

Создано: 01.03.2025 в 16:34

Обновлено: 19.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9288136022>**Агент****79154613143****Москва, Большой Строченовский
переулок, 9****32 500 000 ₽**

Москва, Большой Строченовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

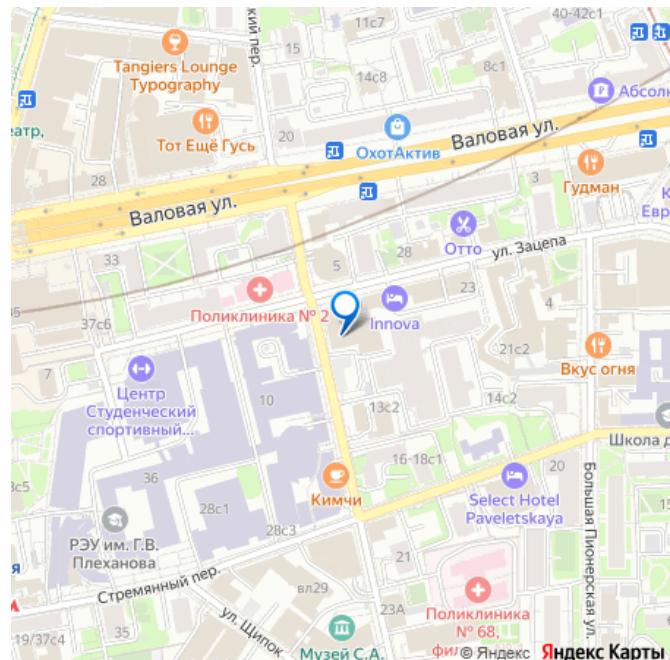
Общая площадь

89.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаются апартаменты с видом на город — отличный выбор для инвесторов. Общая площадь — 89 м?. ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ для — Представительского офиса компании в центре Москвы — Бутикового формата: консалтинг, бутик-агентство, семейный офис, девелоперская или инвестиционная компания — Стартапа или небольшой команды, которой важны имидж, локация и комфорт для клиентов — Салон красоты, массажный салон и др. КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ — Круглосуточный консьерж-сервис — Охраняемая территория с контролем доступа — Многоуровневый

подземный паркинг, гостевой паркинг, —
Видеонаблюдение. РАСПОЛОЖЕНИЕ В пешей
доступности — Павелецкая площадь,
Павелецкий парк и Павелецкая Плаза,
рестораны, бутики, кофейни и набережная
Москвы-реки. Метро Павелецкая - 5 минут
пешком, метро Серпуховская- 7 минут
пешком. Удобные выезды на Садовое кольцо
и ТТК. Локация с развитой инфраструктурой,
историческим окружением и близостью к
деловому центру столицы — удобно и для
команды, и для клиентов. ПРЕИМУЩЕСТВА
Преимущества: — Один собственник. —
Развитая инфраструктура: магазины, кафе и
транспорт в шаговой доступности. —
Уникальное сочетание выгодной цены и
стабильного дохода делает это предложение
особенно привлекательным для инвесторов.
Звоните, чтобы обсудить детали и
договориться о просмотре.



