

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:50

Обновлено: 20.03.2026 в 01:26

Олег, TerraСити

89251234567

**Москва, ул. Александра Солженицына,
27**

42 811 635 ₽

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

90.21 м²

Детали объекта

Тип сделки

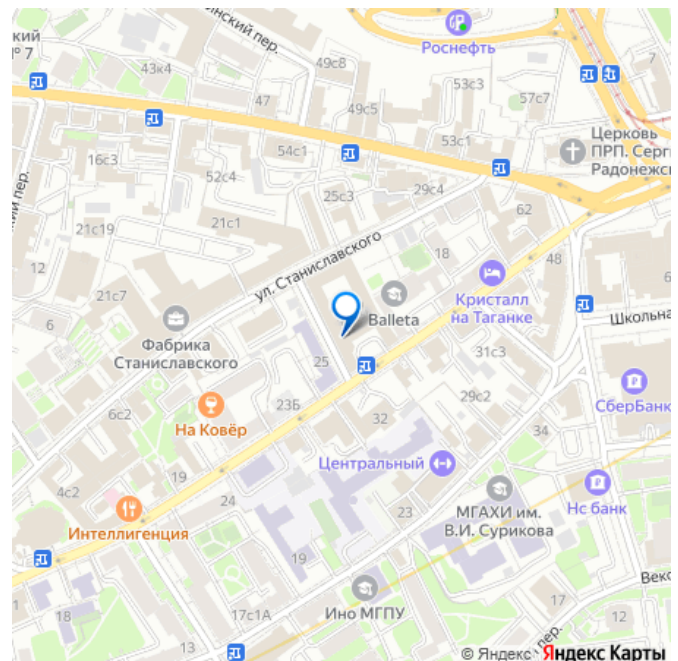
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

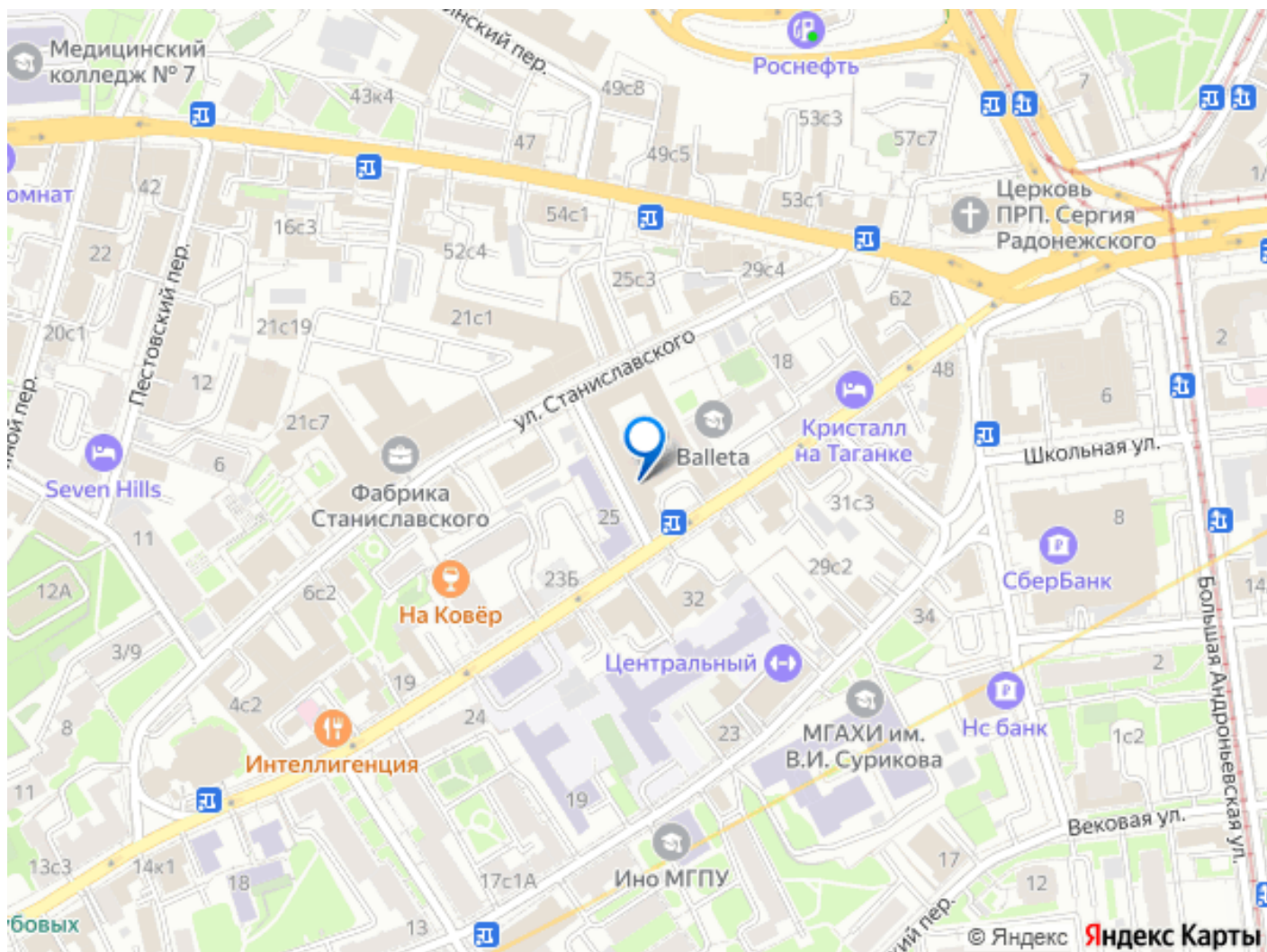
ПРОДАЖА ОФИСА - 90.21 м² с НДС В Клубном бизнес-центре премиального класса, расположенный в ЦАО Москвы. Без процентная рассрочка. Характеристики Помещения: Четвертый этаж Высота потолка - 3.5 м Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Зарядные станции для электромобилей Центральные системы кондиционирования и вентиляции 5 бесшумных скоростных лифтов Автоматическая система пожарной сигнализации и пожаротушения Интеллектуальная центральная система



управления зданием 12 900 м2 общая
площадь Бизнес Центра 5 этажей
Современные инженерные коммуникации
Профессиональная управляющая компания
Налоговая - 09 Срок сдачи: IV кв 2027г.
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский район — тишина
центра и абсолютная доступность ул.
Александра Солженицына, 27 — 10 мин.
пешком до м. Таганская / Марксистская — 8
мин. до Садового кольца — 3 мин. на авто до
Яузы — 5 мин. до Третьего транспортного
кольца Рядом расположены : — Театр на
Таганке, парк Зарядье, Кремль,
Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр
премиального класса : расположенный в ЦАО
Москвы. В архитектурный ансамбль входит
историческая усадьба Морозовых, создающая
особую атмосферу связи с историей. —
Архитектурное обрамление усадьбы с трёх
сторон — Натуральный камень в отделке
фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-
антрацитовая палитра, био-камин, золото и
hi-tech детали — Стиль: сдержанная
элегантность с премиальной отделкой
Неоклассическое решение фасадов,
натуральные материалы и современные
инженерные системы задают высокий
уровень недвижимости. Звоните ! Будем
рады Вам Помочь ! № 4.2







Move.ru - вся недвижимость России