

Создано: 04.10.2024 в 18:39

Обновлено: 28.12.2025 в 19:18

<https://move.ru/objects/9286948630>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Холодильный переулок, 3к1

44 541 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

90.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

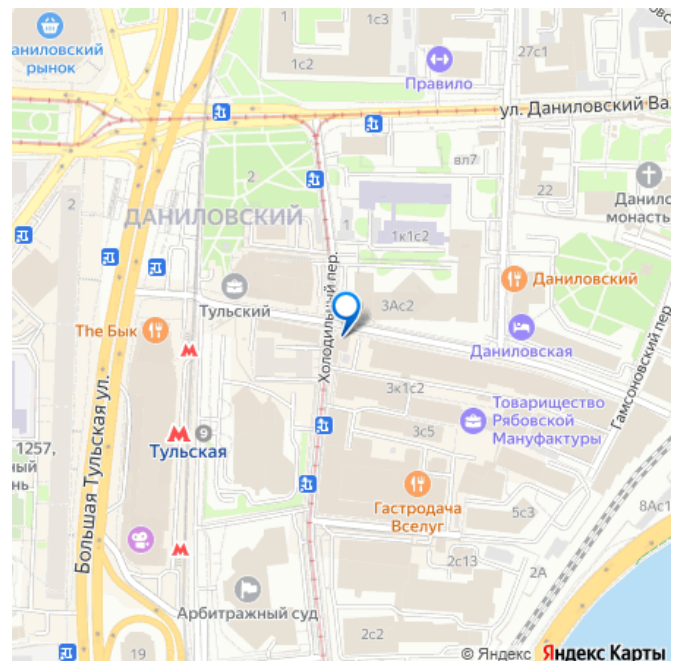
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

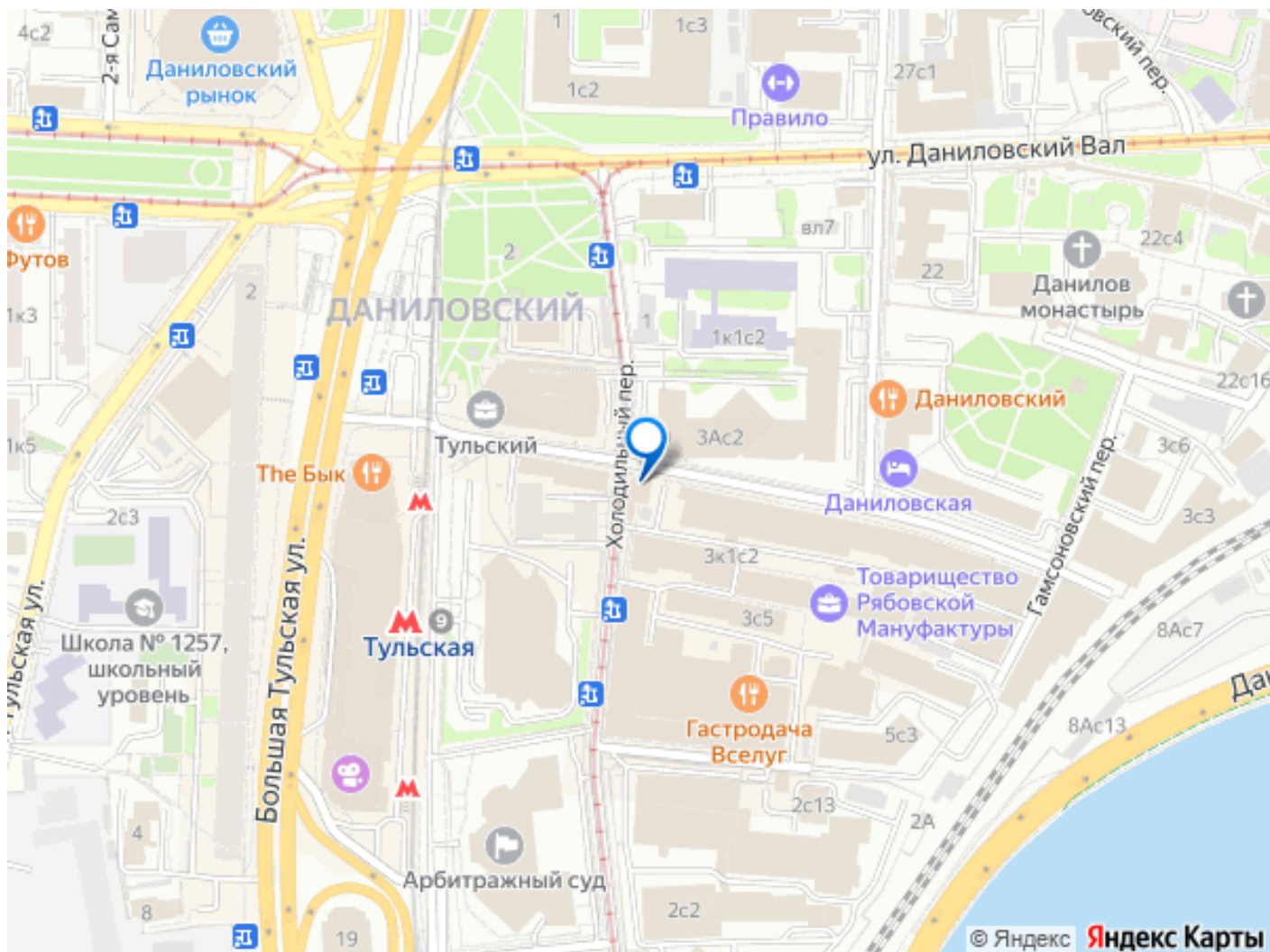
Продажа офисного помещения от собственника. Бизнес-центр класса А, с панорамным остеклением рядом м. Тульская. Шикарный вид на город, набережные Москвы-реки. Ввод в эксплуатацию: 4 квартал 2026 года. Стекло и кортен тринадцатизэтажное творение отечественного зодчества, гармонично впишется в общий стиль лофтовых кварталов действующих бизнес-центров. Свободная планировка этажей; Отделка Shell&Core; Современные системы обслуживания здания; Трехуровневый подземный паркинг на 150

для заметок



м/м; 6 высокоскоростных лифтов; Развитая инфраструктура лофт-квартала; Благоустроенная территория; Большое количество точек питания; ИФНС 26. Пару минут пешком от м. Тульская. Рядом ТТК, Варшавское шоссе, Даниловская набережная р. Москвы. Инвестиционный потенциал покупки рост цены к завершению строительства в 2026 году. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России