

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 19:20

**Игорь Логан, AIIBN**

**89251234567**

**Москва, Дорожная ул, 60ас1**

**22 500 000 ₺**

Москва, Дорожная ул, 60ас1

Улица

[улица Дорожная](#)

## Офис

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

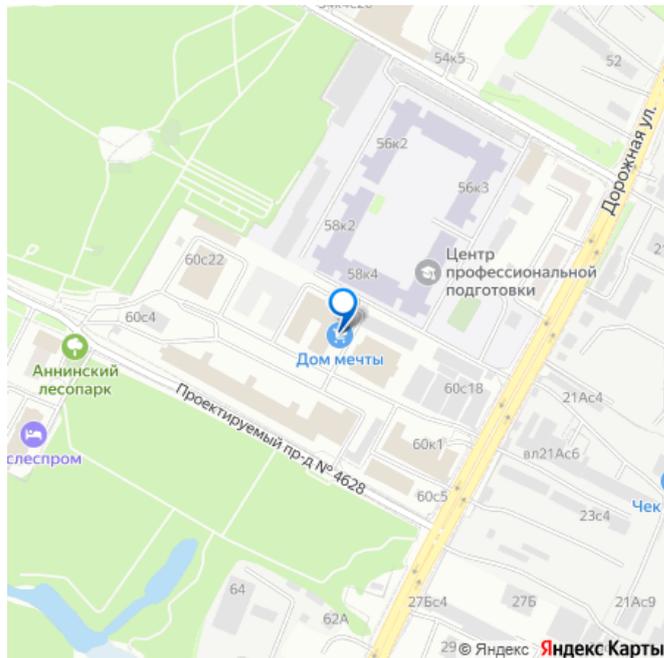
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

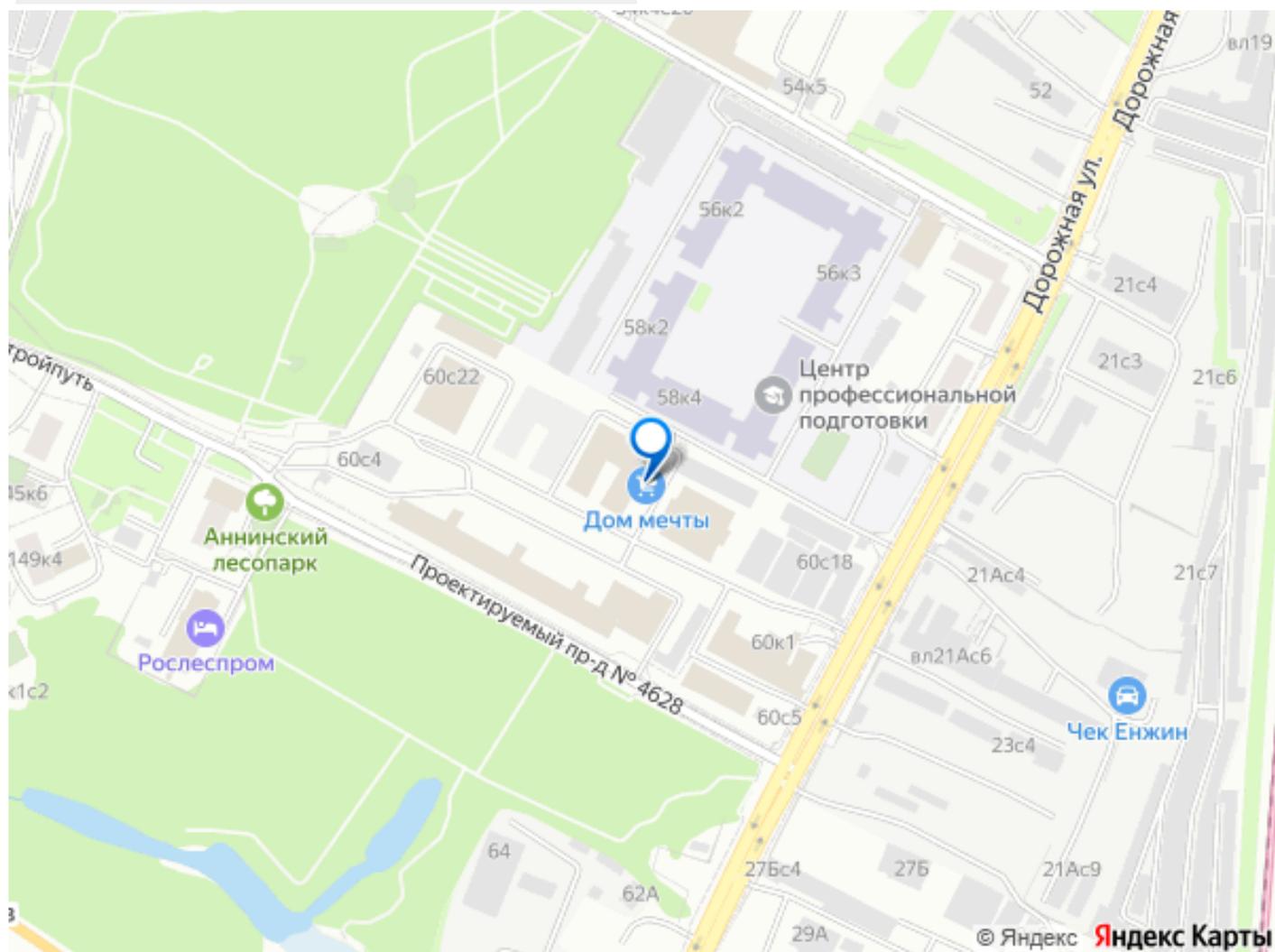
ID 1139012 Москва, ул. Дорожная, 60А — в 10 минутах пешком от метро «Аннино», 500 м от МКАД. Объект введен в эксплуатацию в 2019 году, статус — нежилое здание, собственность. Технические параметры: • Высота потолков — 3,3 м • Электрическая мощность — 1 МВт • Нагрузка на пол — 500 кг/м<sup>2</sup> • Сэндвич-панели 150 мм • VRV-климат, приточно-вытяжная вентиляция, дымоудаление • Спринклерная пожарная система • Грузовые и грузопассажирские лифты OTIS • Высокоскоростной интернет  
Инфраструктура и эксплуатация: • Закрытая территория, круглосуточная охрана • СКУД и видеонаблюдение 24/7 • Собственная

для заметок



парковка на 50 м/м Функционал здания  
позволяет размещать: офисы, склады, R&D-  
центры, лаборатории, лёгкое производство,  
шоу-румы.





Move.ru - вся недвижимость России