

🕒 Создано: 28.10.2025 в 16:31

Обновлено: 14.01.2026 в 15:01

**Москва, Новослободская улица, 20**

**4 300 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

<https://move.ru/objects/9286141789>

**Собственник**

**79150680648,7916296  
2271**

для заметок

## Офис

Общая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

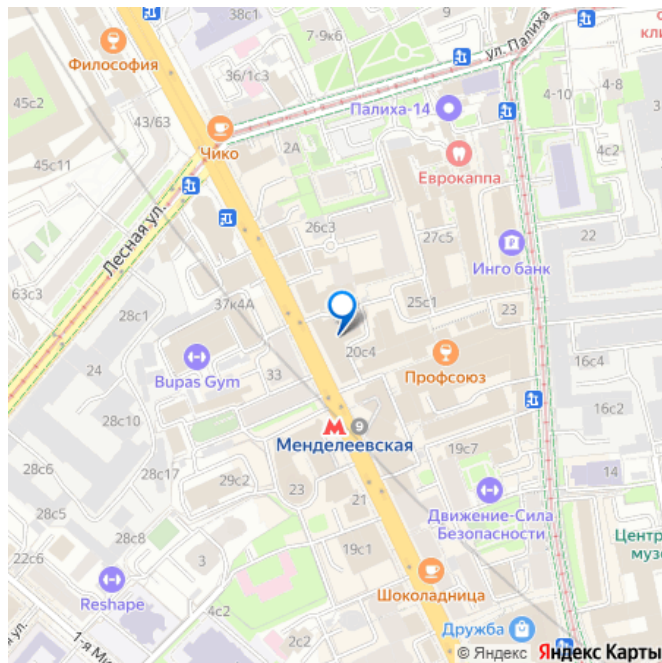
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

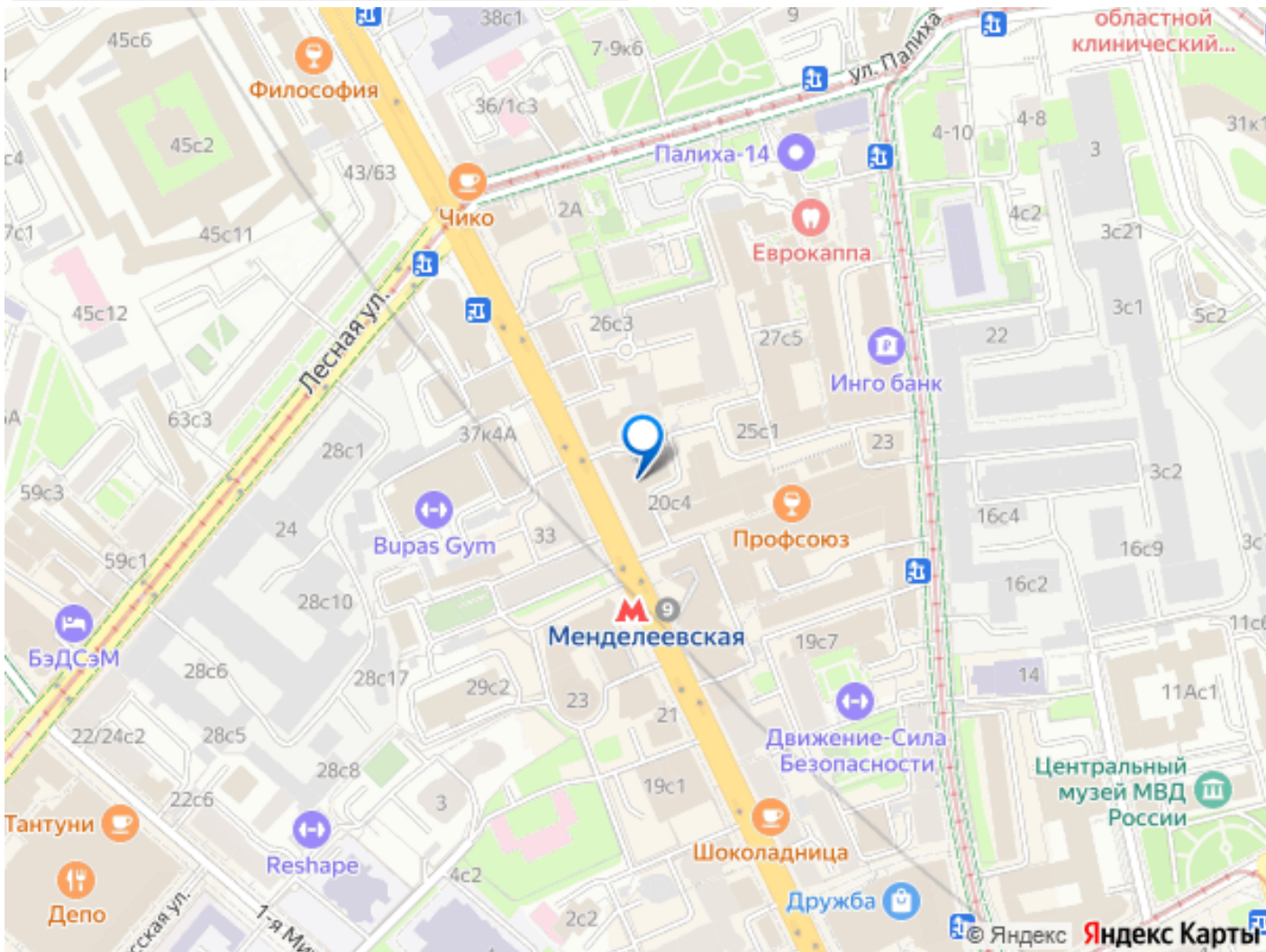
## Описание

Продается небольшой помещение в 1 минуте от метро Менделеевская под офис или любую коммерческую деятельность. Идеально подходит в качестве представительского (клиентского) офиса или для любых услуг. Круглосуточный доступ 24/7. Помещение готово к въезду, новый ремонт. Места общего пользования (МОПы) - коридоры, туалеты - в долевую собственность собственника. Отдельный кадастровый номер. Помещение располагается на 3 этаже бизнес-центра, удобная планировка, приточная вентиляция, кондиционирование, полная инфраструктура,



управляющая компания. Высокий пешеходный трафик, Тверской округ столицы. Высокий спрос на аренду, есть письменные оферты от арендаторов, окупаемость менее 10 лет! Продажа в собственность, по договору купли-продажи, вся цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России