

🕒 Создано: 27.11.2025 в 15:26

Обновлено: 04.12.2025 в 11:45

Агент

79858341942

Москва, Холодильный переулок, 3

44 590 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

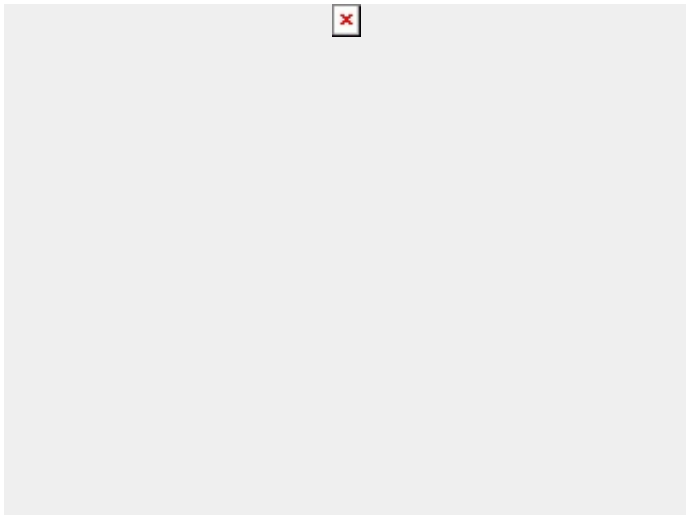
[Коммерческая недвижимость](#)

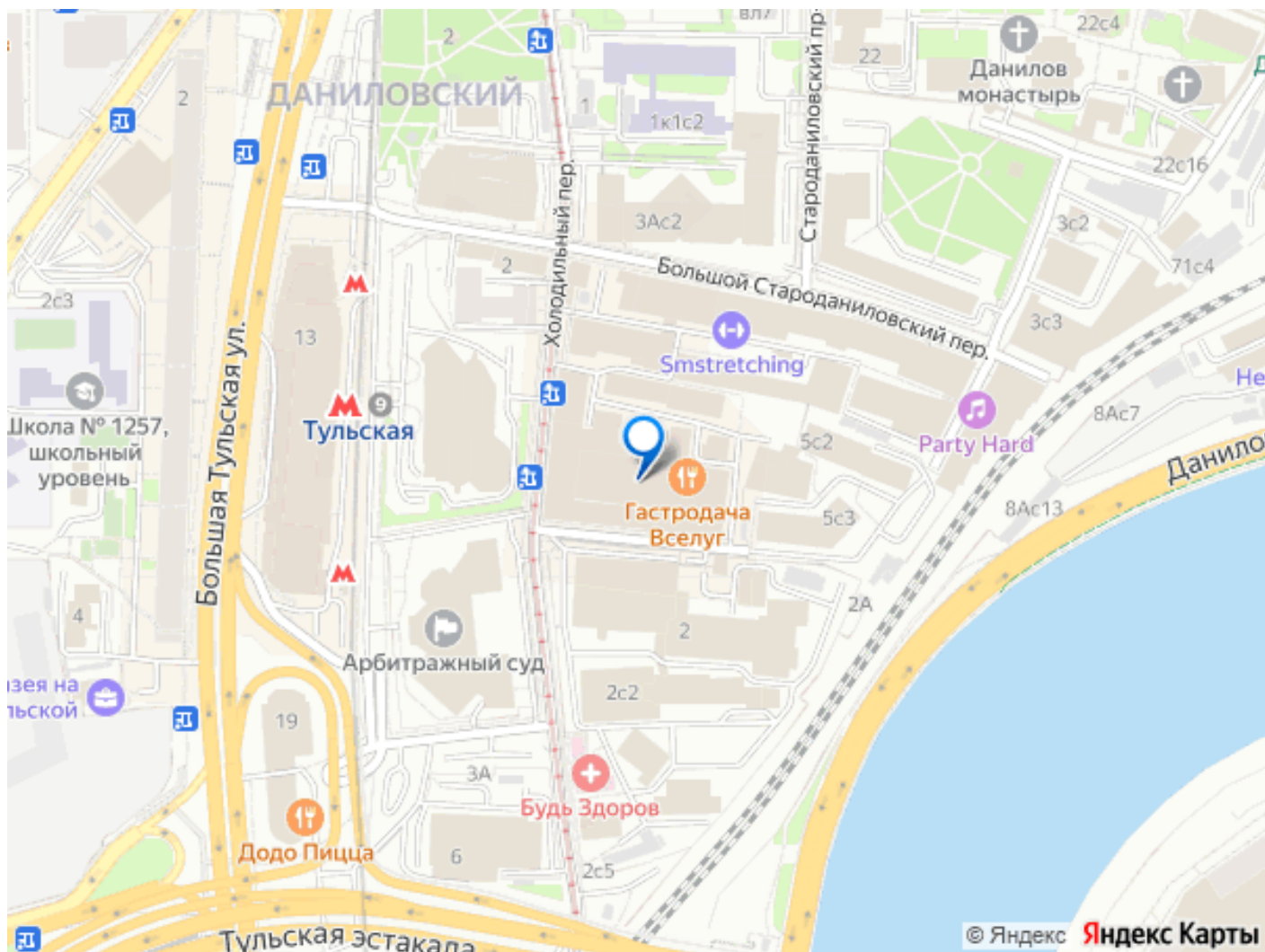


Описание

Собственник продает Бизнес-центр
Товарищество Рябовской мануфактуры
Класса А Введен в эксплуатацию в 2019
Покупка для размещения собственной
компании или как арендный бизнес - быстрая
окупаемость - высокая доходность Офисный
блок Этаж - 8 Помещение с качественной
отделкой Планировка смешанная Потолок
3,35 м. СИСТЕМА ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ
ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ CLIMAVENETA СИСТЕМА
ПОЖАРОТУШЕНИЯ GRUNDFOS ОПТИКО-
ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD И НИКОМАХ
СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И КОНТРОЛЯ

ДОСТУПА Паркинг наземный Гостевой
наземный паркинг Круглосуточная охрана
Вентиляция приточно-вытяжная с
рекуперацией Центральное
кондиционирование Сплинкерная система
пожаротушения Оперативный показ
помещения Наши услуги бесплатны для
будущих арендаторов Современный
представительский офис. Лучшее решение в
сфере офисных интерьеров и инженерных
технологий Покупка офиса в бц
Товарищество Рябовской мануфактуры — это
надежные инвестиции. Высокую
рентабельность обеспечивают
преимущества: стратегическое
расположение, район с насыщенной
инфраструктурой, крупный застройщик,
которому можно доверять, великолепные
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти
преимущества будут доступны вашим
арендаторам, повышая спрос на ваше
коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России