

Создано: 23.01.2026 в 17:29

Обновлено: 25.01.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9288317045>

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Переведеновский переулок,  
13С18**

**30 160 000 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С18

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

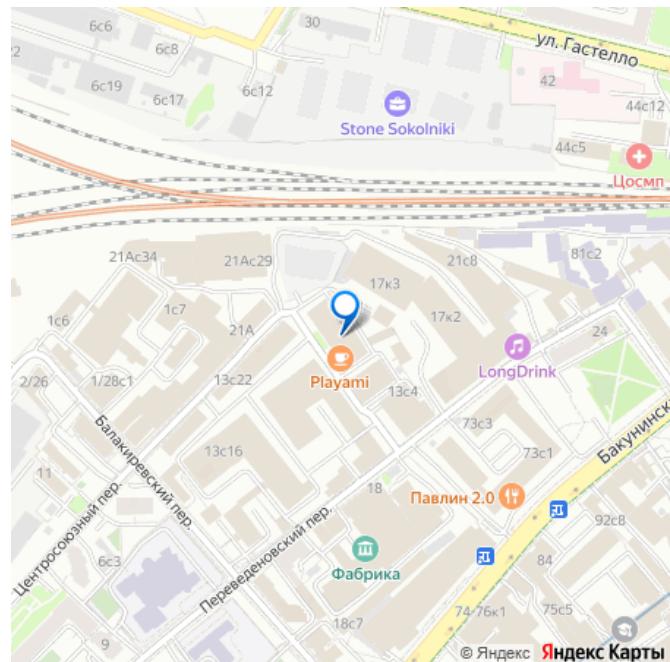
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предложение на продажу 61710. Продажа двухуровневого офиса 92.8 м<sup>2</sup>. Двухуровневый офис на 6 и 7 этаже. . Видовые террасы. . МОКРАЯ ТОЧКА В КАЖДОМ ОФИСЕ. . Современный многофункциональный комплекс СОЮЗ представляет собой уникальное сочетание офисных, торговых и складских помещений, что обеспечивает удобство и экономию времени для людей, работающих в этом здании. . Семиэтажное здание общей площадью 8 479,7 м<sup>2</sup>. В пешей доступности

две станции метро Бауманская и Электрозаводская. Хорошую транспортную доступность так же обеспечивают близость ТТК, Рубцовской набережной железнодорожных вокзалов. Офисы и места общего пользования представляют собой открытую рабочую среду, а подвальные помещения - удобные складские пространства и зоны хранения. На верхних этажах здания предусмотрены премиум офисы с отдельным входом и лифтовой группой. Этажи с 6 по 7. Без комиссии. -----  
- По данным Госинспекции по недвижимости г. Москвы, выявлены признаки нарушения требований и ограничений по использованию земельного участка, на котором расположен объект недвижимости.



