

**Представитель, Пользователь**

**89251234567**

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

**Москва, Переведеновский пер, 13с18**

**325 000 ₹**

Москва, Переведеновский пер, 13с18

Улица

[Переведеновский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

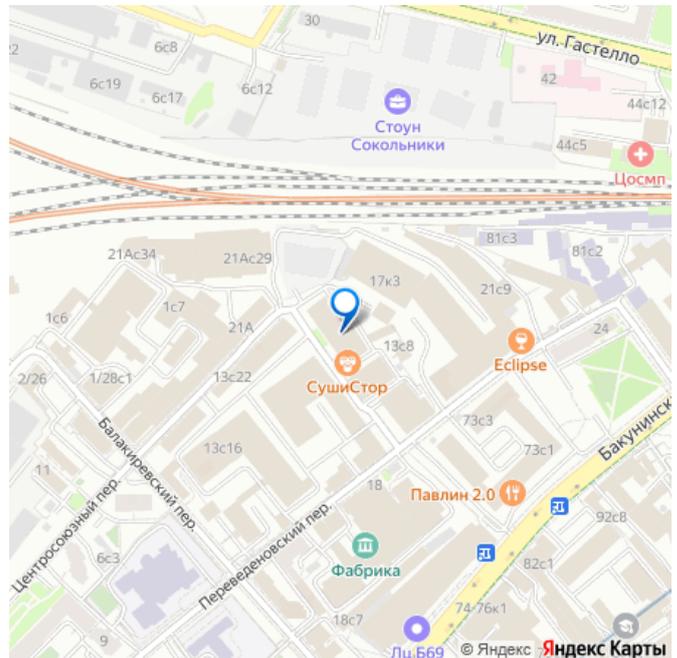
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

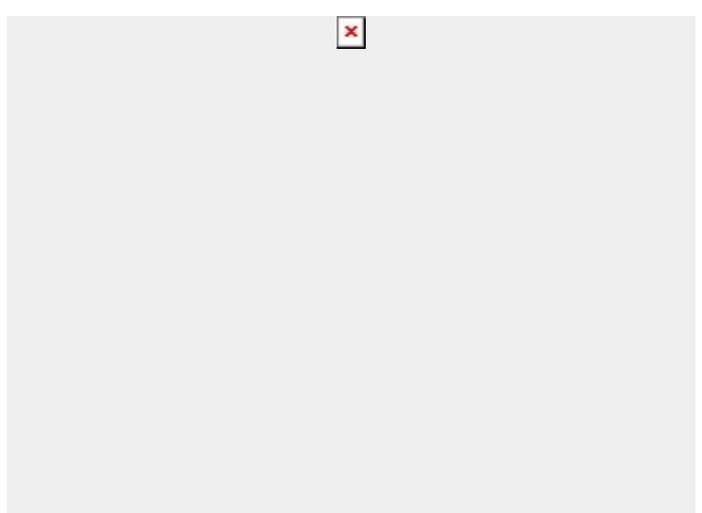
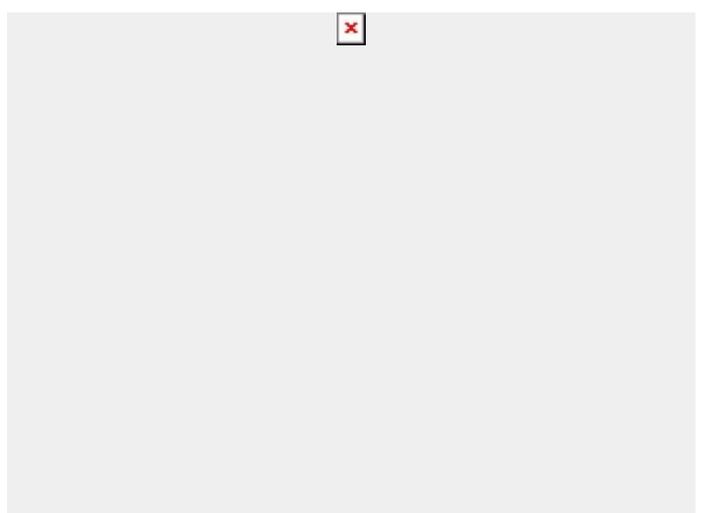
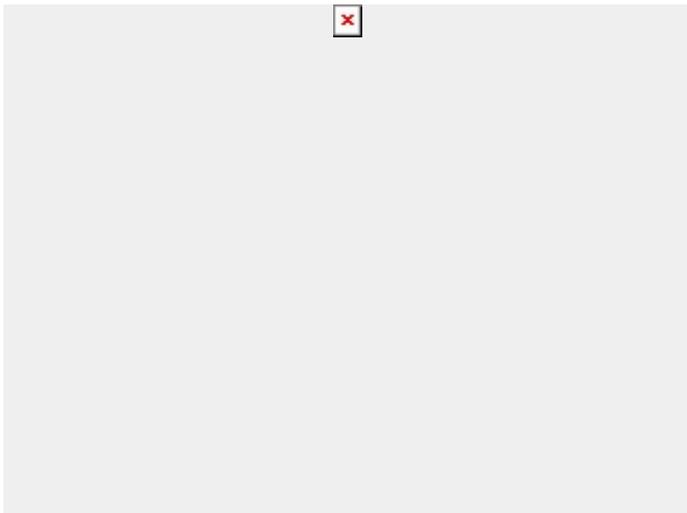
## Описание

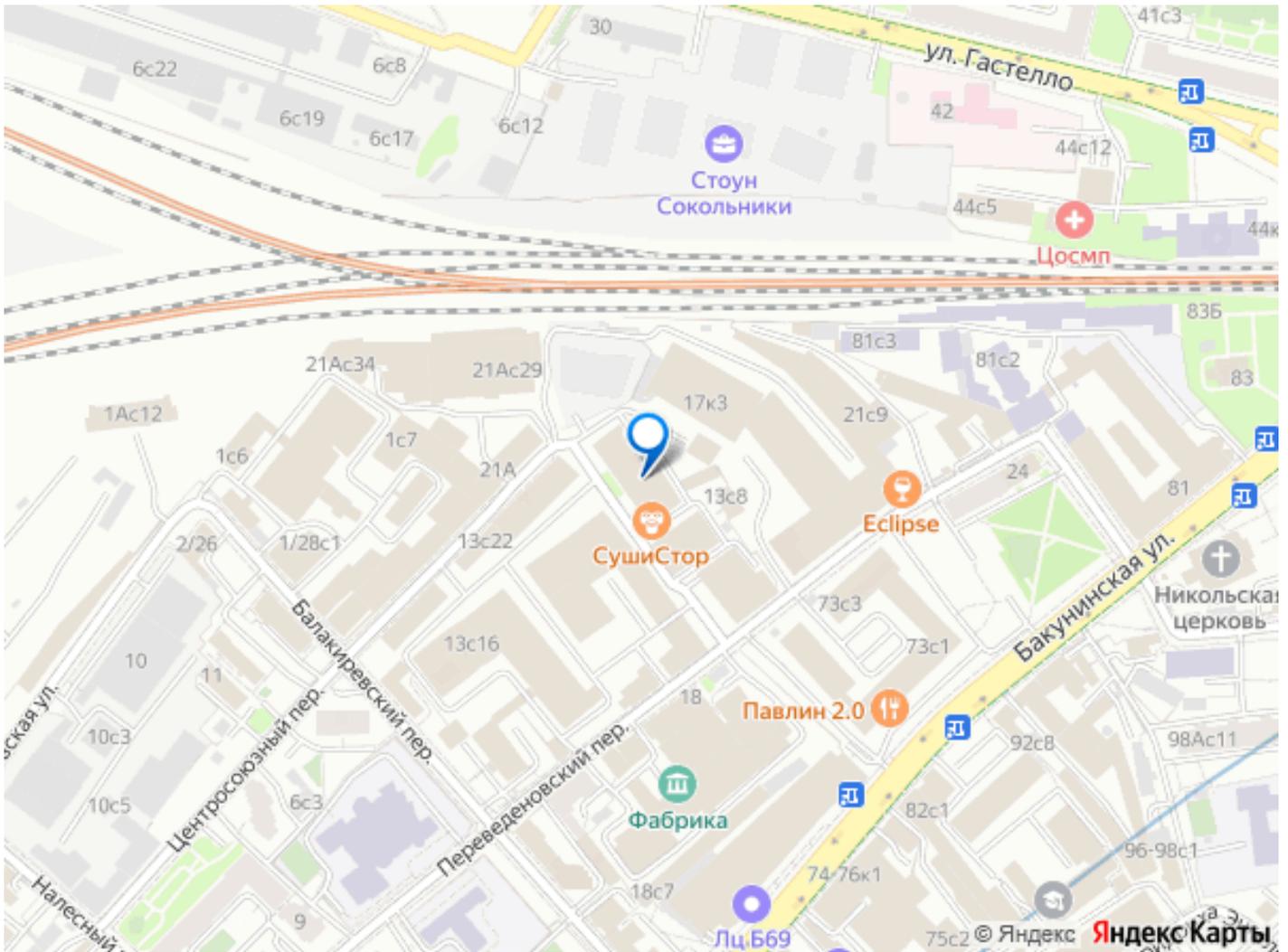
Бизнес центр класса В+. Расположен в Центральном административном округе. Находится здание от м. Бауманская в 15 минутах ходьбы. Профессиональная управляющая компания. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Система электронного контроля доступа во все помещения. Система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Система холодного и горячего водоснабжения. Автоматическая пожарная сигнализация. Наземная парковка, территория открытая, парковки много бесплатной. Здание построено в 1914 года, была полная реконструкция в 2024 году. Полностью

для заметок



выполнено обновление фасада, входной группы, установка новых лифтов. На седьмом этаже есть открытая терраса для арендаторов и собственников, можно наслаждаться живописными видами и свежим воздухом. Эксплуатация составляет: 3780 руб. за кв.м. в год. Актуальные площади на продажу: 4, 6, 7 этажи: от 22 до 109 кв.м., готовые к въезду. Стоимость: 325000 до 510000 руб. за кв.м. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России