

Создано: 04.02.2026 в 14:24

Обновлено: 05.02.2026 в 03:53

<https://move.ru/objects/9289000049>

Централ Ярд, Централ Ярд

**79864141874, 7980417
5410**

Москва, Спартаковская площадь, 14С4

31 500 000 ₽

Москва, Спартаковская площадь, 14С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

92 м²

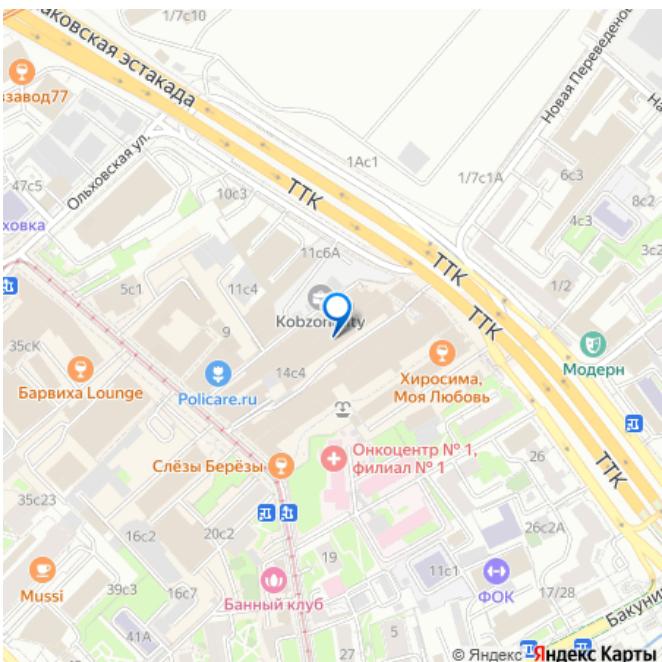
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис 92 кв.м.. Расположен на 1-м этаже клубного бизнес-центра высокого класса «Централ Стрит». (ЦАО). Офис с своим отдельным входом со двора. В помещении выполнен высококачественный ремонт.

Панорамные окна во двор, открываются. Офис представляет из себя функциональное пространство. Планировка опен спес плюс отдельный кабинет, плюс кухня, плюс свой сан.узел. Опен спейс позволяет покупателю спланировать пространство с учётом специфики бизнеса. Стоит отметить, что при создании этого офиса использовались качественные материалы и все работы производились согласно подготовленного

дизайн-проекта. Офис можно использовать/сдавать в том числе, как клиентский, так как в БЦ лояльная система пропуска и офис имеет отдельный вход с улицы. Доступ в офис 24/7. 5 мин. пешком до ст.м. Бауманская. 12 мин. от ст.м. Красносельская. 2 мин от ТТК. В здании функционирует мини-кафе магазины, шоу-румы, салон красоты, на выходе большое кафе с бизнес-ланчом. Напротив здания известный фуд-корт «ГастроФерма» и столовая для сотрудников. Есть подземный паркинг, одно своё машиноместо. Есть гостевой платный паркинг.



