

Создано: 03.03.2026 в 12:30

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, Пресненская наб, 12

**47 000 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Изысканный офисный центр, воплощающий идеал комфортного и статусного делового пространства. Предлагается на продажу помещение напрямую от собственника — без посредников и лишних формальных процедур, что обеспечивает максимальную прозрачность и уверенность в сотрудничестве. Эксклюзивный вход с персональным лифтом открывает перед вами двери в мир делового превосходства, где каждый элемент дизайна говорит о безупречном вкусе и высоком уровне сервиса. Свобода работать в любое время суток благодаря круглосуточному доступу, позволяющая строить рабочий процесс в

<https://move.ru/objects/9290753392>

**Екатерина Дмитриевна, Аренда,  
продажа от собственников.**

**89251234567**

для заметок



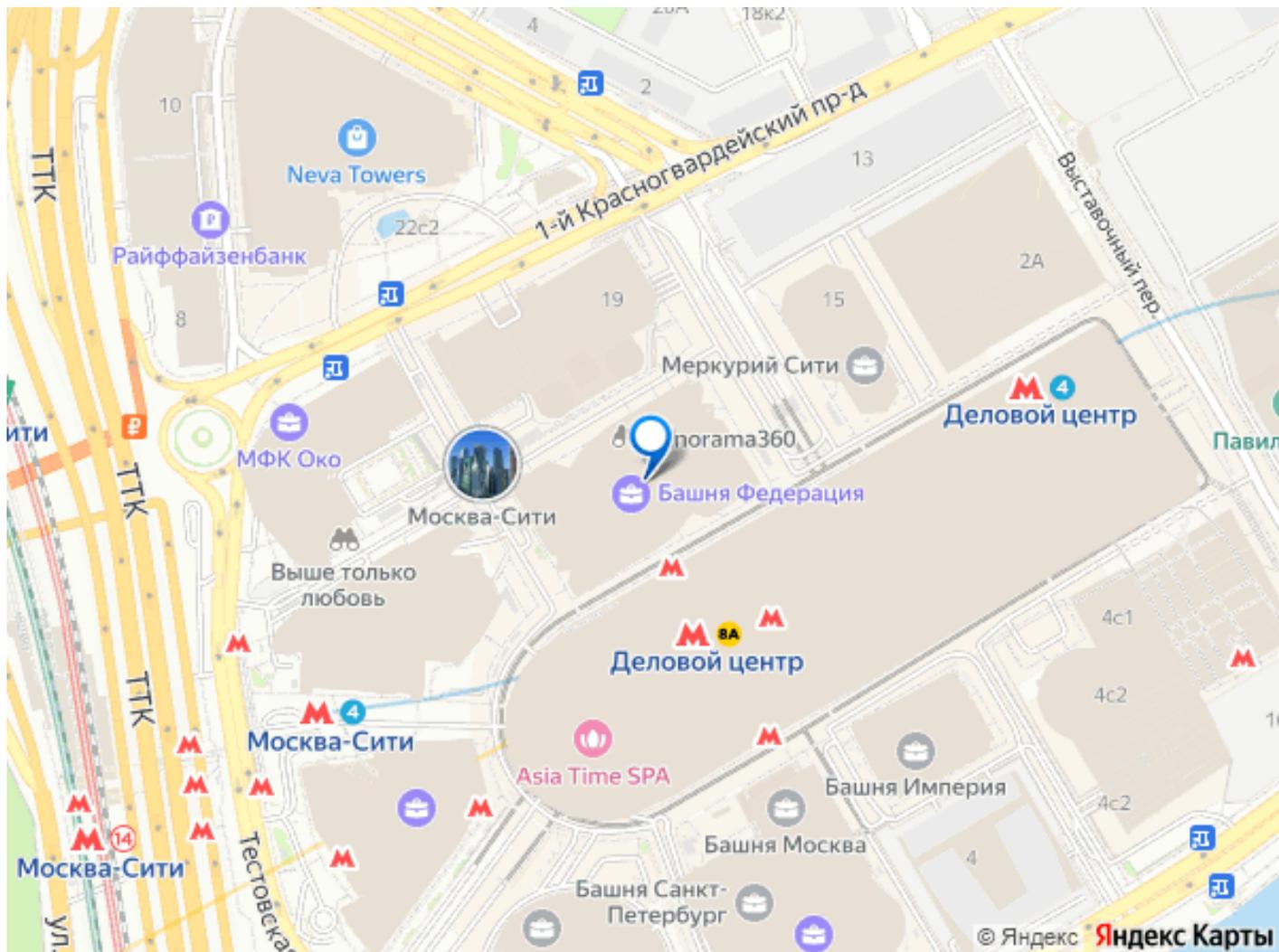
самых оптимальных для вас ритмах и форматах. Современная система вентиляции создает идеальный микроклимат — свежий воздух наполнит пространство энергией, поддерживая концентрацию и даря ощущение легкости и свежести.

Продуманная система безопасности с многоступенчатым контролем доступа, интеллектуальным видеонаблюдением и профессиональной охраной обеспечивает максимальную защиту вашего бизнеса и имущества. Охраняемая парковочная территория с удобными парковочными местами гарантирует уют и спокойствие как вам, так и вашим сотрудникам и гостям.

Независимые инженерные коммуникации — автономное отопление и стабильное водоснабжение — обеспечивают бесперебойность и комфорт вне зависимости от обстоятельств и времени года.

Изысканный интерьер с продуманной эргономикой создает атмосферу, стимулирующую креативность и максимальную продуктивность, наполненную мягким естественным светом и изяществом деталей. Уютные дизайнерские зоны отдыха позволяют с легкостью переключиться, восстановить силы и вдохновиться для достижения новых высот в работе. Это пространство для амбициозных компаний в сфере IT, юриспруденции, финансов и нефтегазовой отрасли, стремящихся к совершенству и деловому успеху в престижной обстановке.





Move.ru - вся недвижимость России