

🕒 Создано: 08.01.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 05:42

**Москва, Спартаковская площадь, 14С4**

**30 900 000 ₽**

Москва, Спартаковская площадь, 14С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Офис

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

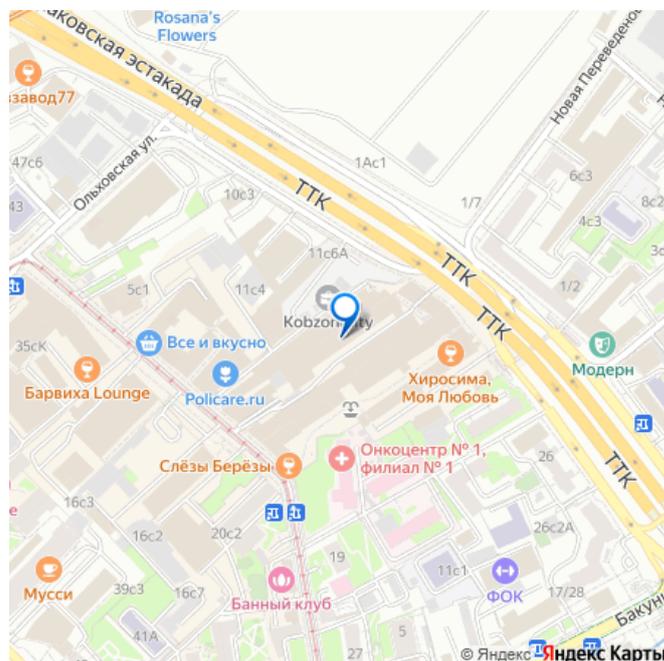
Предлагается Офис в БЦ Класса А «Central Street» Популярный БЦ «Central Street» в британском стиле располагается в ЦАО. 2014 года постройки. Помещение располагается на втором этаже строения 4 подъезд «Sheffield». Расположен БЦ в 7 минутах от станции метро «Бауманская». Свидетельство о собственности на объект и на земельный участок получено. - Часы работы БЦ: круглосуточно; - Привлекательная архитектура, красивые входные группы; - Имеет КПП в общей стилистике БЦ, вход по пропускам, система контроля удаленного доступа, заезд со стороны ул. Бауманская; - Подземный паркинг, есть в наличии одно

<https://move.ru/objects/9287869799>

**Глеб Симченко, DVE**

**79230717944**

для заметок



место по привлекательной цене; - Высота потолков: 2.7 м; - В офисе установлено 3 кондиционера; - Приточно-вытяжная вентиляция (предохлаждённая); - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - В здании 3 независимых провайдера; - В офис заведено 15 кВт; - Полностью отремонтированные помещения, что исключает дополнительные затраты: Орегн с расе Кухня Ресепшн Санузел - Панорамное остекление; - На территории БЦ есть кафе, ресторан, торговая зона. Готовы ответить на все интересующие вопросы по телефону и организовать оперативный выезд на объект. Звоните!)



