

Создано: 28.03.2026 в 17:30

Обновлено: 04.04.2026 в 01:23

Москва, ул. Петра Алексеева, 12с1

33 330 000 ₺

Москва, ул. Петра Алексеева, 12с1

Улица

[улица Петра Алексеева](#)

Офис

Общая площадь

93.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

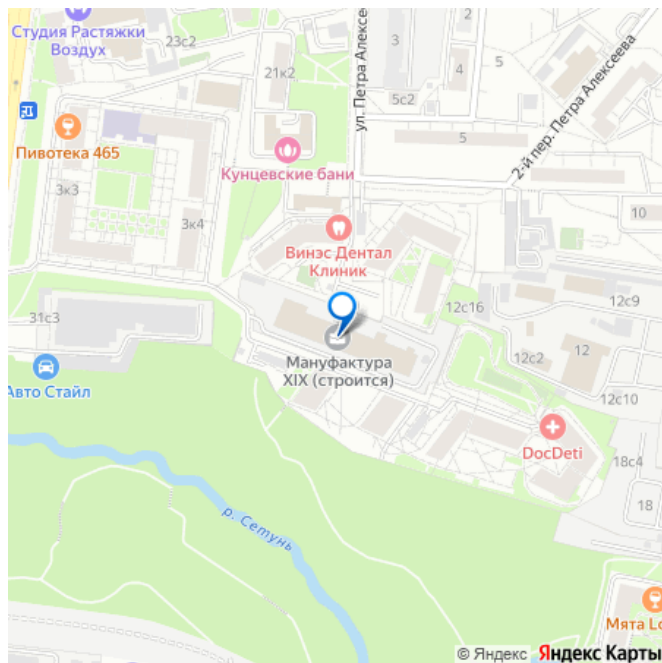
Просторный офис с антресолю общей площадью 93,5 кв. м. в камерном историческом здании из красного кирпича - здании Московской шерстоткацкой мануфактуры. 1 уровень - 68 кв.м. с высотой потолка 3,96 м. 2 уровень - 25,5 кв.м. с высотой потолка 3,08 м. Ориентирован на Юго-запад. Большие арочные окна, стены из оригинального красного кирпича, общая высота потолка 7,28 м. Офис оснащен современными системами комфорта - центральное кондиционирование, мощная приточно-вытяжная вентиляция. Креативный деловой центр «Мануфактура XIX» - это современные офисы и ретейл в камерном

<https://move.ru/objects/9292666708>

Sminex, Sminex

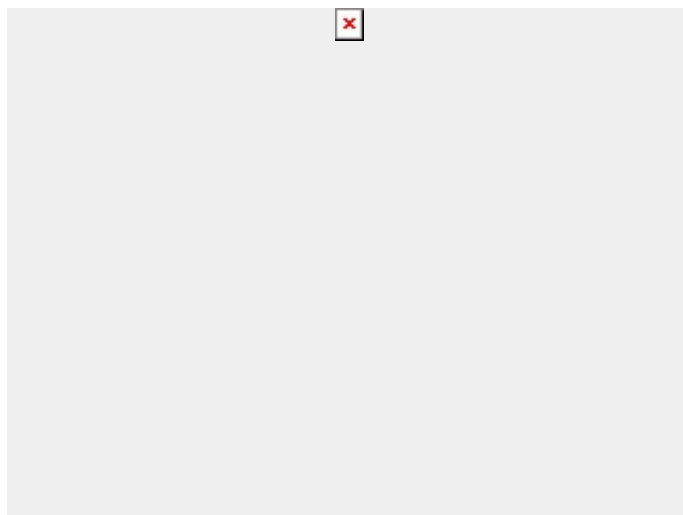
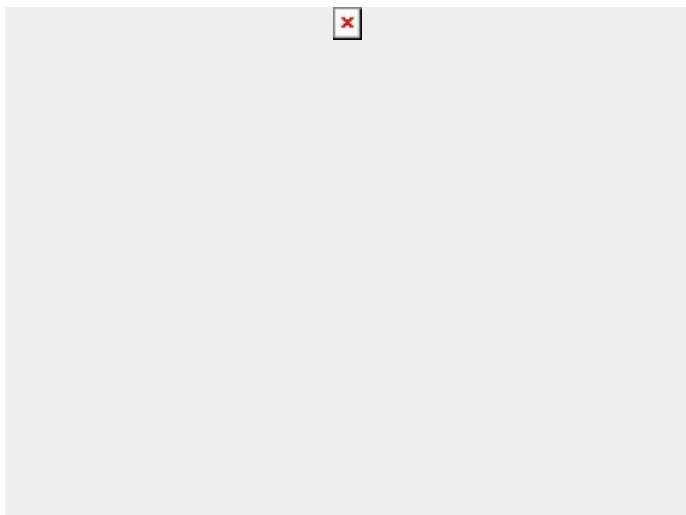
89251234567

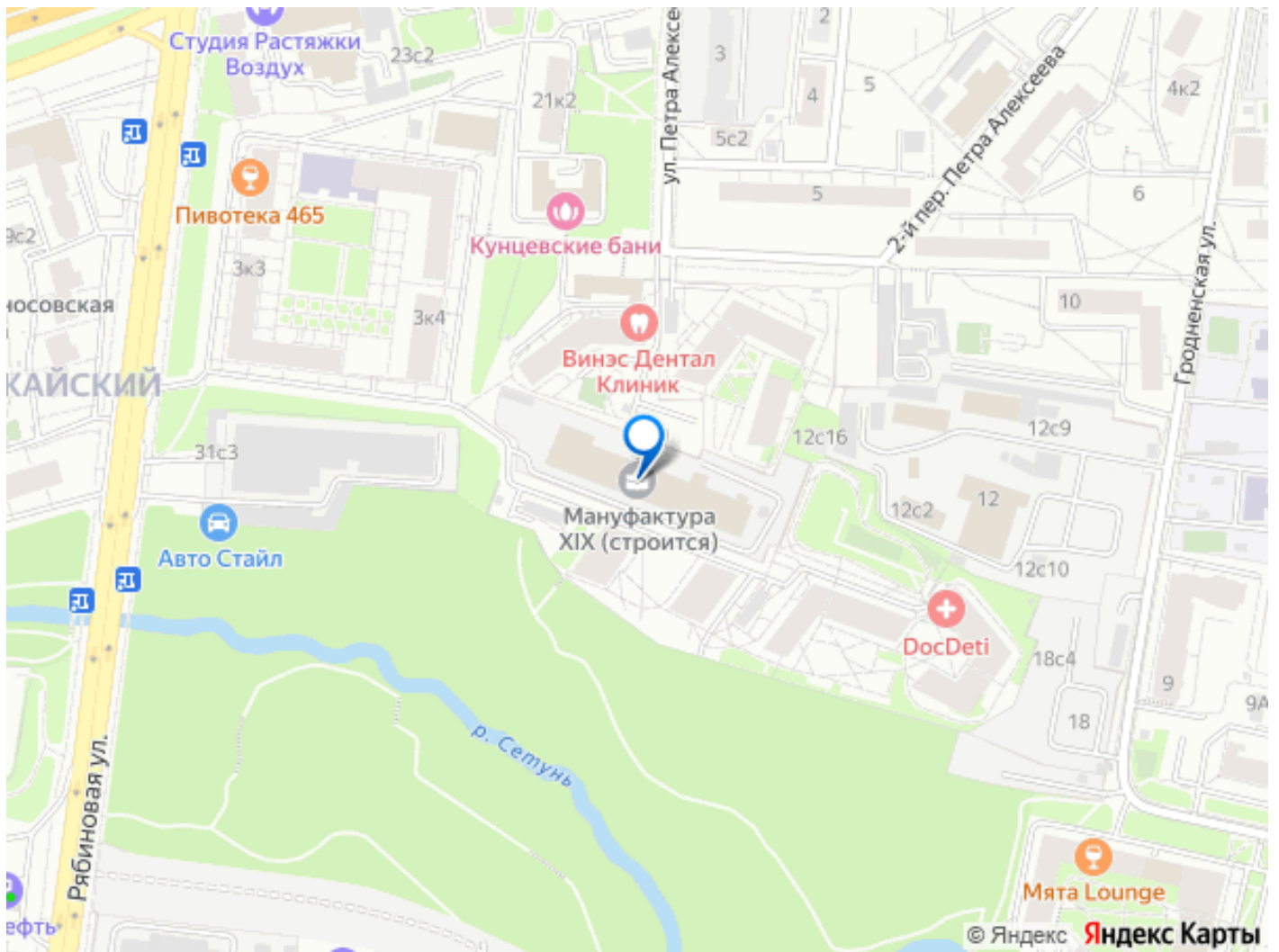
для заметок



историческом здании на Кутузовском.

Расположен в главном корпусе Московской шерстоткацкой мануфактуры 1900 года: сейчас это объект культурного наследия с самобытной архитектурой в сложившемся деловом районе. Широкий выбор офисов площадью от 29,1 до 246 кв. м со свободными планировками и потолками высотой от 4 м. Современный ретейл площадью от 24 кв. м со свободными планировками и потолками высотой от 3,2 до 4 м. У пространств на первом этаже отдельный вход с улицы и места для вывесок на фасаде. Девелопер проекта - Sminex, перфекционисты Fine Development. Компания создаёт совершенные дома: восхищающие, удобные, красивые, с наилучшим сервисом.





Move.ru - вся недвижимость России