move.ru
10 лет вместе

Создано: 28.09.2023 в 22:06

Обновлено: 12.03.2026 в 10:57

https://move.ru/objects/9291545865

Агент

79175493193

для заметок

Москва, набережная Пресненская, 10с2

85 000 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

ЦАО, Пресненский район

Офис

Общая площадь

93 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продается помещение в элитном Многофункциональном комплексе «IQ квартал Сити» общей площадью 93кв.м. В помещении сделан стильный дизайнерский ремонт рассчитанный под офис. Планировка кабинетная. Установлены стеклянные звукоизоляционные перегородки, образующие два кабинета, и пространство Open-Space для работы сотрудников. Имеется свой отдельный санузел с новой сантехникой. Потолки в стиле Лофт, со светильниками, на полу итальянская плитка очень красивая и стильная. Сделана система охлаждения к приточно-отточной вентиляции Фанкойл, окна открываются полностью. Очень

красивый панорамный вид на Москва реку и на ТТК. Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, скоростные бесшумные лифты. На минус первом этаже торгового комплекса есть возможность перехода в любую из соседних Башен и торговый центра Афимолл. На эскалаторе можно опуститься в метро, не выходя на улицу, есть подземный паркинг. Созданы все условия для комфортной офисной работы. Идеальная локация. Метро - всего минута пешком (Международная, Деловой центр).До аэропортов Шереметьево идет экспресс.

Москва-Сити
D4
МФК Око
ТТК
Москва-Сити
Panorama360
Башня Федерация
Меркурий Сити
Выше только любовь
Деловой центр
20с1
20с2
Москва-Сити
Asia Time SPA
Башня Империя
Москва-Сити
Тестовская ул.
Башня Москва
Башня Санкт-Петербург
Ботанический сад Первого МГМУ
ул. Эрисмана
Башня на Набережной
Город столиц
1А
Пресненская наб.
Шелепихинская наб.
Шелепихинская наб.
© Яндекс
Яндекс Карты