

Создано: 06.12.2025 в 11:17

Обновлено: 26.01.2026 в 15:45

<https://move.ru/objects/9287200480>

Антон Ермолаев, Антон Ермолаев

**79163144590****Москва, улица Василисы Кожиной, 13****40 764 000 ₽**

Москва, улица Василисы Кожиной, 13

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)**Офис**

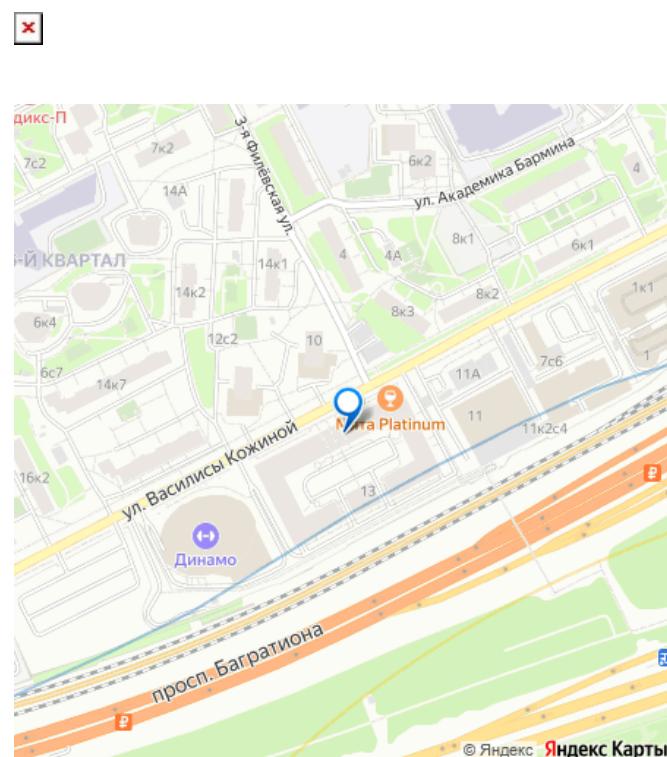
Общая площадь

94.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лучшая цена метра в Матч Пойнт! Цена актуальна до 31.12.2025 - срочная продажа. Просторный офис с видом на Сити и центр с опенспейсом и 2 кабинетами. Выполнена офисная отделка, есть 2 санузла, кухня и зона ожидания. Преимущества офиса: 1. Престижное расположение с презентабельной входной группой и архитектурным фасадом. 2. Возможность комфортного размещения до 15 человек. 2. Восточная рассветная ориентация. 3. Открытые виды с высокого этажа на Сити, центр, Парк Победы. Преимущества

комплекса: 1. Шумозащитные бельгийские окна Reynaers с увеличенной площадью остекления, новейшая инженерия. 2. В каждом подъезде предусмотрена стойка консьержа, который всегда готов вызвать для вас сантехника, электрика или грузчика. 3. Натуральные материалы в отделке фасада, дизайнерские входные группы 4. Большой подземный паркинг (более 1600 машиномест) с автомойкой и доступными машино-местами (от 13 тысяч в месяц). 5. Просторный охраняемый зеленый двор. 6. Приватность и безопасность. Вся территория под видеонаблюдением, проход только через пункт охраны. 10 минут пешком до Парка Победы, 16 минут - до парка Фили. Пролетный Кутузовский проспект и проспект Багратиона - одна из самых удобных логистических точек города. Ключи на руках. Звоните - организую показ!



