

Создано: 26.09.2025 в 02:23

Обновлено: 14.01.2026 в 03:34

<https://move.ru/objects/9287936091>

**Артем Галушко, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**21 980 334 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

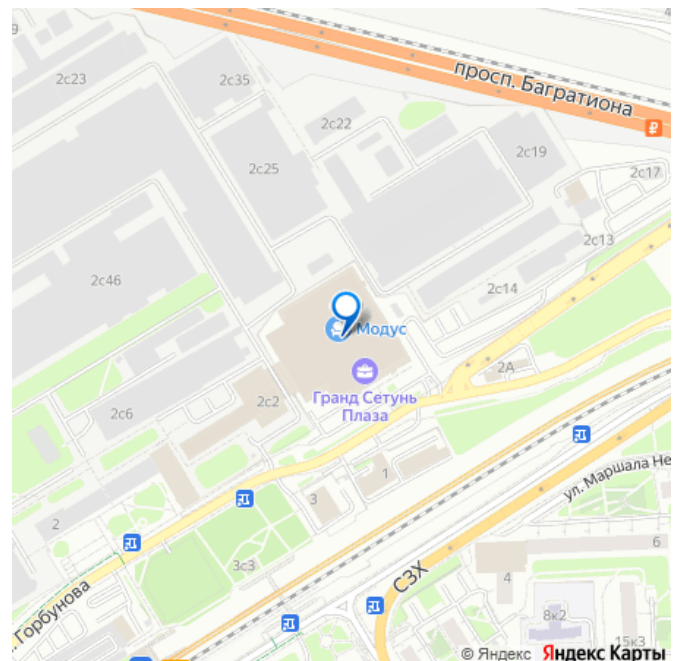
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

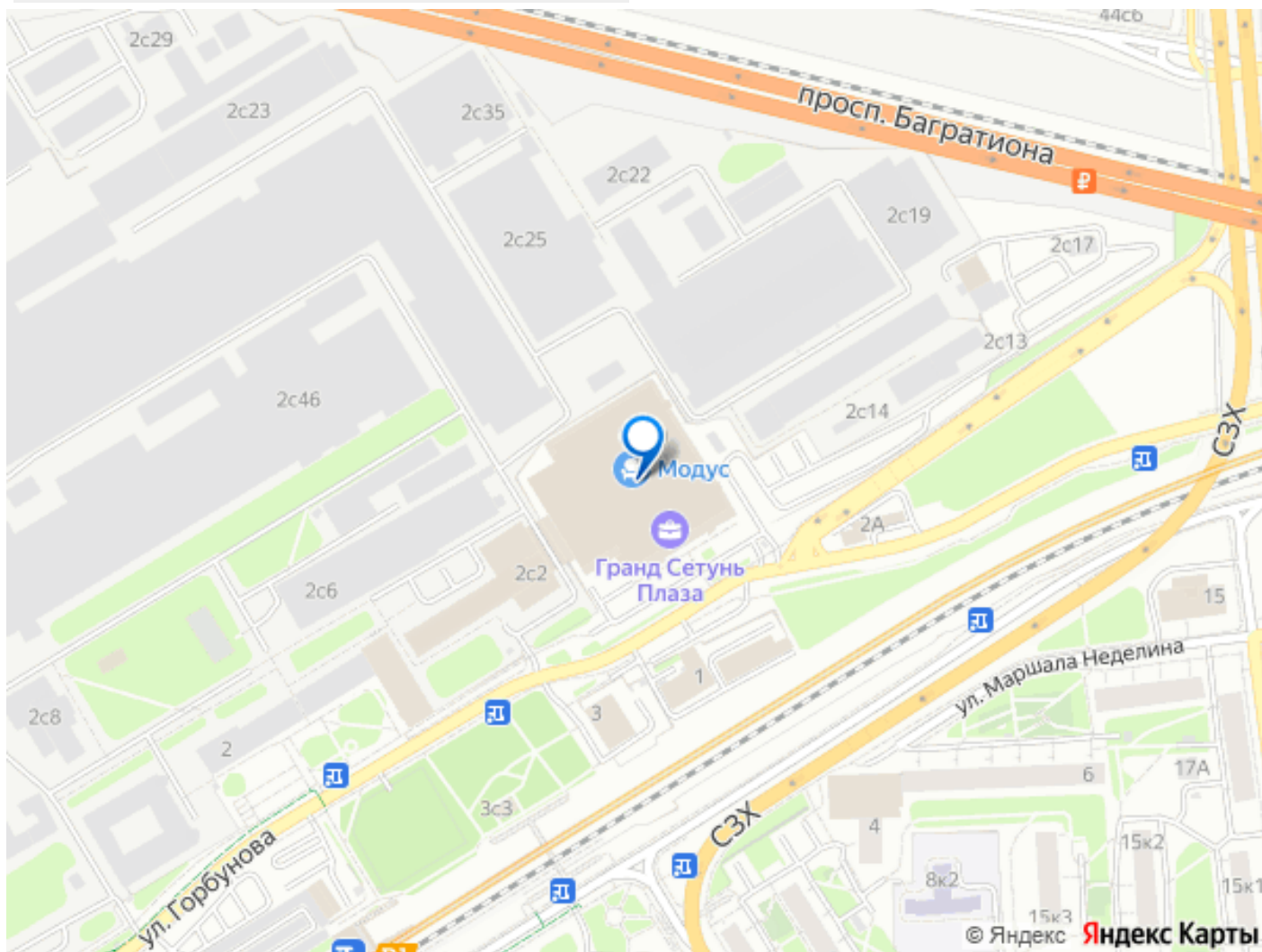
Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+  
Площадь: 94 м2 Стоимость за 1 м2: 233 833,3  
р. включая НДС Стоимость площади: 21 980  
333,7 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 9 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Горбунова  
улица, 2 ст 3, Москва Округ: ЗАО Класс: В+  
Площадь здания: 76 362 м2 Полезная  
площадь: 76 362 м2 Этажность: 10  
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год  
реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России