

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

**Москва, Большая Новодмитровская ул,  
23с2**

**449 000 000 ₺**

Москва, Большая Новодмитровская ул, 23с2

## Офис

Общая площадь

955.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

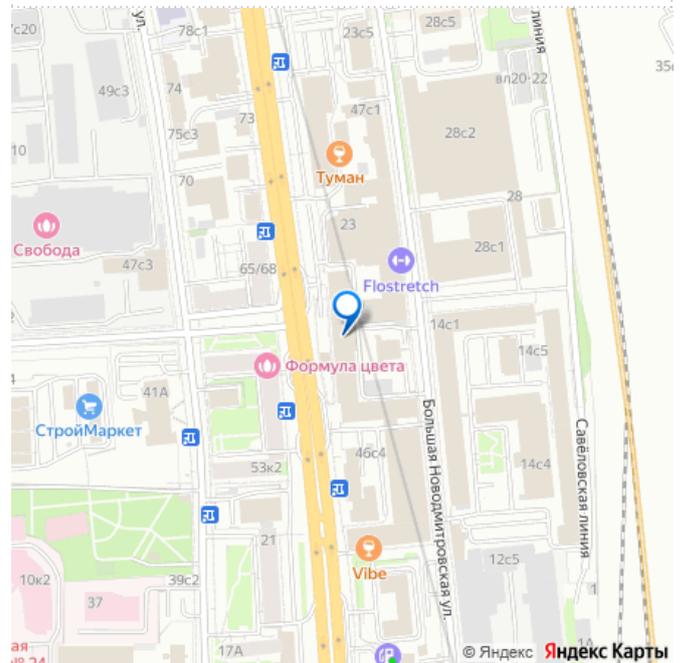
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

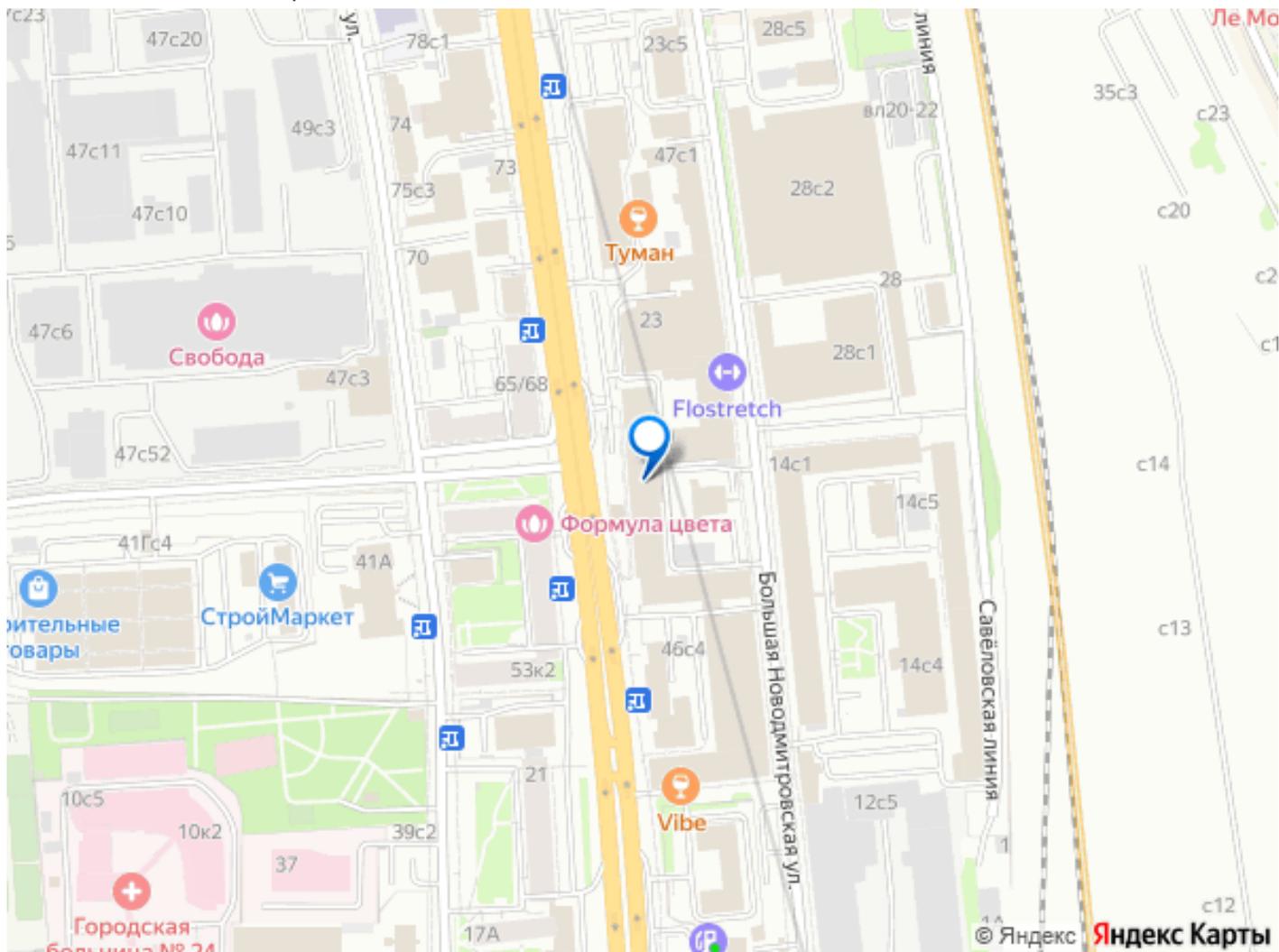
## Описание

Лот 152507. Предлагается к продаже офисный блок 955,8 кв.м., целый 5-й этаж 5-ти этажного бизнес-центра по адресу: Москва, Большая Новодмитровская ул., д. 23с2. Развитый район с хорошей транспортной доступностью в культурном и деловом окружении Москвы. Рядом культурный-центр Хлебозавод № 9, развлекательный центр Дизайн завод(FLACON). Всегда можно быстро добраться до любой точки города. Удобный выезд и заезд. 7 минут пешком. до метро м. Дмитровская. м. Савеловская и Савеловского вокзала, МЦД(D1). Технические характеристики: Общая площадь - 955,8 кв.м. Коридорно-кабинетная планировка, 24 кабинета. В каждом помещении есть ХВС,

для заметок



ГВС и канализация. Высота потолков 4 метра.  
Огромные окна. - Два пассажирских лифта,  
один грузовой лифт. Организован сервис:  
интерактивная переговорная, умный  
ресепшн, кухня, бесплатный кофе для  
резидентов, ежедневная уборка, быстрый  
интернет, охрана. Доступ 24/7. Коммерческие  
условия: Цена продажи: 449 000 000 руб с  
НДС. Цена продажи 1 кв.м.: 469 764 руб. с  
НДС. Собственник юр.лицо.



Move.ru - вся недвижимость России