

🕒 Создано: 19.06.2025 в 10:42

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 14:59

**Москва, 2-я Брестская улица, 6**

**50 000 000 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

95.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

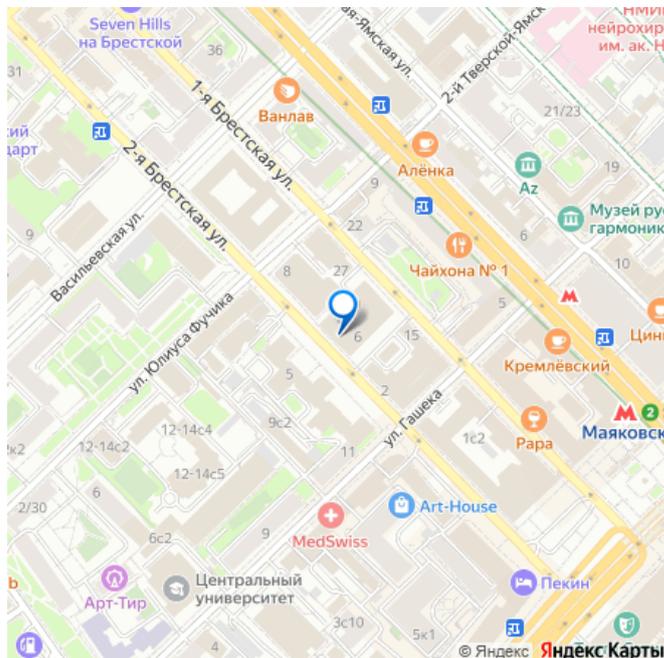
## Описание

Продается апартамент площадью 95,5 м в историческом центре Москвы, в престижном жилом комплексе «Резиденция Тверская». Пространство, где комфорт встречается с историческим величием. Потрясающий вид: Изысканные панорамные окна открывают захватывающий вид на исторический центр города. Наслаждайтесь этой картиной каждый день прямо из вашего офиса. Пространство по вашему вкусу: помещение предоставляется в черновой отделке, предоставляя вам уникальную возможность создать интерьер под ваш запрос. Безопасность: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и служба

<https://move.ru/objects/9281533617>

**Ирина Радайкина, ВЫКУП И ТОЧКА**  
**79893169309**

для заметок



консьержей обеспечивают высший уровень безопасности. Преимущества: Гибкость: Возможна адаптация под различные виды деятельности. Удобный доступ: Близость к Тверской улице, Садовому кольцу и станциям метро Маяковская и Белорусская.

Инновационный паркинг:

Автоматизированная парковка с системой

SAFE PARKING. Современные технологии:

Система климат-контроля и улучшенная

водоподготовка. Безопасность:

Трехуровневая система контроля доступа.

Финансовые условия: 100% стоимости в

договоре. Цена включает НДС (20%) с

возможностью возврата для юрлиц. Для

физлиц налог - всего 0,5% от кадастровой

стоимости. Обслуживание — 134 рубля за

метр. Не упустите шанс стать частью этой

локации!



