

Создано: 19.06.2025 в 10:42

Обновлено: 16.12.2025 в 15:37

<https://move.ru/objects/9281533617>

Ирина Радайкина, ВЫКУП И ТОЧКА

79893169309**Москва, 2-я Брестская улица, 6****50 000 000 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**Офис**

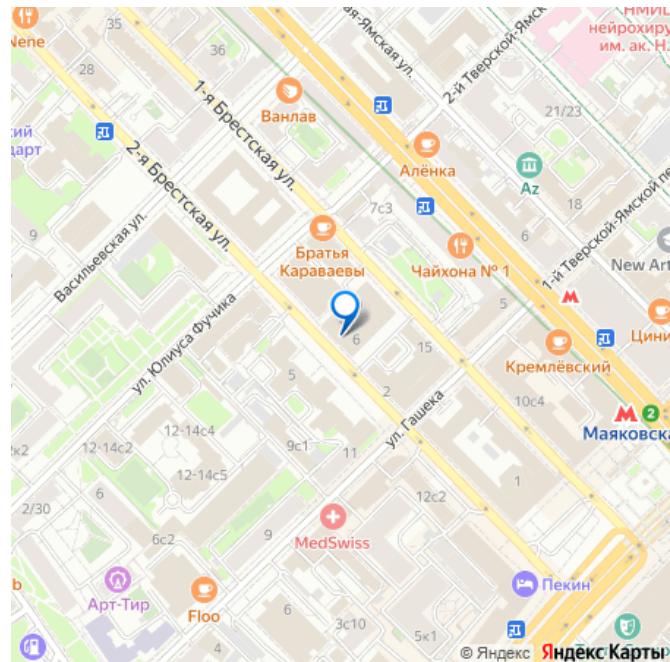
Общая площадь

95.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается апартамент площадью 95,5 м в историческом центре Москвы, в престижном жилом комплексе «Резиденция Тверская».

Пространство, где комфорт встречается с историческим великолепием. Потрясающий вид: Изысканные панорамные окна открывают захватывающий вид на исторический центр города. Наслаждайтесь этой картиной каждый день прямо из вашего офиса. Пространство по вашему вкусу: помещение предоставляется в черновой отделке, предоставляя вам уникальную возможность создать интерьер под ваш запрос. Безопасность: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и служба

консьержей обеспечивают высший уровень безопасности. Преимущества: Гибкость: Возможна адаптация под различные виды деятельности. Удобный доступ: Близость к Тверской улице, Садовому кольцу и станциям метро Маяковская и Белорусская.

Инновационный паркинг: Автоматизированная парковка с системой SAFE PARKING. Современные технологии: Система климат-контроля и улучшенная водоподготовка. Безопасность: Трехуровневая система контроля доступа. Финансовые условия: 100% стоимости в договоре. Цена включает НДС (20%) с возможностью возврата для юрлиц. Для физлиц налог - всего 0,5% от кадастровой стоимости. Обслуживание — 134 рубля за метр. Не упустите шанс стать частью этой локации!



