

Создано: 04.03.2026 в 06:00

Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, Новодмитровская ул, 1с1

52 525 000 ₺

Москва, Новодмитровская ул, 1с1

Улица

[улица Новодмитровская](#)

Офис

Общая площадь

95.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

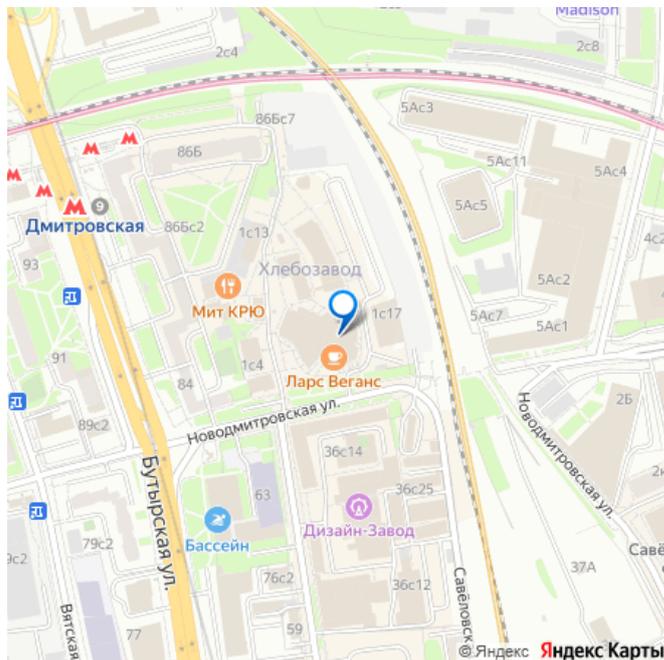
Лот 20104. Комплекс расположен в Бутырском районе Северо-Восточного административного округа города Москвы. Ближайшая станция метро «Дмитровская». Поблизости пролегает Бутырская улица, которая обеспечивает удобные выезды на ТТК и Дмитровское шоссе. Насыщенная инфраструктура на территории комплекса. Предлагается к покупке офисное помещение, находящееся в корпусе №1. На планировке выделено ярко-зелёным цветом. Технические параметры: 3 этаж. Двухуровневое помещение Общая площадь - 95.5 кв. м. Номер налоговой 15 Высота потолков - 5.6 метров. Приточно вытяжная система

<https://move.ru/objects/9290842951>

S5Development, S5Development

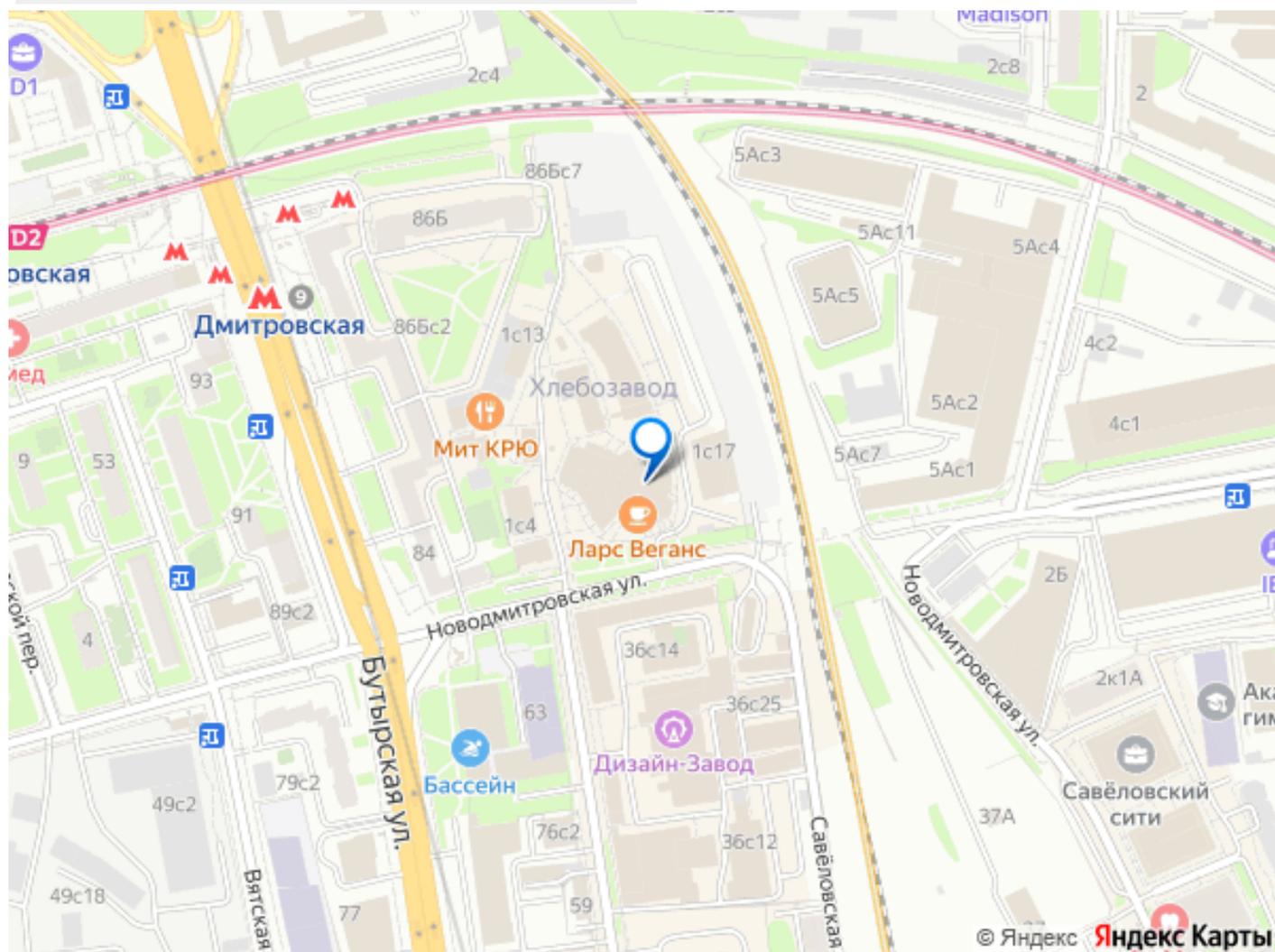
89251234567

для заметок



вентиляции Система кондиционирования:
центральная система (Чиллер-Фанкойл)
Противопожарные системы. Система
видеонаблюдения круглосуточная.
Круглосуточная охрана Коммерческие
условия: Стоимость продажи помещения : 52
525 000 рублей. УСН Стоимость продажи 1
кв.м : 550 000 рублей Арендатор: офис
компании МАП: 349 000Р Эксплуатационные
расходы в здании по запросу. Условия сделки
обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России