

Создано: 05.09.2025 в 16:18

Обновлено: 06.12.2025 в 17:43

<https://move.ru/objects/9284733443>

S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, бульвар Скандинавский, 23к1**

**21 200 000 ₽**

Москва, бульвар Скандинавский, 23к1

**Офис**

Общая площадь

96.7 м<sup>2</sup>

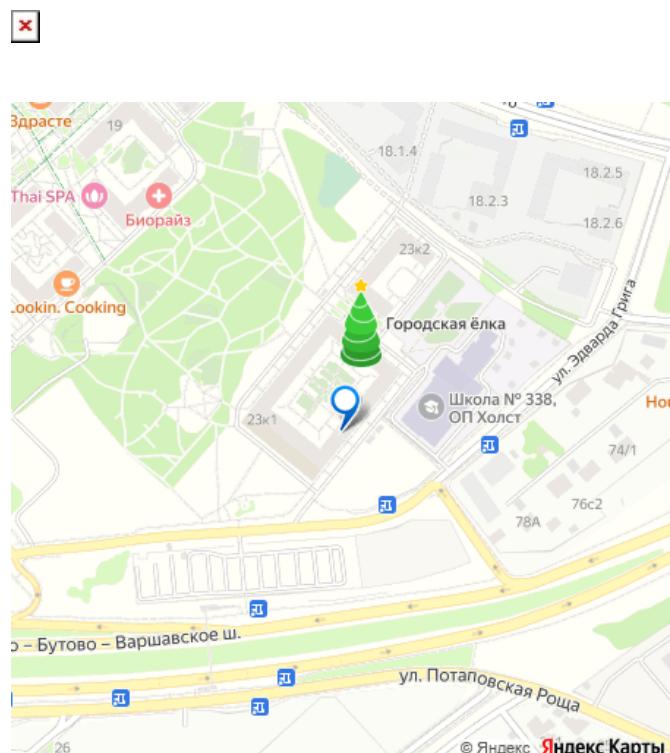
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

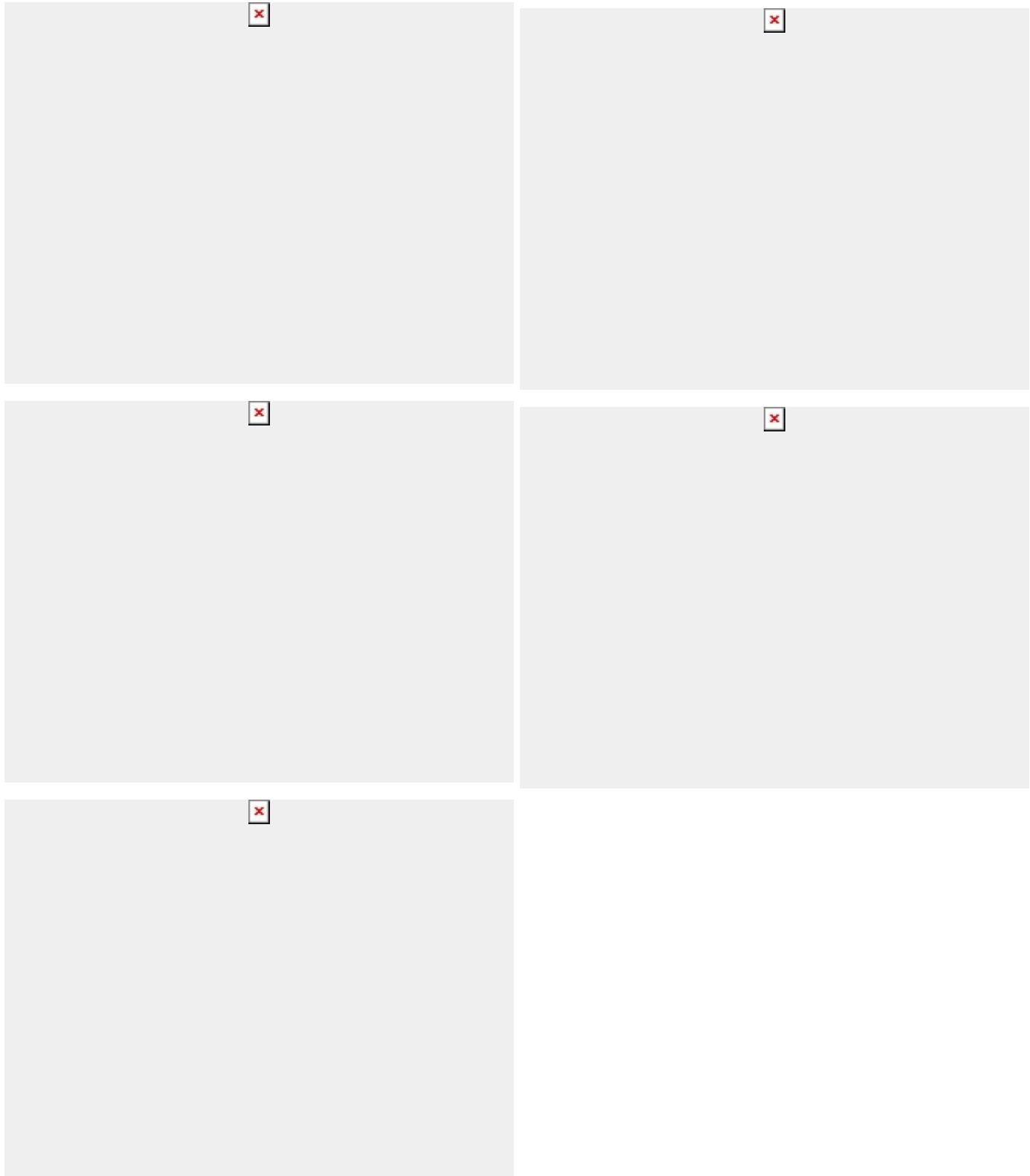
[Коммерческая недвижимость](#)

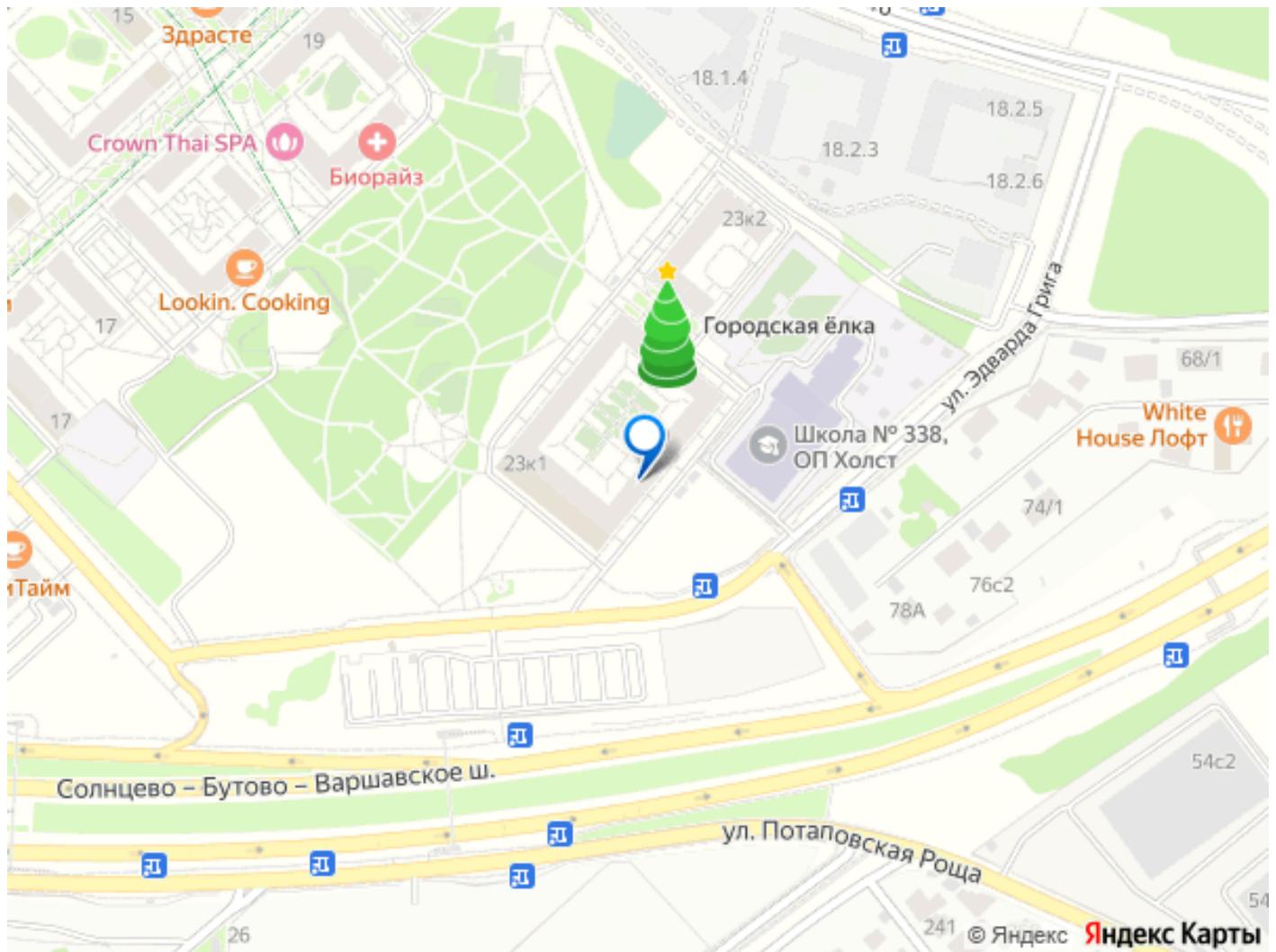


**Описание**

Лот 143551. В продажу предлагается помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, Скандинавский бульвар, 23к1. Рядом открытие новой станции метро - Потапово, от которой 15 минут пешком. Густонаселенный район ЖК «Скандинавия», большой пешеходный трафик. Дом полностью заселен. Торговое окружение: В этом доме находится магазин продуктов Магнит, Магнит-Косметик, пункт выдачи Ozon, Яндекс Маркет, пиццерия Pizza Done, суши бар Bandzai, супермаркет ВкусВилл, магазин цветов Фиалка, магазин алкогольных напитков Красное&Белое, магазин пива Крышечка, кофейня Coffee Moose, магазин посуды. Технические характеристики: Помещение общей площадью 96.7 кв. м., 1 этаж, отдельный

вход, витринное остекление, высокие потолки 5,7 м., электрическая мощность 18 кВт. Все центральные коммуникации. Место для рекламной вывески. Парковка. Коммерческие условия: Стоимость объекта 21 200 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России