

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 05:01

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

42 592 573 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

96.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 91566953. ПСН | Продажа | 96,8 кв.м | м.

Тульская (1 мин) Адрес: лофт-квартал

«Товарищество Рябовской Мануфактуры»

Объект: Помещение 4210 свободного назначения на 2-м этаже в 100 м от метро

Тульская. Светлое пространство с потолками

4,2 м и большими окнами, собственной мокрой точкой и возможностью гибкого зонирования.

Универсальный формат под офис компании, клиентский сервис,

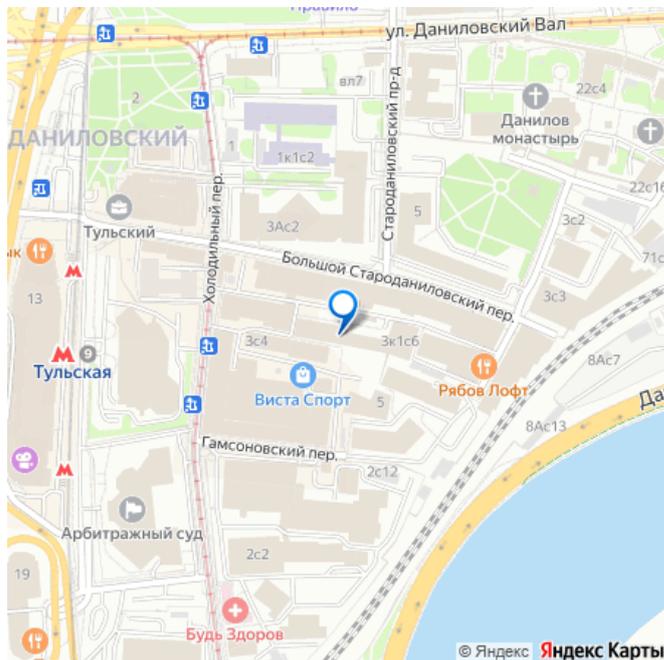
образовательные и медицинские проекты. Свободный доступ 24/7 без пропускной системы. Локация: — 1 мин пешком от м.

<https://move.ru/objects/9291952133>

Хава Амирханова, Penny Lane Moscow

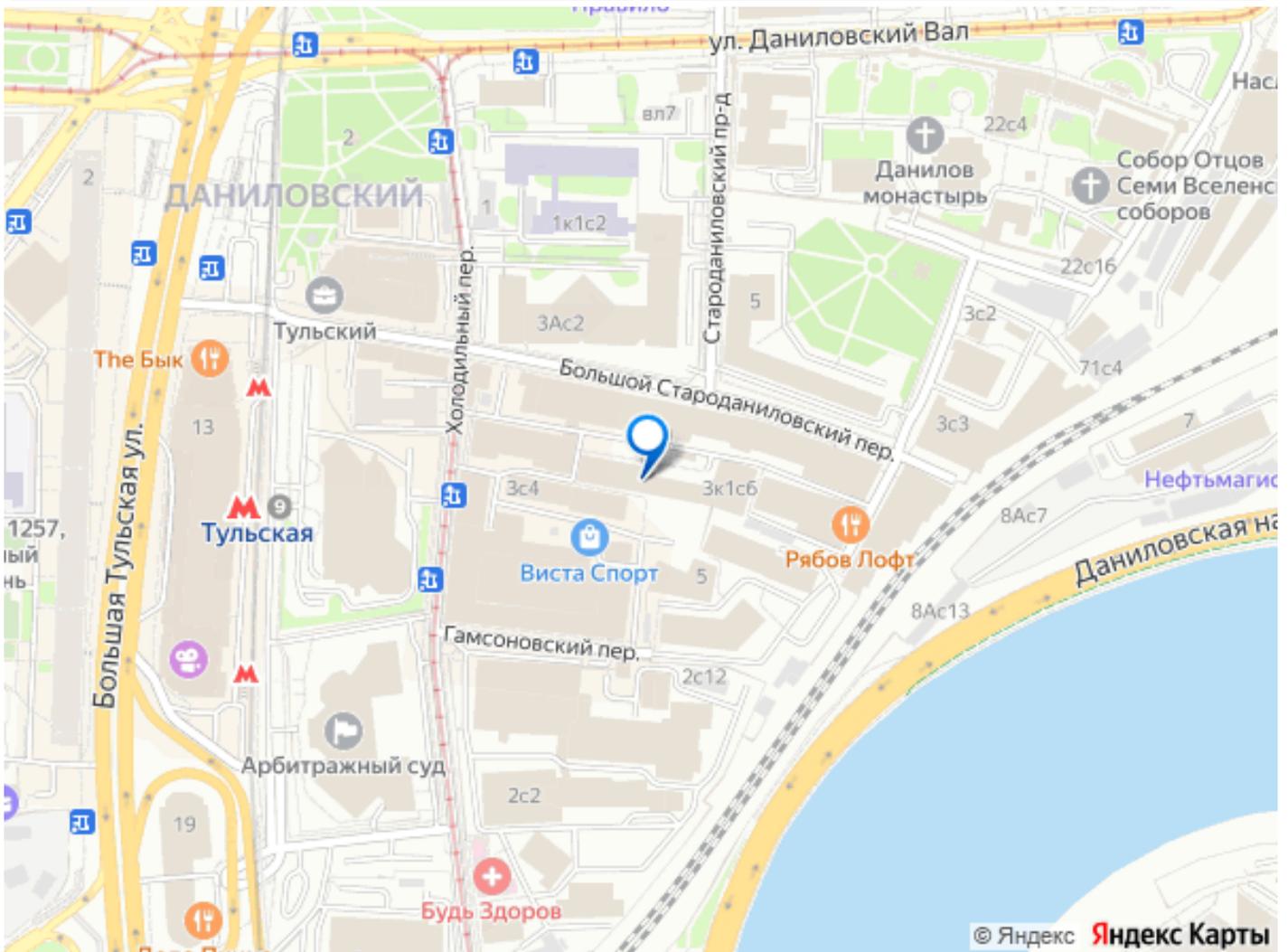
79160897041

для заметок



Тулльская — развитый деловой кластер
Даниловского района — рядом Ереван Плаза,
МФК «Тулльский», Даниловский рынок —
Арбитражный суд, Данилов монастырь, БЦ и
объекты культуры Технические параметры: —
2 этаж — потолки 4,2 м — большие окна —
собственная мокрая точка — все
центральные коммуникации — доступ 24/7 —
парковка на территории квартала Экономика:
— формат под собственный бизнес или
арендную стратегию — высокая ликвидность
средних площадей в лофте — стабильный
спрос со стороны услуг и клиентских офисов
Подходит под: офис компании / шоурум /
медцентр / образовательный проект / бьюти-
пространство / студию йоги / сервисный
бизнес / креативный кластер Статус:
собственник, юридически чисто Участник
AREA — Ассоциации Агентств Элитной
Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России