

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, Холодильный пер, 3к1с4

42 592 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с4

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

96.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

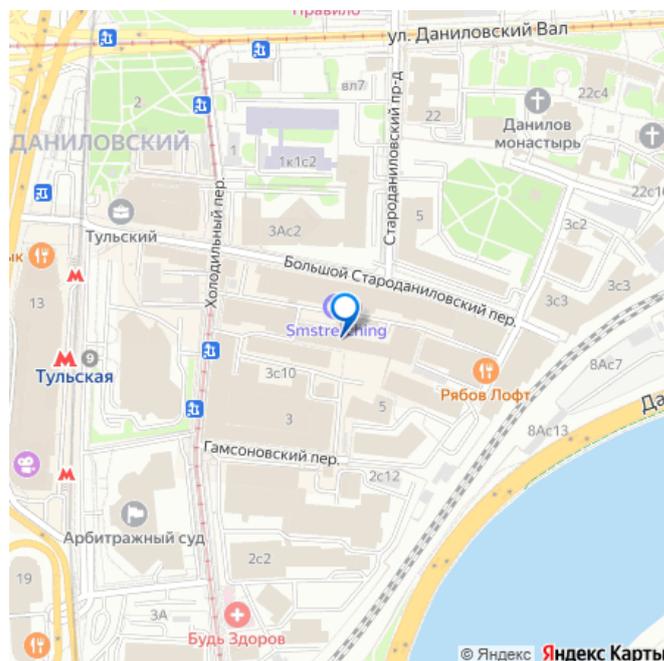
ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Продажа помещения свободного назначения в лофт-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры, метро Тульская 100 метров. Площадь 96,8 м2, 2этаж, мокрая точка, потолки 4,2м. Арендатор торговая компания. При покупке вы сразу получаете стабильный доход, Договор аренды по 11 месяцев. МАП - 361 400 рублей, ГАБ - 4 336 800 рублей. Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Товарищество Рябовской Мануфактуры это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых,

<https://move.ru/objects/9290838920>

Павел, HOMETOWN REALTY

89251234567

для заметок



отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, МФК Тульский, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. По запросу направим дополнительную информацию Собственник Юр.Лицо, цена с учетом НДС. Оперативный показ, сообщайте заранее, организуем



