

Создано: 26.09.2025 в 02:27

Обновлено: 15.01.2026 в 03:13

<https://move.ru/objects/9287936088>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, улица Горбунова, 2С3

**22 751 984 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

### Офис

Общая площадь

97.3 м<sup>2</sup>

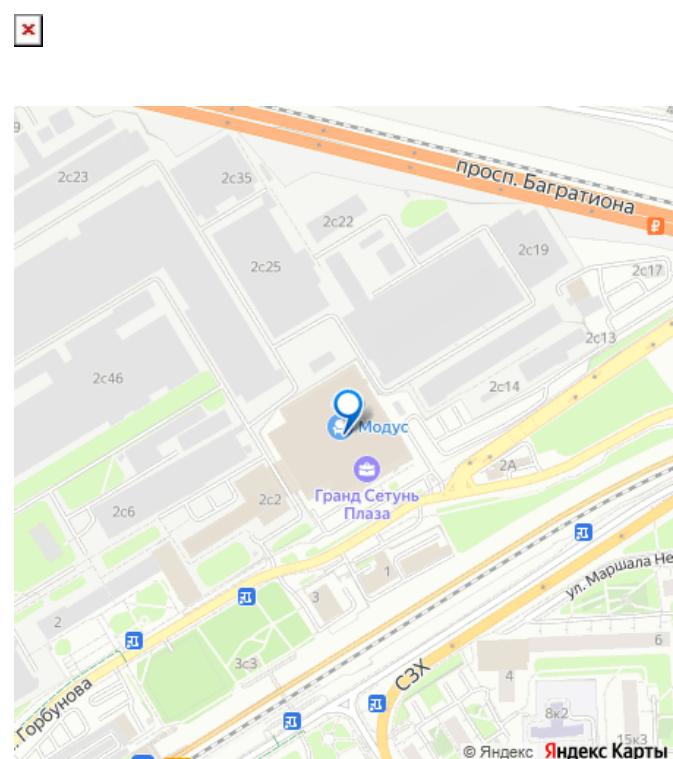
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+

Площадь: 97,3 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 233

833,3 р. включая НДС Стоимость площади: 22

751 983,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 9 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Горбунова

улица, 2 ст 3, Москва Округ: ЗАО Класс: В+

Площадь здания: 76 362 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 76 362 м<sup>2</sup> Этажность: 10

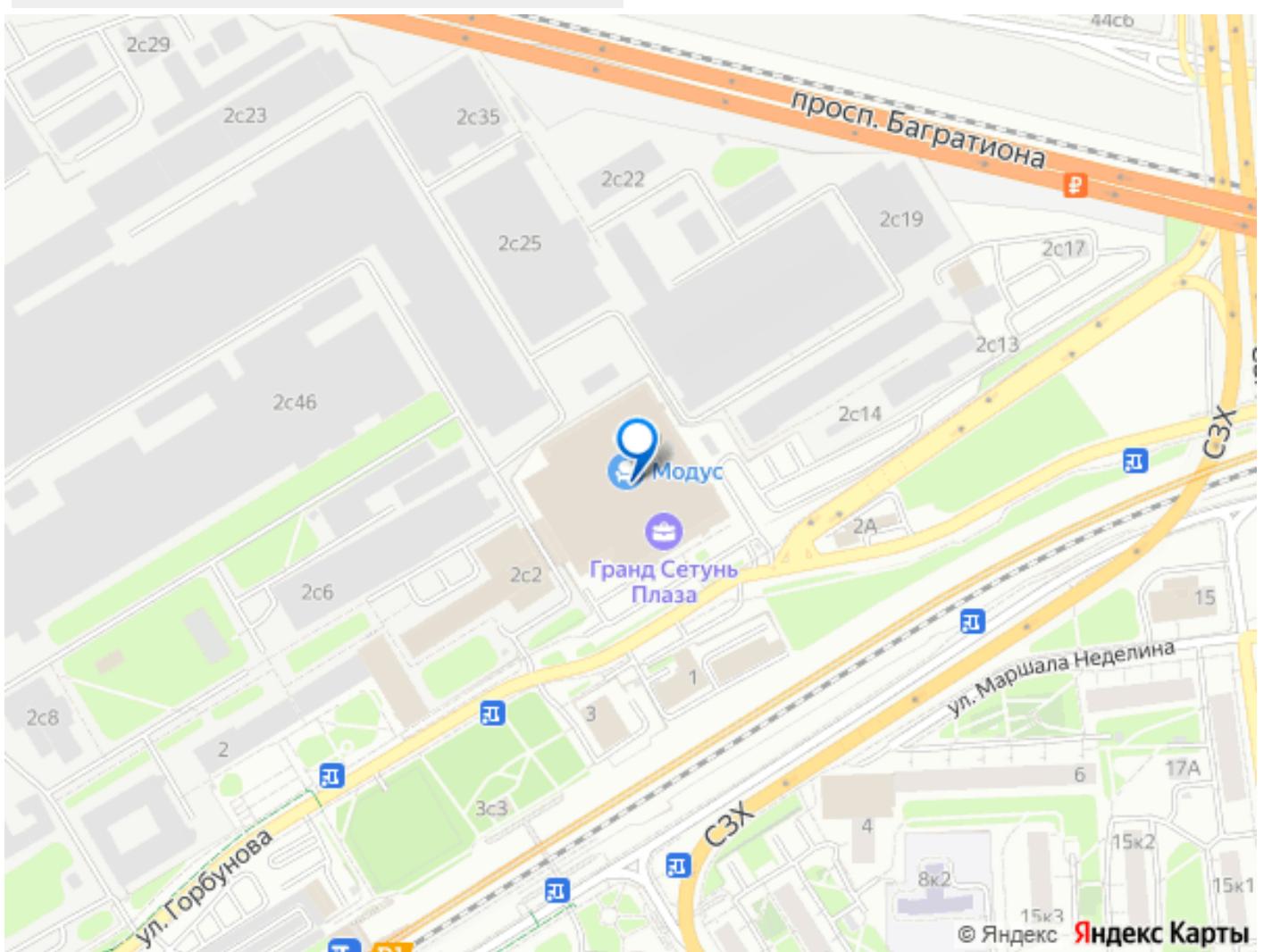
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год

реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России