

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:13

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

42 592 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1019631 Предложение от Собственника! Продажа помещения пл. 96.8 м2 под офис, м. Тульская в ЮАО в административном здании. Помещение на продажу 96.8 м2 на 2-м этаже в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры Бизнес -парк располагается в 5 минах неспешной прогулки от метро Тульская, удобные выезды на ТТК. Это масштабный проект редевелопмента дореволюционных текстильных фабрик в Москве, превращенный в современный лофт-квартал с офисами, коворкингами, ресторанами и креативными пространствами, сохранивший историческую аутентичность

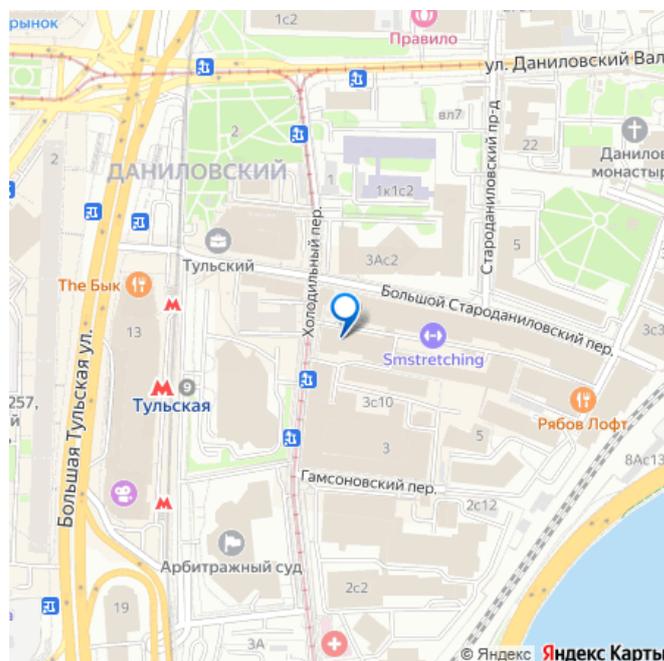
<https://move.ru/objects/9290867190>

Станислав Игоревич, Алекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



старинных зданий и использованию материалов вроде исторического кирпича и кортеновской стали, предлагающий уникальную рабочую среду в стиле лофт в шаговой доступности от метро «Тульская».

Инфраструктура: Рестораны, кафе, лаундж-зоны, спортивные студии, эксплуатируемая кровля, парковка, события и фестивали.

Арендаторы: IT-компании, креативные агентства, образовательные проекты, шоурумы.

Преимущества: Уникальная атмосфера, баланс между работой и отдыхом (work-life balance), современный сервис.

- Площадь 96.8 м2.
- Высота потолка 3.5м2
- Выполнена отделка в стиле loft
- Стильная, благоустроенная территория
- Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы)
- Собственная парковка на 600 м/мест

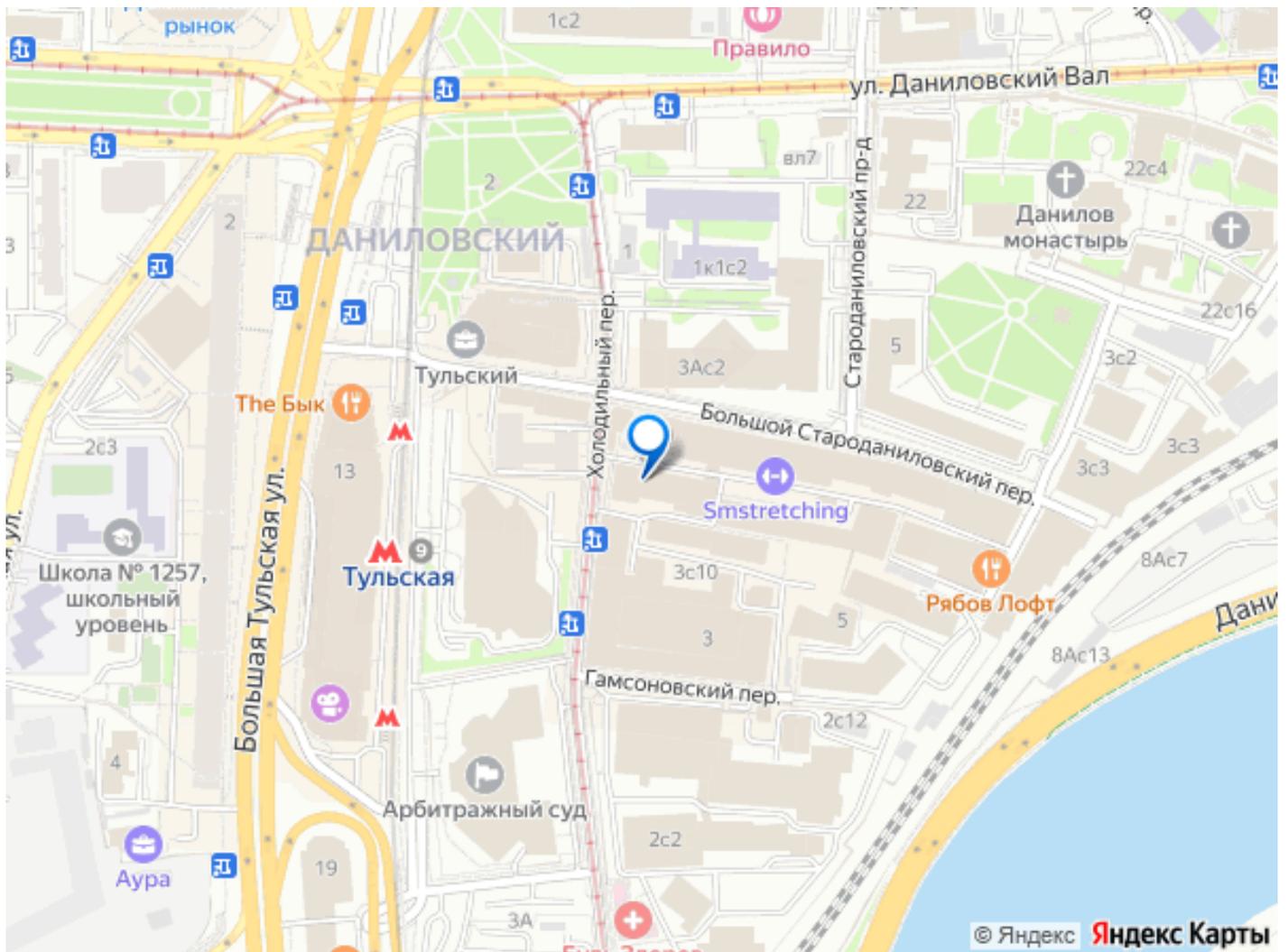
Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу!

Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ №1019631







Move.ru - вся недвижимость России