

Создано: 15.01.2026 в 15:23

Обновлено: 22.01.2026 в 04:11

<https://move.ru/objects/9288112609>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

**35 500 000 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)



## Офис

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

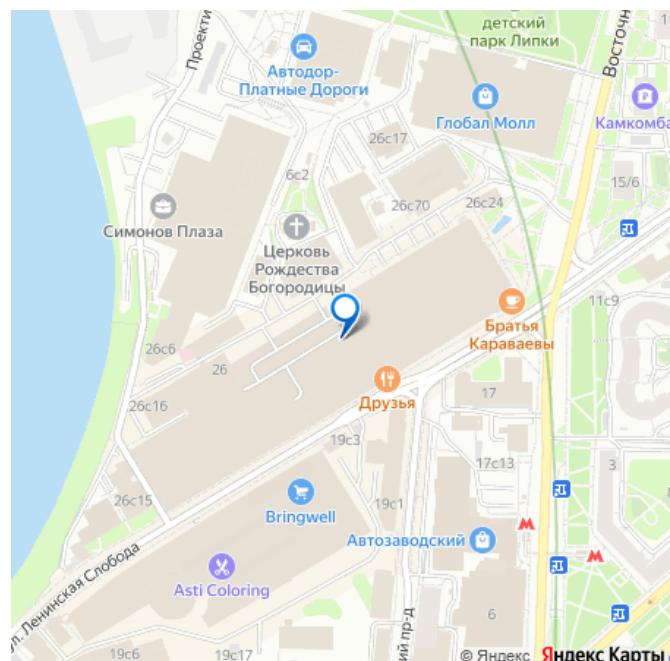
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

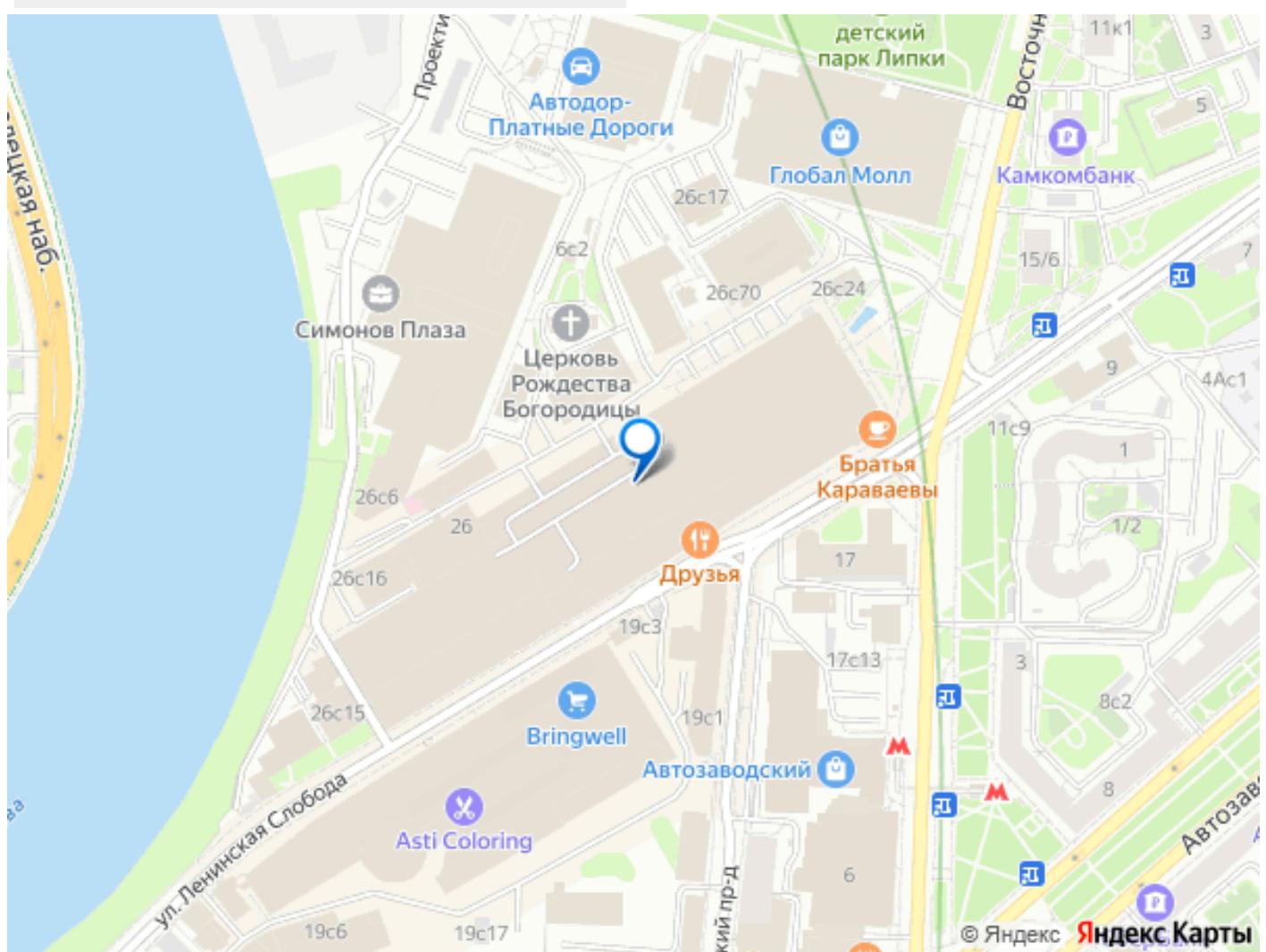


## Описание

Лот 140795. Предлагается в продажу  
офисное помещение с арендатором в БЦ  
Omega Plaza 2, корпус А, в 5-ти мин пешком  
от м Автозаводская, в 500 м от ТТК. На  
территории БЦ находится наземный паркинг  
на 1500 машиномест, вокруг городская  
парковка. Территория БЦ максимально  
благоустроена для работы и отдыха, вокруг  
новые ЖК, магазины, рестораны и  
максимально развитая инфраструктура  
современного обжитого Даниловского  
района. В БЦ организовано  
видеонаблюдение, круглосуточная охрана,

центральная приточная вентиляция,  
кондиционирование. Коммерческие  
характеристики: офисное помещение на 5-м  
этаже БЦ Омега Plaza, площадью 98,3 кв.м.  
Высота потолков 6 м. Коммерческие условия:  
Стоимость объекта - 35 500 000 рублей.  
Стоимость за метр - 361 139 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России