

Создано: 09.12.2025 в 20:18

Обновлено: 09.03.2026 в 19:29

Москва, набережная Пресненская, 12

84 150 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

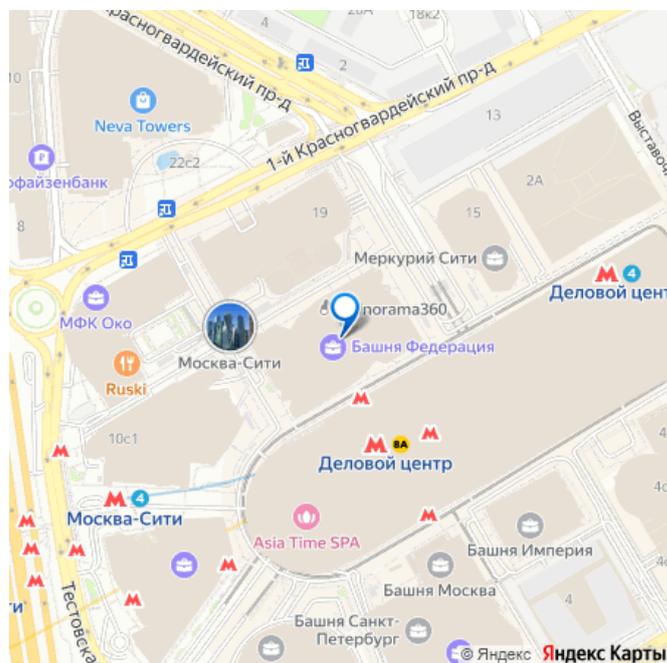
Предлагается в продажу офисный блок на 20-м этаже, общей площадью 99 кв.м. -Высокие потолки и панорамное остекление во всю высоту с видом на всю Москву. Башня Федерация состоит из двух офисных башен, монолит стекло - Восток (95 этажей) и Запад (63 этажа), расположенных на 13 участке ММДЦ, Москва-Сити. Современные инженерные системы, высококачественная отделка, панорамное остекление от пола до потолка. Многоуровневый подземный паркинг. Скоростные, бесшумные лифты. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование центральное. Круглосуточный доступ, круглосуточная

<https://move.ru/objects/9287331815>

**Ксения Хромова, Союз Девелоперов
Москвы**

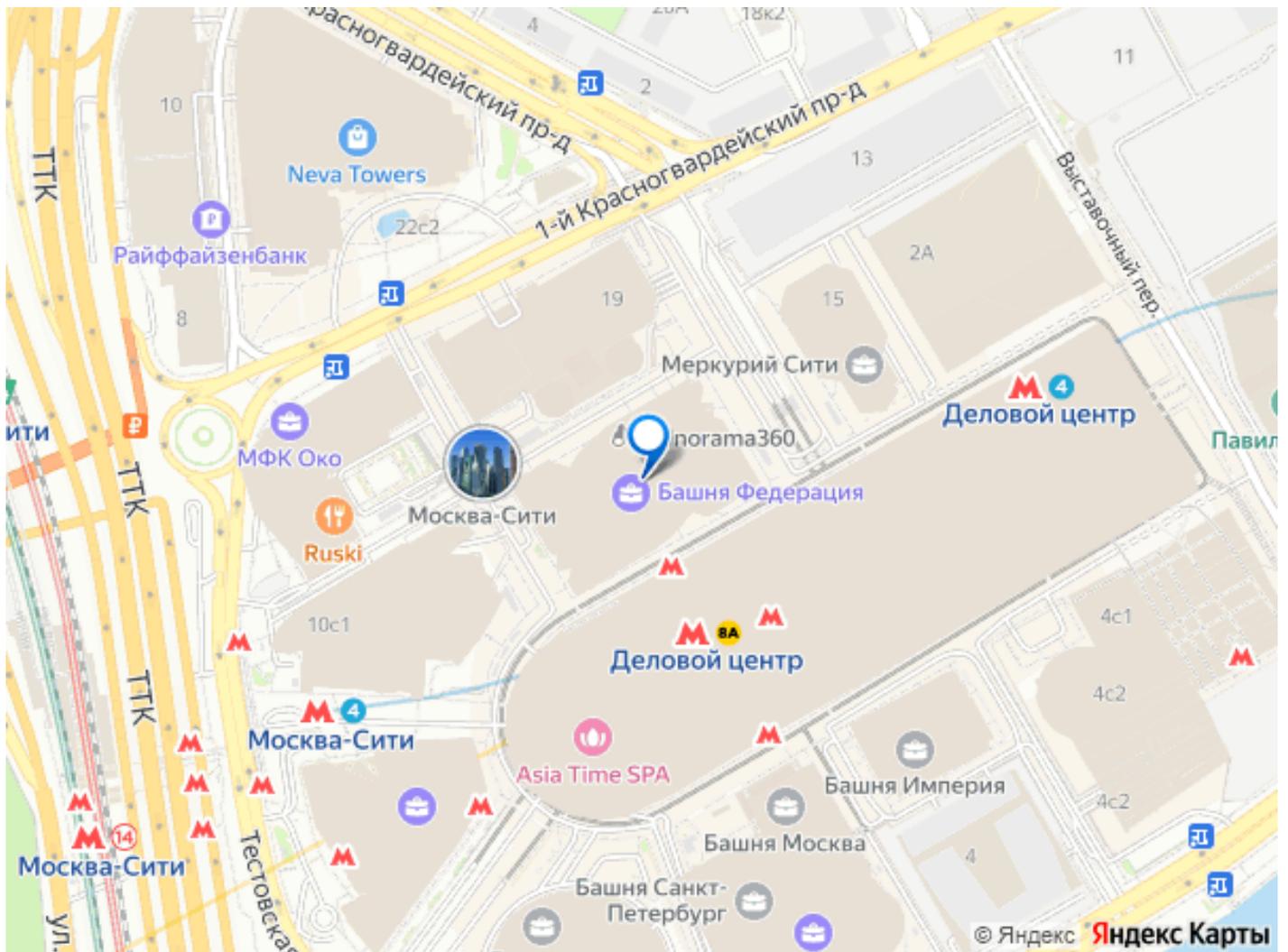
79851724710

для заметок



охрана, система пожаротушения,
видеонаблюдение. Несколько официальных
провайдеров. Подземная-6170 мест;
надземная-600 мест; многоуровневая-3148
мест. Самые лучшие видовые характеристики
на Москву-реку, гостиницу Украина, МГУ и
весь город! Звоните нам прямо сейчас! Мы с
радостью ответим на все ваши вопросы!
Оперативный выход на сделку и полное
сопровождение без комиссии!
ИНФРАСТРУКТУРА: В Федерации
представлена самая обширная
инфраструктура как внутри самой башни, так
и в ближайшем окружении. Соединяется
подземным переходом с ТРЦ Афимолл Сити и
другими небоскрёбами. ТРАНСПОРТ: метро
Деловой центр, метро Выставочная, метро
Международная до 5 минут пешком, МЦК,
МЦД - 5 минут пешком, ТТК - 2 минут
транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России