

Создано: 09.12.2025 в 20:18

Обновлено: 20.01.2026 в 16:02

Москва, набережная Пресненская, 12

84 150 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

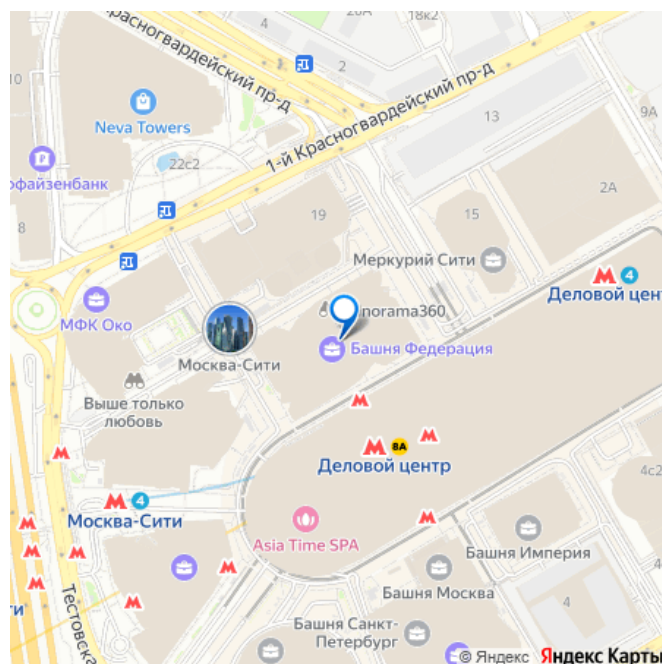
Предлагается в продажу офисный блок на 20-м этаже, общей площадью 99 кв.м. -Высокие потолки и панорамное остекление во всю высоту с видом на всю Москву. Башня Федерация состоит из двух офисных башен, монолит стекло - Восток (95 этажей) и Запад (63 этажа), расположенных на 13 участке ММДЦ, Москва-Сити. Современные инженерные системы, высококачественная отделка, панорамное остекление от пола до потолка. Многоуровневый подземный паркинг. Скоростные, бесшумные лифты. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование центральное. Круглосуточный доступ, круглосуточная

<https://move.ru/objects/9287331815>

**Ксения Хромова, Союз Девелоперов
Москвы**

79851724710

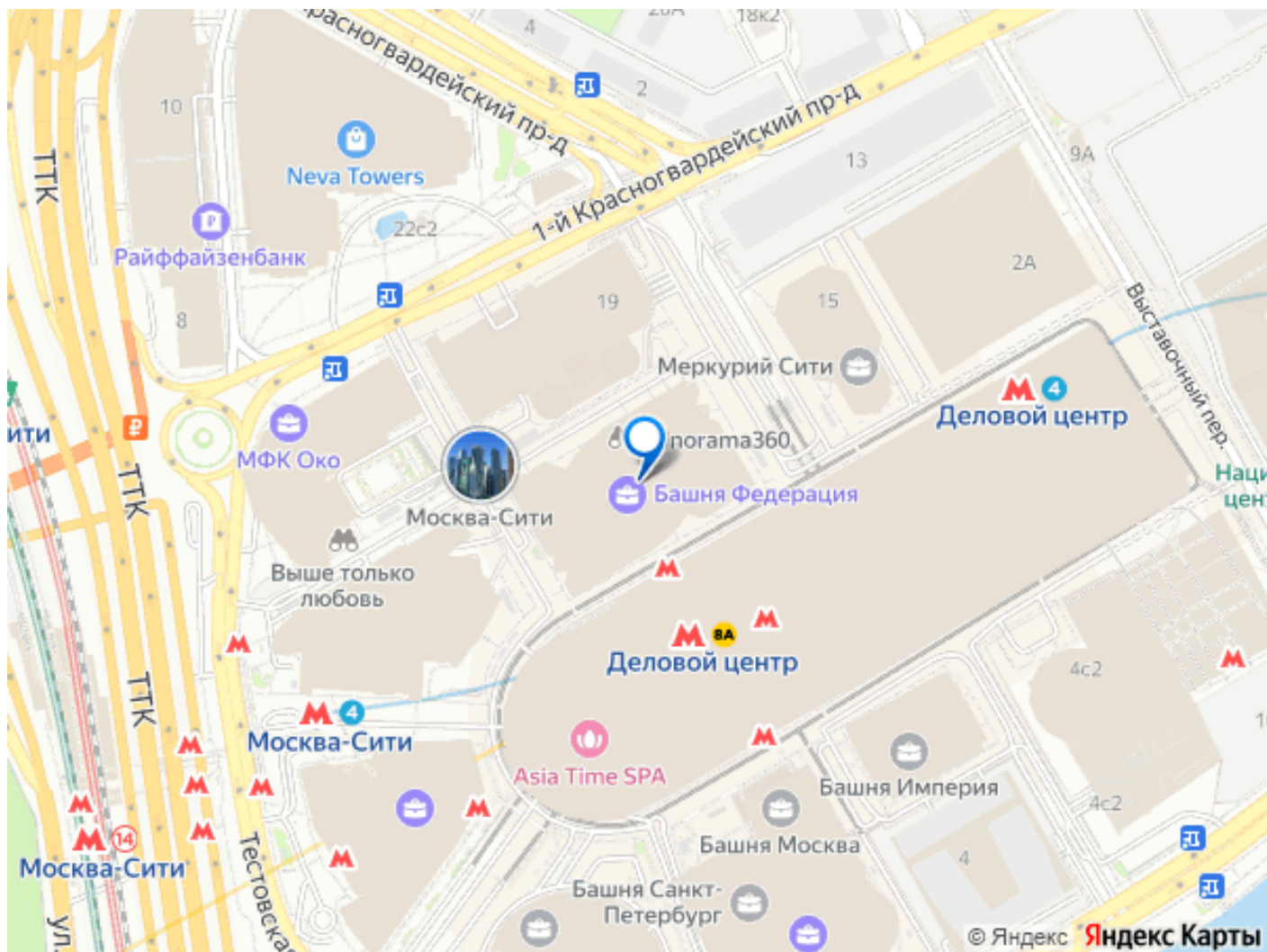
для заметок



охрана, система пожаротушения, видеонаблюдение. Несколько официальных провайдеров. Подземная-6170 мест; надземная-600 мест; многоуровневая-3148 мест. Самые лучшие видовые характеристики на Москву-реку, гостиницу Украина, МГУ и весь город! Звоните нам прямо сейчас! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы! Оперативный выход на сделку и полное сопровождение без комиссии!

ИНФРАСТРУКТУРА: В Федерации представлена самая обширная инфраструктура как внутри самой башни, так и в ближайшем окружении. Соединяется подземным переходом с ТРЦ Афимолл Сити и другими небоскрёбами. **ТРАНСПОРТ:** метро Деловой центр, метро Выставочная, метро Международная до 5 минут пешком, МЦК, МЦД - 5 минут пешком, ТТК - 2 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России