

🕒 Создано: 01.11.2025 в 13:39

Обновлено: 20.01.2026 в 22:29

**Московская область, Одинцовский район,
Кубинка, улица 59-я Мехколонна, 35**

82 900 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Кубинка, улица 59-я Мехколонна, 35

Шоссе

[Можайское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1001.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

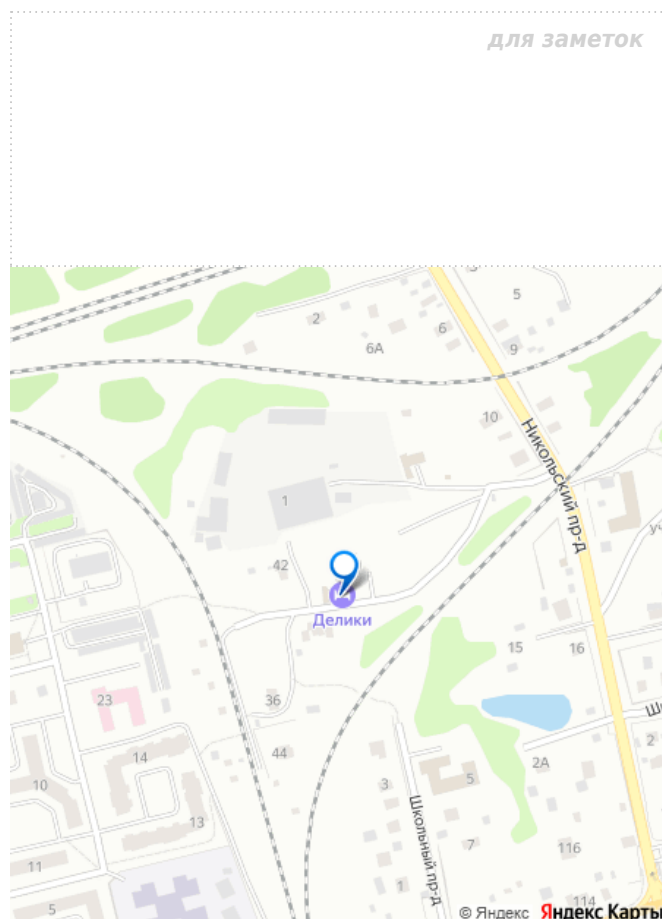
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1897262. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей! Продаётся готовый бизнес в отдельно стоящем трехэтажном здании в Одинцовском городском округе. Это офисно-гостиничное здание с отличным расположением на оживленной трассе. Просторные помещения полностью укомплектованными необходимой мебелью и оборудованием. В настоящее время в здании успешный действующий бизнес с постоянными клиентами. Средняя выручка составляет порядка 2 млн. в месяц. Срок



окупаемости примерно 5 лет. По запросу
вышлем презентацию. Есть возможность
добавить соседний участок площадью 0,5 га.
Большая парковка для грузовых и легковых
авто. Агентство недвижимости Простор
гарантирует подготовку полного пакета
документов и юридическое сопровождение
сделки. Содействие в получении льготной
ипотеки без первоначального взноса.
Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без.
Проведение безопасной сделки, срочный
выкуп Вашей квартиры за один день! Все
сделки агентства застрахованы. Это
идеальное место для развития вашего
бизнеса. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать
больше и договориться о просмотре!

