

🕒 Создано: 07.08.2025 в 15:31

Обновлено: 18.01.2026 в 18:35

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Литейная улица, 35с5**

**3 500 000 ₪**

Московская область, Клинский район, Клин, Литейная улица,  
35с5

Улица

улица Литейная



Шоссе

Ленинградское

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $100 \text{ M}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

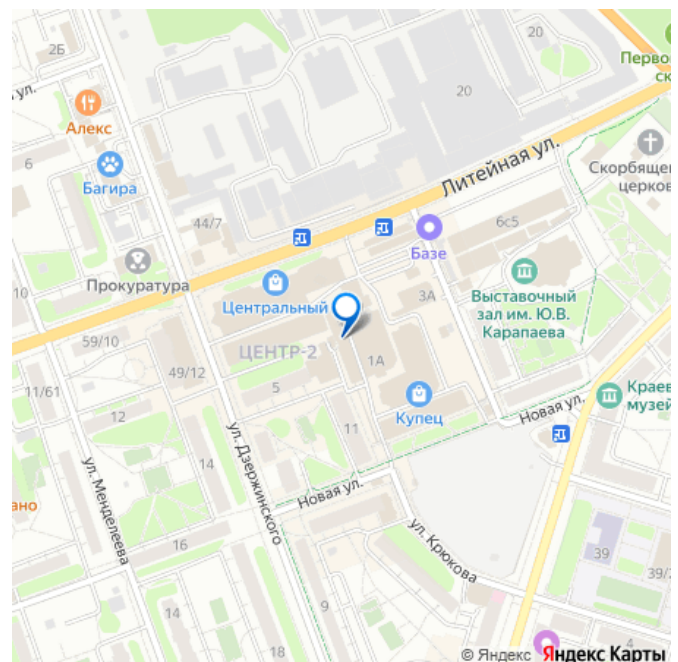
## Описание

Арт. 111850898 Земля под объектом в собственности! Период окупаемости 8 лет без учета индексации арендной платы!!!  
Супер выгодное предложение для инвесторов ! Продается коммерческое (Нежилое) помещение в центре города Клин, расположено на центральном рынке!  
Огромный потенциал, рядом высокий пешеходный и автомобильный трафик, возможен широкий спектр использования: магазин, склад, шоурум, парикмахерская,

## Ермаков-Недвижимость, Ермаков-Недвижимость

**79168156714**

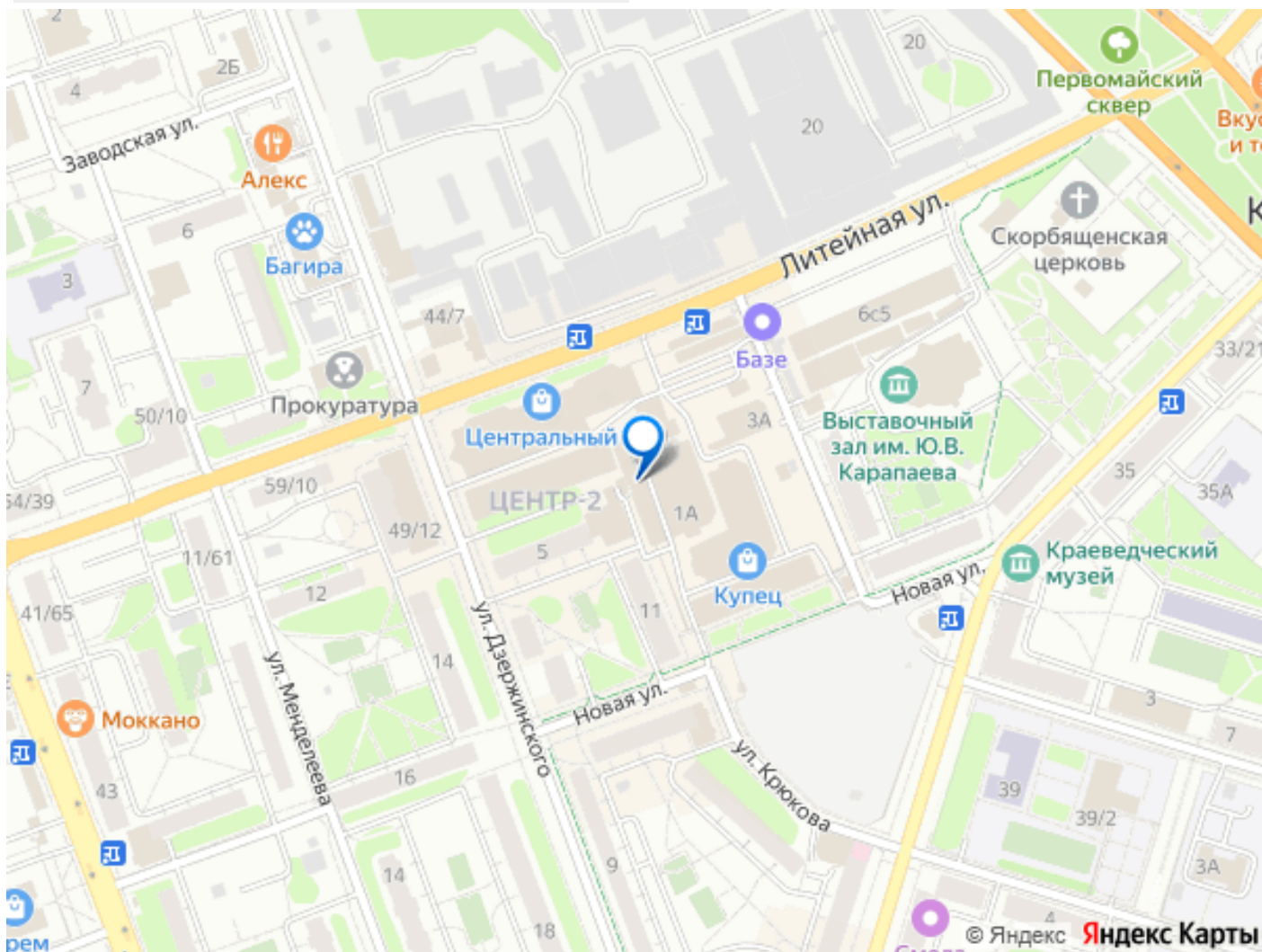
**для заметок**



офисное помещение и многое другое.

Помещение двухэтажное, высота потолка от первого до второго этажа 8 метров, все центральные коммуникации проходят транзитом через помещение , помещение без внутреннего ремонта ( отделки) сдается в аренду под склад, возможна продажа с арендатором. Право собственности зарегистрировано, оперативный показ, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России