

Создано: 07.08.2025 в 15:31

Обновлено: 18.01.2026 в 18:35

<https://move.ru/objects/9283958435>

Ермаков-Недвижимость, Ермаков-Недвижимость

79168156714

Московская область, Клинский район, Клин, Литейная улица, 35с5

3 500 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Литейная улица, 35с5

Улица

[улица Литейная](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

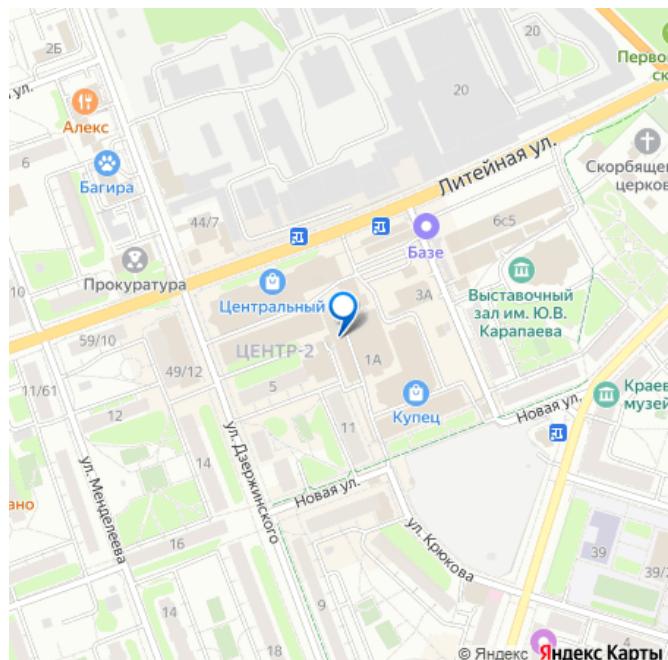
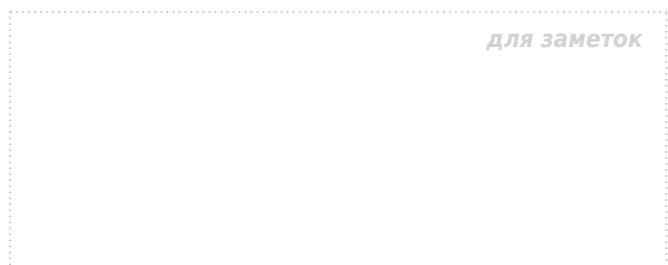
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

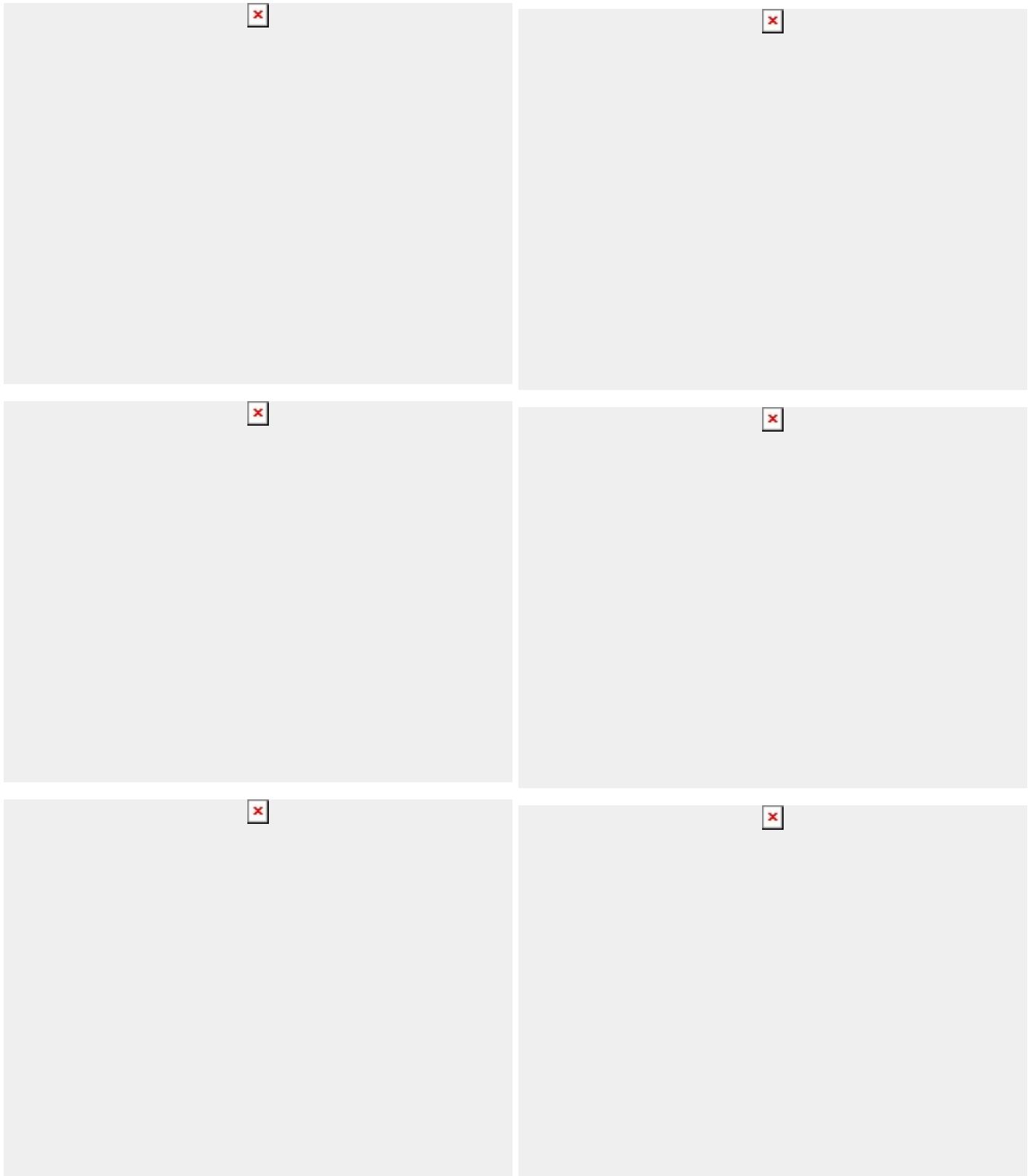
Арт. 111850898 Земля под объектом в собственности! Период окупаемости 8 лет без учета индексации арендной платы!!!

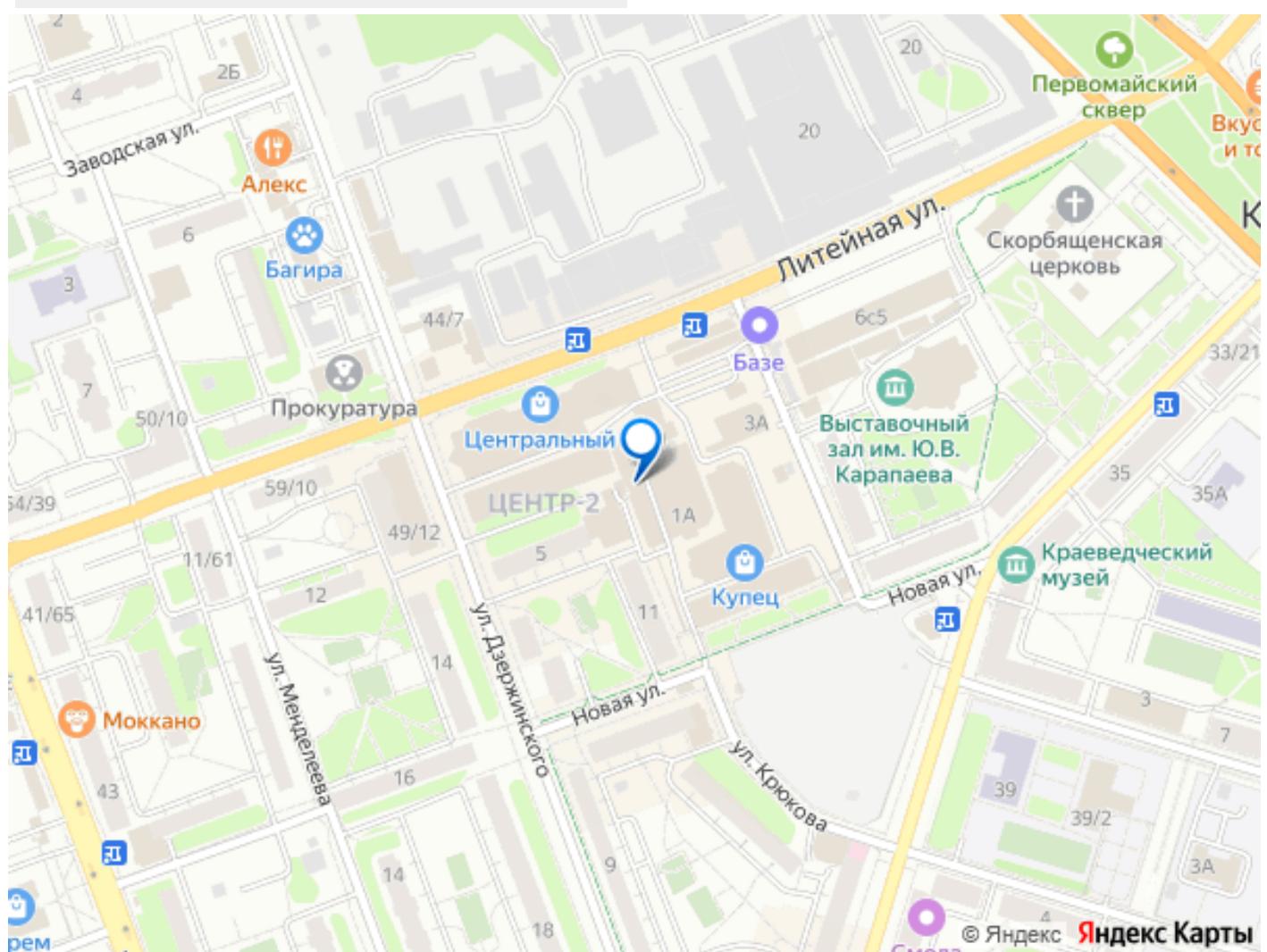
Супер выгодное предложение для инвесторов ! Продается коммерческое (Нежилое) помещение в центре города Клин, расположено на центральном рынке!

Огромный потенциал, рядом высокий пешеходный и автомобильный трафик, возможен широкий спектр использования: магазин, склад, шоурум, парикмахерская,

офисное помещение и многое другое.

Помещение двухэтажное, высота потолка от первого до второго этажа 8 метров, все центральные коммуникации проходят транзитом через помещение , помещение без внутреннего ремонта (отделки) сдается в аренду под склад, возможна продажа с арендатором. Право собственности зарегистрировано, оперативный показ, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России