

Создано: 05.09.2025 в 20:14

Обновлено: 13.02.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9287741712>**Собственник****79852743079****Москва, Абрамцевская улица, 14А****80 000 000 ₽**

Москва, Абрамцевская улица, 14А

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

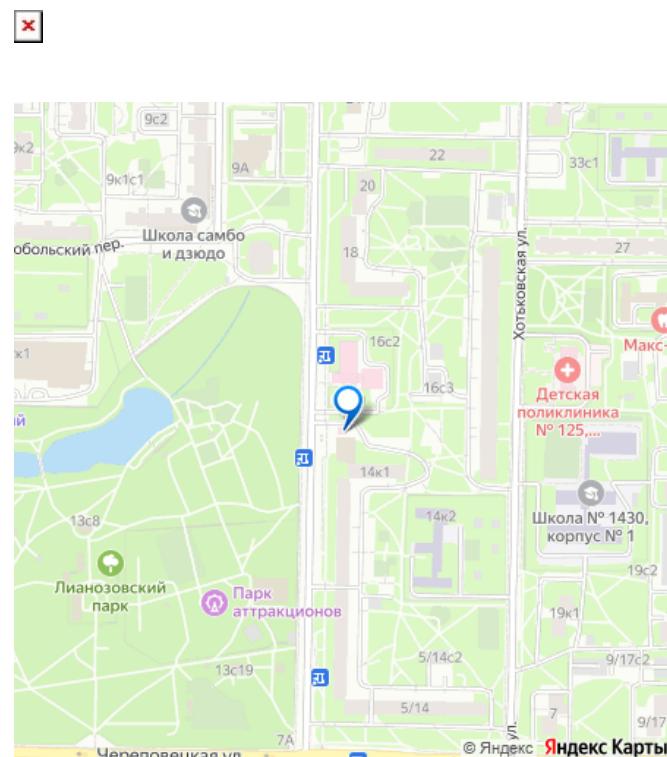
Общая площадь

101 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к продаже отдельно стоящее здание целевого назначения -Аптека.Земля под зданием оформлена в собственность и продается вместе с сооружением.Имеется договор с Мосэнерго и Мосводоканалом.В помещении функционирует готовый бизнес в течении 25 лет.следующий дом на улице это медицинский центр с одной стороны, с другой пятерочка эти два фактора создают определенный человекопоток благоприятно влияющий на проходимость аптеки. Срок окупаемости 10 лет.

