

Создано: 13.10.2025 в 17:45

Обновлено: 20.01.2026 в 17:56

<https://move.ru/objects/9285832825>

Александр Теплов, BeI.PRO

79890960561

**Московская область, Одинцовский район,
Голицыно, Виндавский проспект, 41Ac2**

17 500 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Голицыно,
Виндавский проспект, 41Ac2

Улица

[проспект Виндавский](#)

Шоссе

[Минское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

107 м²

Детали объекта

Тип сделки

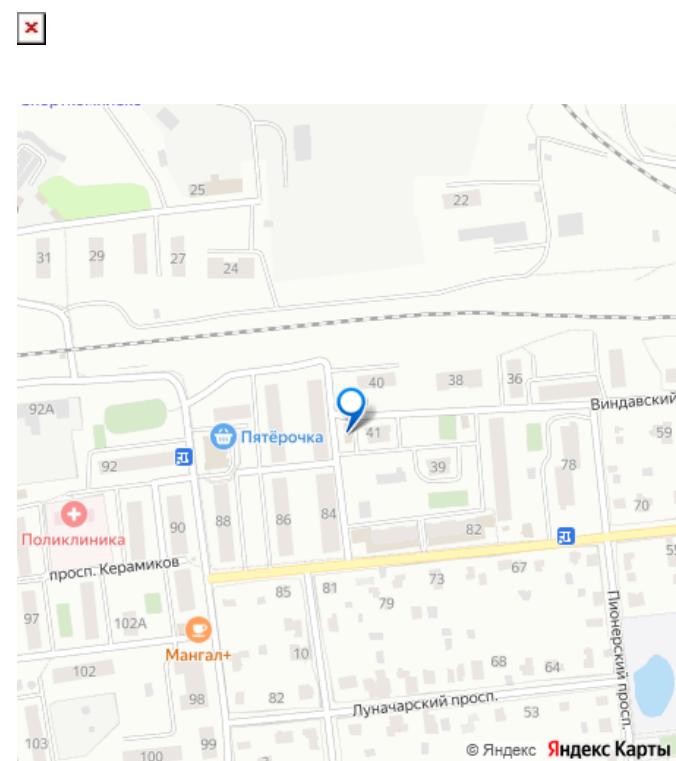
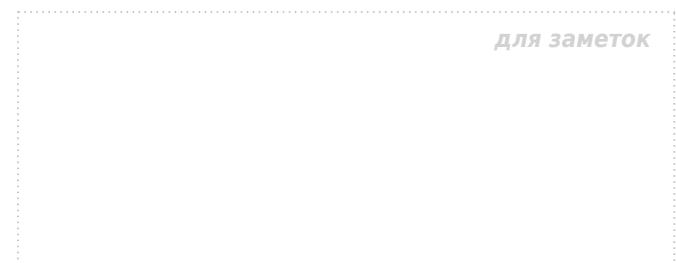
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

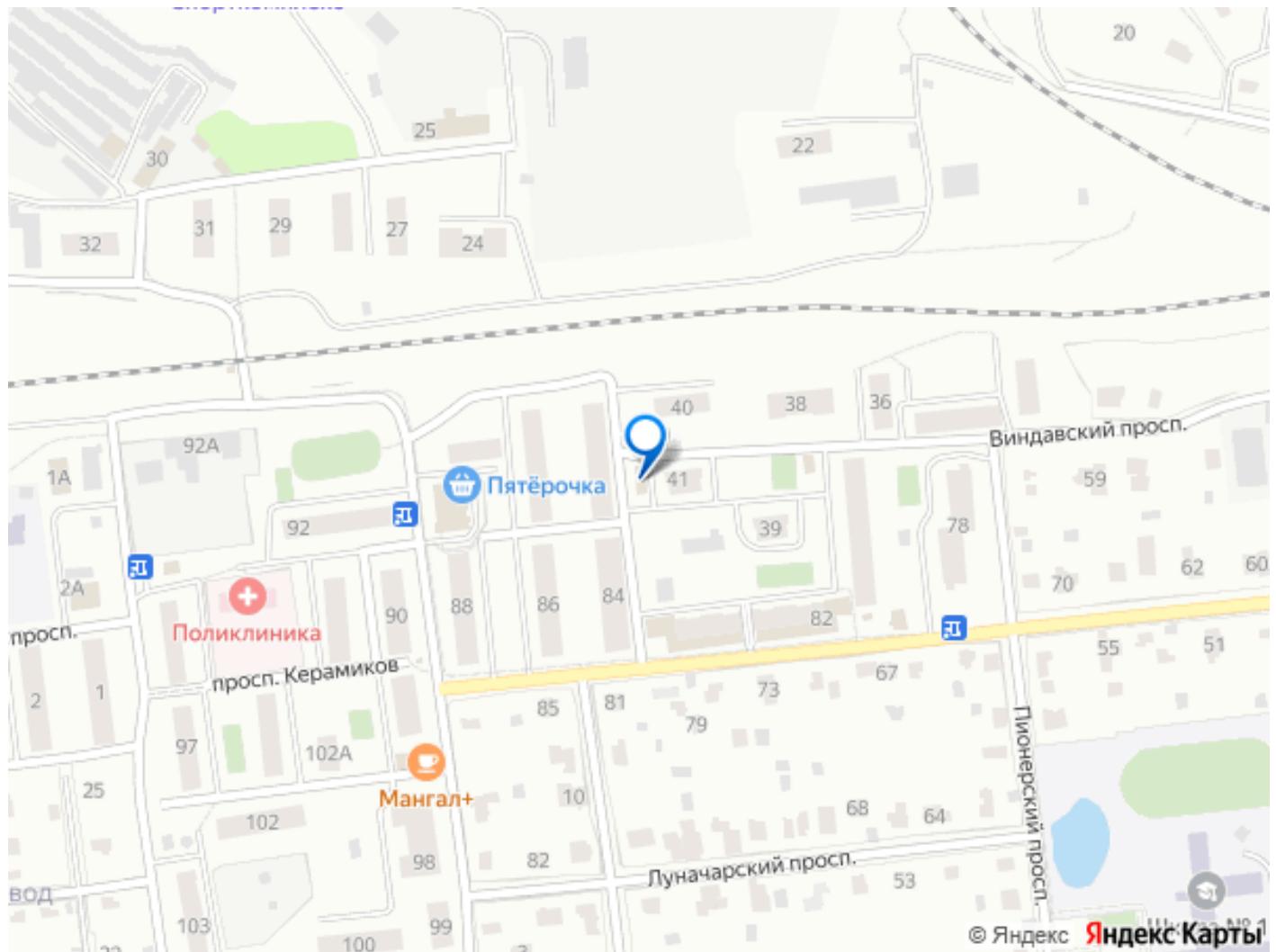
Описание

Объект 541090. Продажа готового арендного бизнеса в Голицыно! Отдельно стоящее здание в центре плотного жилого массива. Первая линия внутреннего проезда двора. 20 минут пешком от железнодорожной станции Голицыно. Одноэтажное здание с двумя входами и всеми коммуникациями подойдет для ведения любого бизнеса. В близлежащих домах практически нет торговых помещений. Текущий арендатор - Бристоль, МАП 150 220 рублей. Долгосрочный договор с



индексацией. Подробную инвест-модель предоставляем по запросу Номер объекта:
#1/541090/16963





Move.ru - вся недвижимость России