

Создано: 08.08.2025 в 01:35

Обновлено: 21.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9283958436>

Марина Газина, Домников

Недвижимость

79230739830

**Московская область, Каширский район,
Кашира, улица Победы, 6**

8 400 000 ₽

Московская область, Каширский район, Кашира, улица

Победы, 6

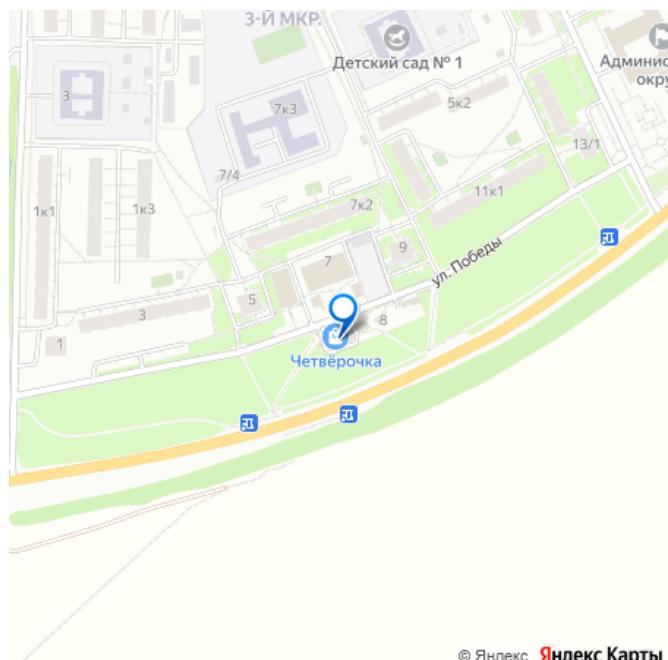
Улица

[улица Победы](#)



Шоссе

[Новокаширское](#)



© Яндекс Карты

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляем вашему вниманию уникальное предложение для бизнеса - продажа просторного помещение свободного назначения на втором этаже двухэтажного здания в ТЦ «Четверочка» в микрорайоне Кашира-3. Общая площадь составляет 128 квадратных метра, что позволяет адаптировать пространство под любой вид деятельности, с отдельным входом. Часть здания второго этажа: единый торговый зал 128 кв.м., коридора - площадью 6 кв.м., двух

подсобных помещений - площадью 7,7 кв.м. и 6,1 кв.м., двух санузлов - площадью 1,7 кв.м., 1,8 кв.м. Торговый зал разделён на две равные части по 60 кв.м для удобства арендаторов, для каждого с отдельным входом. Или можно использовать как полный объединённый этаж. Подходит для ПВЗ Ozon или Wildberries, магазин, образовательный класс, автошкола, парикмахерская, фотостудия, химчистка, клиника, шоурум, салон красоты, ателье одежды, медицинский центр, спа-салон, пекарня, зоомагазин, цветочный магазин, фитнес-центр, офис управляющей компании, ломбард, алкомаркет, кофейня, учебный центр, турагентство, швейный цех, массажный центр, солярий или маникюрный салон.

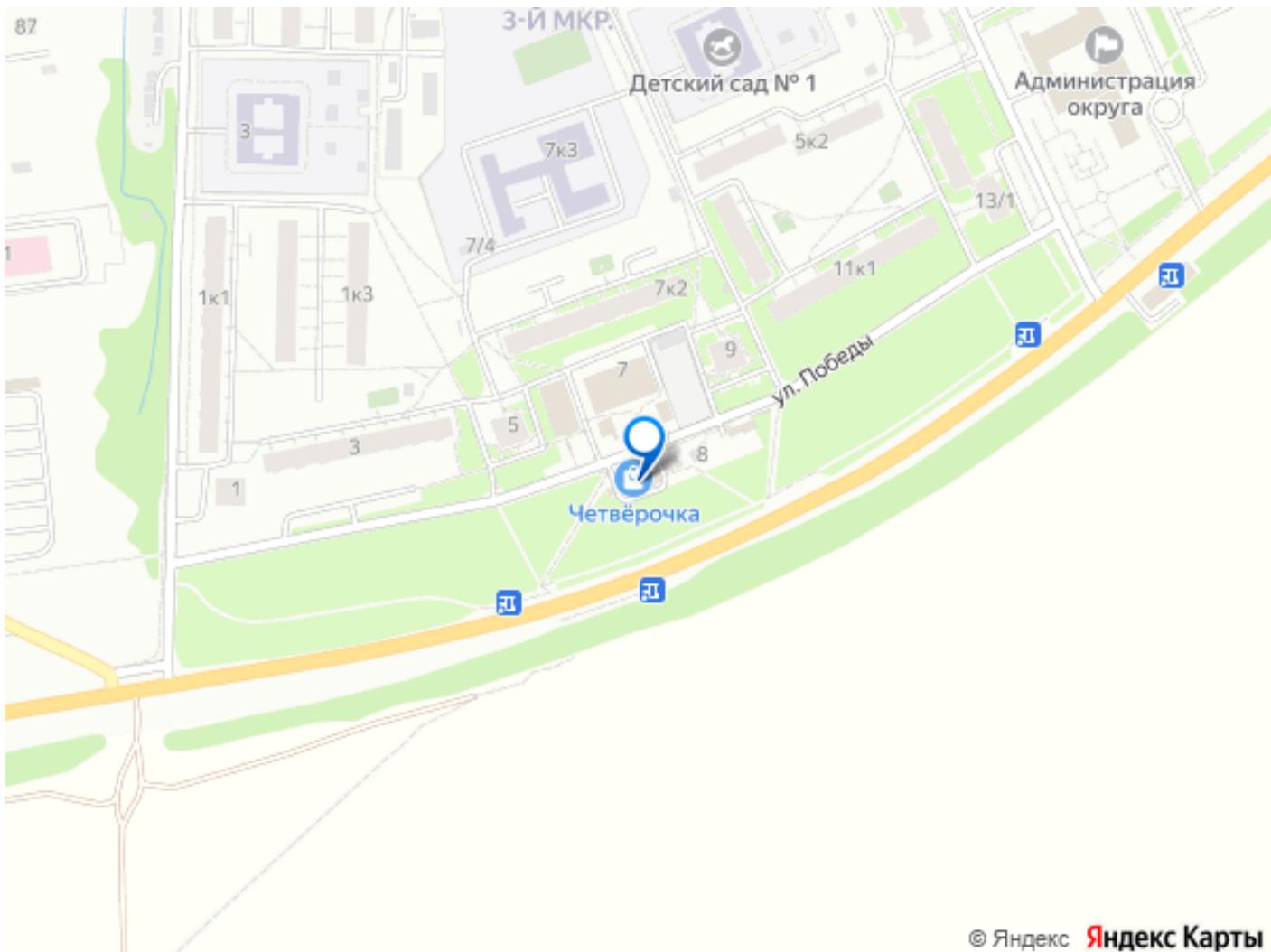
Помещение полностью готово к использованию и оснащено всеми необходимыми коммуникациями, мощность электросети: 15 кВт, можно увеличить.

Расположение по центральной улице Победы, рядом с администрацией Каширского района, что может быть привлекательным для бизнеса, ориентированного на клиентов.

Рядом находится остановка общественного транспорта. Возможно разделить площадь помещения для двух арендаторов с 2-я санузлами, с 2-я техническими помещениями для персонала, для каждого с отдельным входом. Возможно размещение рекламной вывески. Мы открыты к обсуждению вашего предложения по цене приобретения данного помещения. Не упустите шанс найти идеальное место для вашего бизнеса!

Звоните, и мы обсудим все детали. Наше агентство - прямой представитель собственника, поэтому мы сможем ответить на все ваши вопросы. В удобное для вас время организуем показ. id:1974.





Move.ru - вся недвижимость России