

Создано: 23.09.2025 в 18:35

Обновлено: 06.12.2025 в 12:07

<https://move.ru/objects/9285640200>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7915296
9067**

**Московская область, Королев,
Ярославский проезд, 21**

75 000 000 ₽

Московская область, Королев, Ярославский проезд, 21

Улица

[проспект Ярославский](#)

Шоссе



[Ярославское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

15687 м²

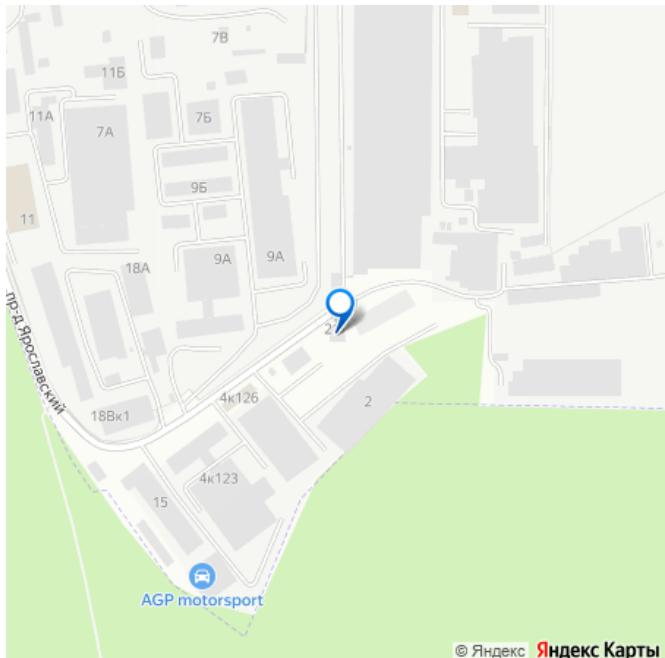
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

==ЛОТ 221967 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Продается здание - объект незавершенного строительства площадью 15687 кв. м расположенным на участке 6292 кв. м (кадастровый номер участка 50:45:0040403:73, в аренде у города) ВРИ участка - для завершения строительства незавершенного строительством объекта-ЭКБ (экспериментально-конструкторский блок) . Конструктивные особенности здания: Многопролетное здание с полным каркасом из сборных железобетонных конструкций ,

Количество этажей: 13 . Высота потолков в чистоте: 4. 1м. Допустимая нагрузка на межэтажные перекрытия: 400 кгм², подвал - монолитный высота от пола 5. 4м . Отделка фасада и площадей общего пользования: навесные панели. Есть реальная техническая возможность подключения здания к сетям электроснабжения, водоснабжения и газификации. Продает собственник - юридическое лицо. Подробности по телефону.



