

🕒 Создано: 15.09.2025 в 18:25

Обновлено: 19.01.2026 в 09:16

**Московская область, Дубна, Школьная
улица, 10А**

100 000 000 ₽

Московская область, Дубна, Школьная улица, 10А

Улица

[улица Школьная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1573.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

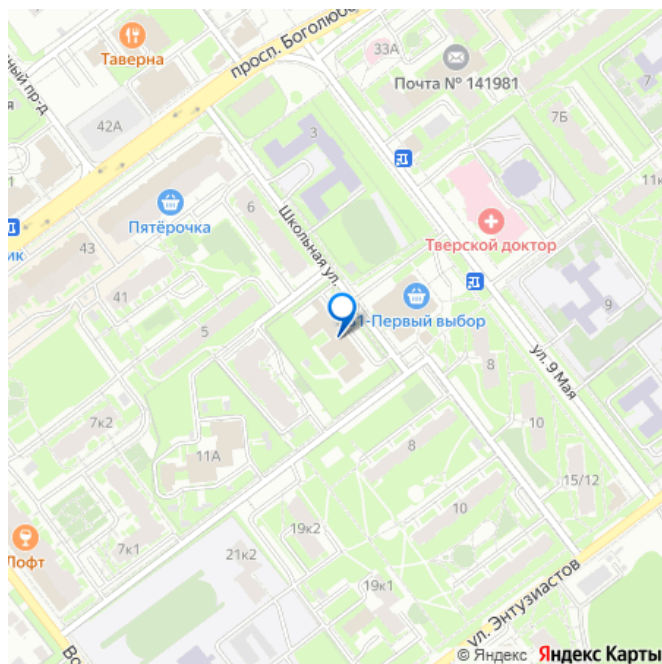
Арт. 115756496 Продается отдельно стоящее здание, общей площадью 1573,7 м2, на участке площадью 6938 м2. Адрес: Московская область, г. Дубна, ул. Школьная, д. 10А Цена: 100 000 000 рублей. Технические характеристики: Кирпичное нежилое административное здание. Этажность: 2 Высота потолков 3.30м Количество помещений в здании 73 шт. Территория: Собственная огороженная территория. Парковка для легкового транспорта. Придворовая территория. Коммуникации:

<https://move.ru/objects/9285310498>

**Максим Баранов, Самолет Плюс
(Северное Подмосковье)**

79169646045

для заметок



Электричество 150 кВт «2 категории надежности, 2 независимых центра питания». Собственная газовая котельная, вода, канализация. Вентиляция. Противопожарная сигнализация, Видеонаблюдение. Интернет.

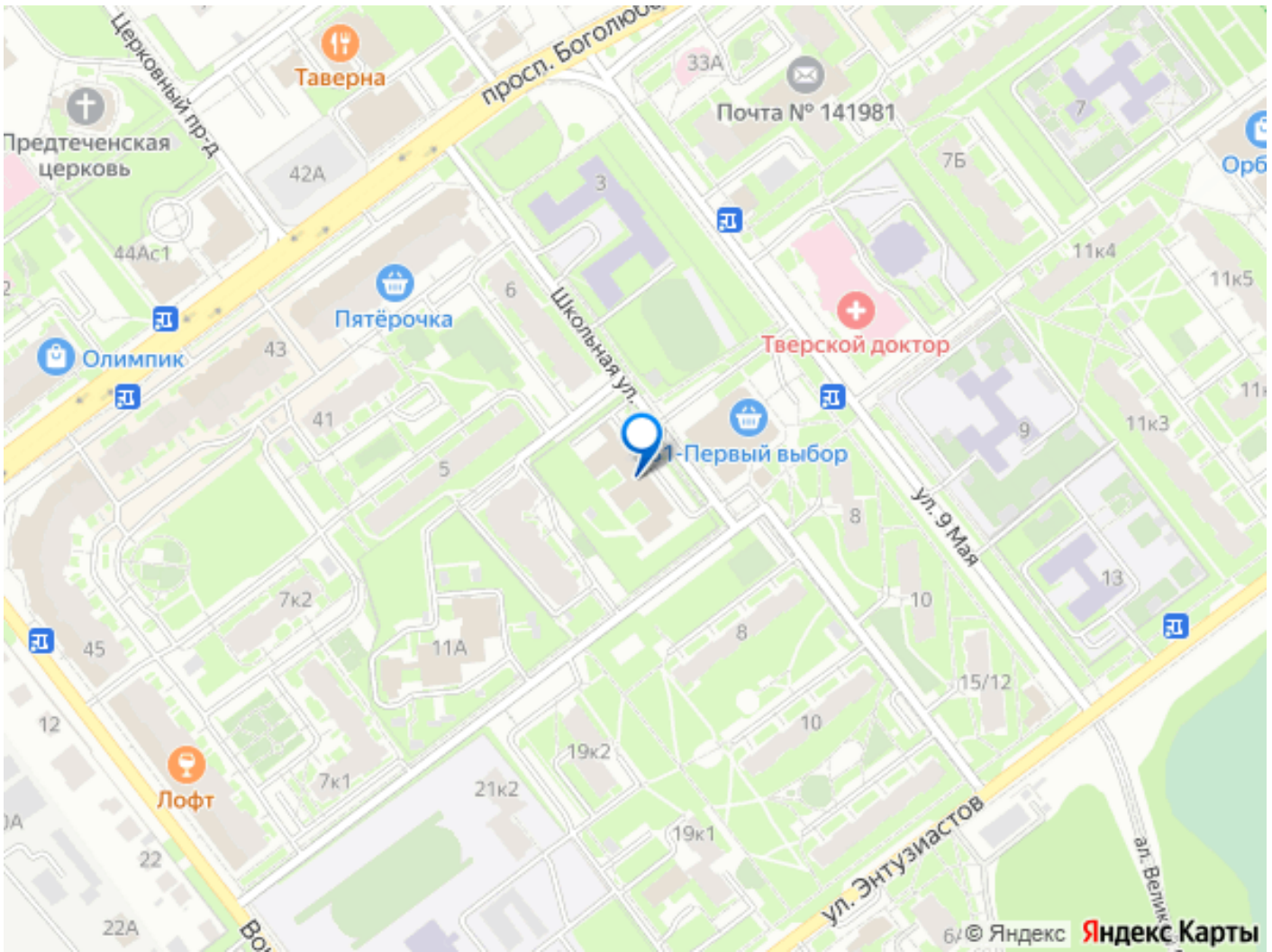
Инфраструктура: Развитая инфраструктура, В густо населенном районе города. В шаговой доступности вся инфраструктура города.

Транспортная доступность. В 2км Ж/Д станция, Авто вокзал. Идеально подойдет под инвестицию! Подойдет под офисы, коворкинга, гостиницы, хостела, медицинского центра или образовательного учреждения и тд Отличное стратегическое расположение, отличная транспортная доступность, огороженная территория (земля в собственности). Идеальная инвестиция или возможность расширения бизнеса в сфере производства. Почему это выгодное предложение: Стратегическое расположение: Высокая проходимость, удобный подъезд. Земля в собственности: Полный контроль над активом. Огороженная территория. Возможность перепрофилирования под другие виды деятельности. Для инвесторов: Надежный актив в перспективном районе. Реализация коммерческого потенциала. Не упустите возможность выгодно инвестировать!

Звоните прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра! Меня зовут Максим, я специализируюсь на продаже коммерческих помещений и земельных участков в Московской области. Все объекты компании тщательно проверяются юристами и кадастровыми инженерами. Каждая сделка это вклад в репутацию, которой я дорожу! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять! Смотрите другие наши

предложения в профиле компании.





Move.ru - вся недвижимость России