

Мой город, Мой город

**79164490385**

**Московская область, Рузский район, Руза,  
площадь Партизан, 6**

**14 700 000 ₽**

Московская область, Рузский район, Руза, площадь Партизан,  
6

Улица

[территория Микрорайон](#)

Шоссе

[Можайское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

183 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

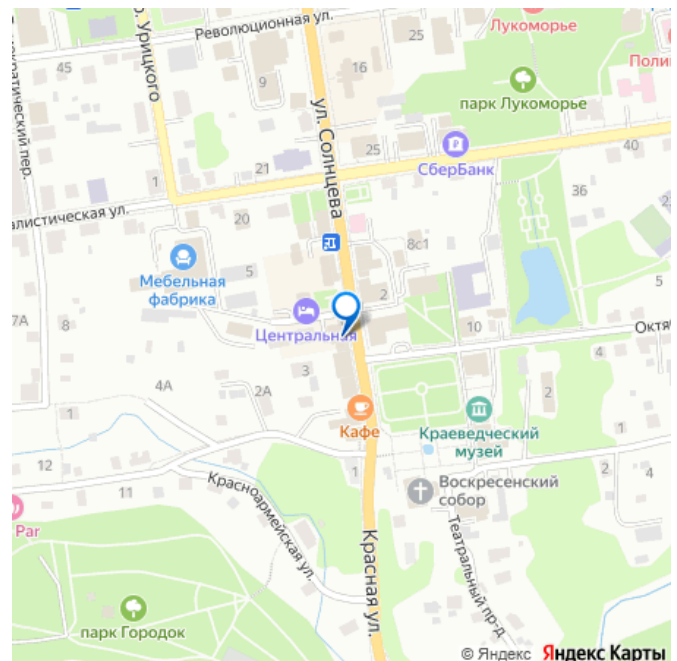
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Первый этаж исторического особняка в центре Рузы. Первая линия домов главной улицы города. Потрясающий трафик клиентов . На данный момент-работающий мебельный салон. Имеется возможность по двум входам с улицы, иметь два равноценных коммерческих помещения ,тк есть два отдельных входа с центральной улицы города. Основные характеристики: - Общая площадь: 183 кв.м - Этажность: 1 этаж - Коммуникации: все центральные, включая

для заметок



отопление, водоснабжение и канализацию -

Планировка: просторная, легко адаптируется  
под любые нужды офиса, магазин, мастерская,  
кафе и др. - Парковка: имеется удобная  
парковочная зона рядом со зданием

Преимущества: - Отличная транспортная  
доступность - Расположенность в центре  
города - Возможность использования под  
различные виды деятельности - Подходит как  
для бизнеса, так и для личного пользования

Не упустите возможность приобрести  
помещение в одном из самых  
привлекательных районов Рузы! Звоните  
прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре и обсудить условия сделки.

Оперативный показ в любой день по  
договоренности.



