

Создано: 04.12.2025 в 17:10

Обновлено: 17.01.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9287173988>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Рабочая улица, 91

47 760 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 91

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

199 м²

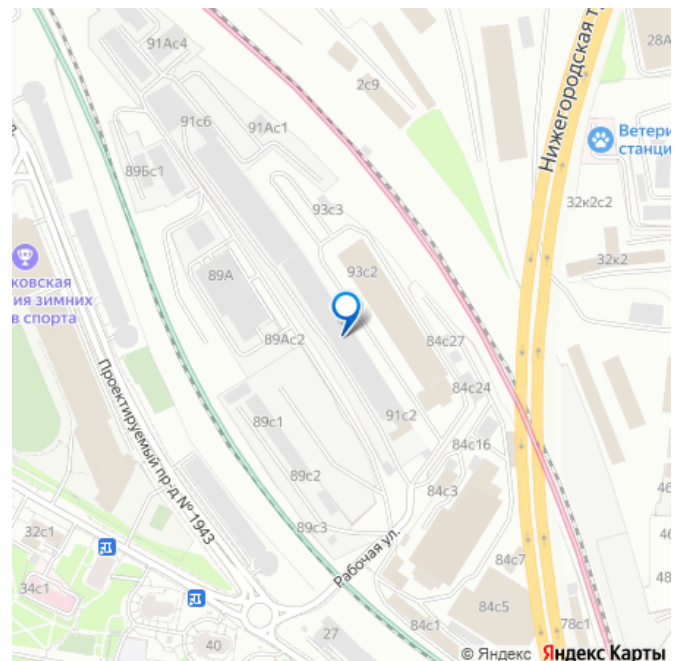
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа офисного этажа в ОСЗ площадью 199 м2 по адресу: Рабочая, 91с2 Основные характеристики: - Площадь - 199 м? - Цена: 47760000 - потолки - 3м отдельное здание, 3 этажа + подвал, парковка перед фасадом Технические характеристики Общая площадь всего здания - 1 054 м2 Площадь этажа 199 м2 Высота потолков: 1-3 этажи 3,0 м подвал - 2,0 м Все инженерные системы. Электрическая мощность - 250 кВт Парковка перед фасадом на 6 машин. состояние - косметический ремонт, 2 интернет провайдера, отопление, ГВС ХВС канализация

сад перед фасадом здания дополнительно
оплачиваются коммунальные платежи по
счетчику и эксплуатация - электроэнергия по
счетчику - парковочные места из расчета -
5000 руб за место в месяц



