

Создано: 10.06.2025 в 14:09

Обновлено: 17.11.2025 в 14:06

Агент

**79873935075**

**Москва, Стахановская улица, 17С1**

**49 500 000 ₽**

Москва, Стахановская улица, 17С1

Округ

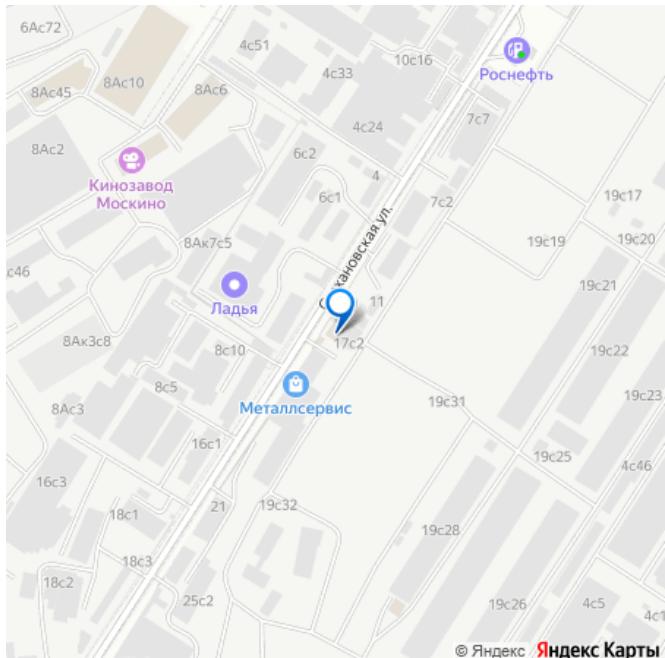
для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)



Улица

[улица Стахановская](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ваш бизнес-космос в 12 минутах от метро!

205 м<sup>2</sup> свободы + 200 м<sup>2</sup> под землёй —

воплотите любую идею! Мечтаете о собственном пространстве для бизнеса, где всё под контролем? Ловите шанс! Продаётся отдельно стоящее здание (203 м<sup>2</sup>) с потолками высотой 6 метров — здесь хватит места даже для самых смелых проектов. Бонус: просторный подвал площадью 200 м<sup>2</sup> с потолками высотой 3 метра — идеально подходит для склада, мастерской или творческого цеха. 6 соток земли — в долгосрочной аренде, ваша территория

огорожена и защищена. Все центральные коммуникации уже подключены.

Электричество — 95 кВт: достаточно для любых амбиций! Удобный подъезд для клиентов и грузовиков. Сейчас работает автосервис (быстро освободим помещение — 2-3 месяца, и здание ваше!). Стоимость комплекса — 49 500 000 ?. Возможна рассрочка — договариваемся напрямую, без посредников. Собственник. Готовы воплотить свои бизнес-мечты в реальность? Звоните и приезжайте посмотреть — это место ждёт именно вас!



