

Создано: 04.12.2024 в 10:53

Обновлено: 30.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9288604454>

Мой город, Мой город

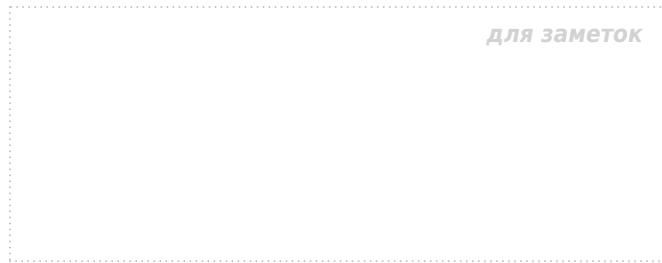
79855535731

**Московская область, Рузский район, Руза,
площадь Партизан, 6**

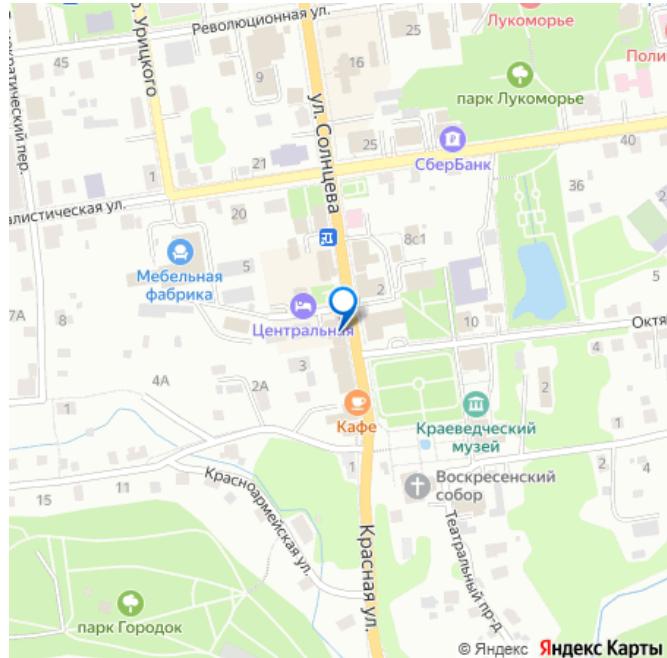
20 700 000 ₽

Московская область, Рузский район, Руза, площадь Партизан,
6

Шоссе



[Можайское](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение с успешным бизнесом отель с рестораном Шенген в городе Руза Московской области. Площадь: 206 м². Адрес: город Руза, Московская область. Тип бизнеса: Отель + ресторан с доставкой еды. Предлагаем вашему вниманию полностью готовый бизнес под ключ с налаженными процессами и клиентской базой! В продаже уютный мини-отель с рестораном. Это идеальное место для отдыха туристов и местных жителей благодаря комфорту проживания. Описание: На территории отеля расположены комфортабельные номера,

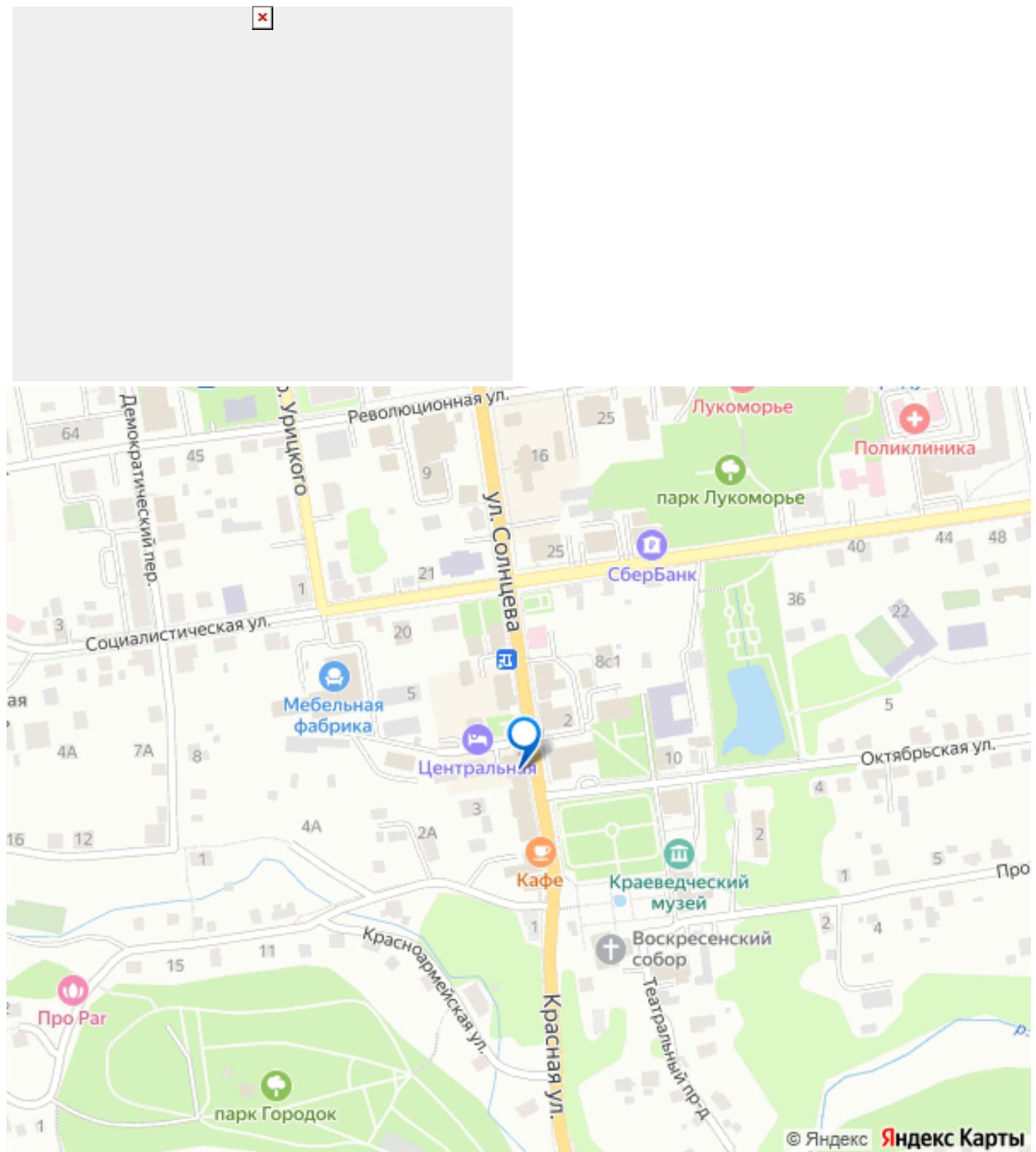
оборудованные всем необходимым для приятного пребывания гостей. Уютная атмосфера и качественный сервис обеспечат стабильную клиентскую базу. Раскрученный бренд с 15-ти летней историей. Два сайта, отдельный для ресторана, отдельный для доставки. Наличие действующей кухни (завтраки, ресторан с караоке и отличным недорогим меню). Также предоставляется услуга доставки еды, что значительно увеличивает поток клиентов и доходность заведения. Продвинутый маркетинг, самая большая по обороту в городе. Радиус доставки до 50 км. Современный сайт, с синхронизацией приема бронирований. Зарегистрированы во всех популярных агрегаторах. Установлена система автоматизации приема заявок Bnovo. Участие администратора минимально. Нахождение в историческом центре города, тихое комфортное место. Качественная звукоизоляция между номерами (проект делали по типу стен в кинотеатрах). Развитая доставка еды с продвинутым маркетингом, по нашему мнению самая большая по обороту в городе. Развозим в радиусе до 50км.

Присутствие на агрегаторах Яндекс.еда и Деливери Клаб. Раскрученная активная площадка в ВК Опытный штат с большим стажем работы в ресторане. Высокая рентабельность благодаря комплексному подходу к предоставлению услуг.

Конкурентные цены, отменное качество. Профессиональная система караоке. Парковка. Есть возможность расширения и развития бизнеса за счет дополнительных услуг. Не упустите шанс стать владельцем успешного готового бизнеса в Московской области! Оперативный показ в любой день по договоренности! Будем рады обсудить все условия сделки и ответить на любые ваши

вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России