

Создано: 27.08.2025 в 16:40

Обновлено: 03.12.2025 в 18:06

<https://move.ru/objects/9284478125>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79341086277

Москва, Грайвороновская улица, 23

73 750 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 23

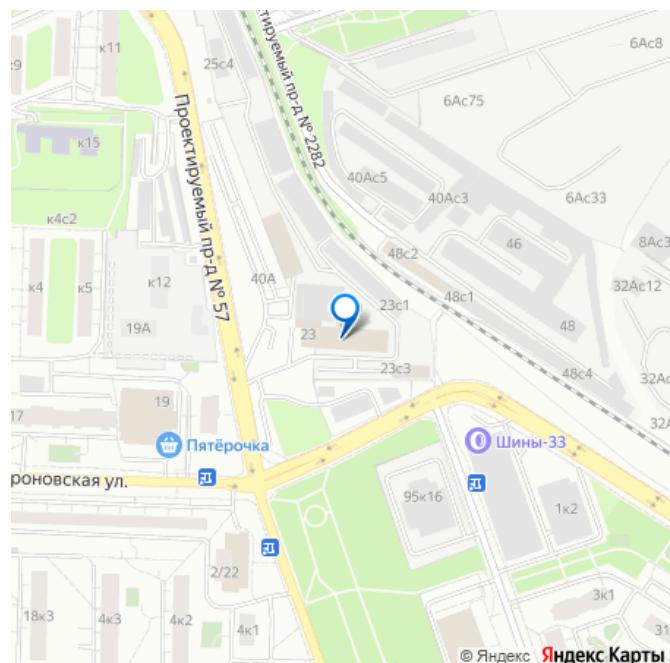
Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

210.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 114985922 Продается готовый бизнес под ключ! Автомойка и Шиномонтаж! 2

Помещения. Идеально для предпринимателей, ищущих готовый, оснащенный и лицензированный бизнес в сфере автослуг с высоким потенциалом. Просмотр объекта СТРОГО с согласования собственника. Ключевые характеристики объекта: Общая площадь: 210,8 м²

Планировка: 2 нежилых помещения 164,2 и 46,6 м². Назначение: Автомойка/Шиномонтаж (разрешенное использование соответствует).

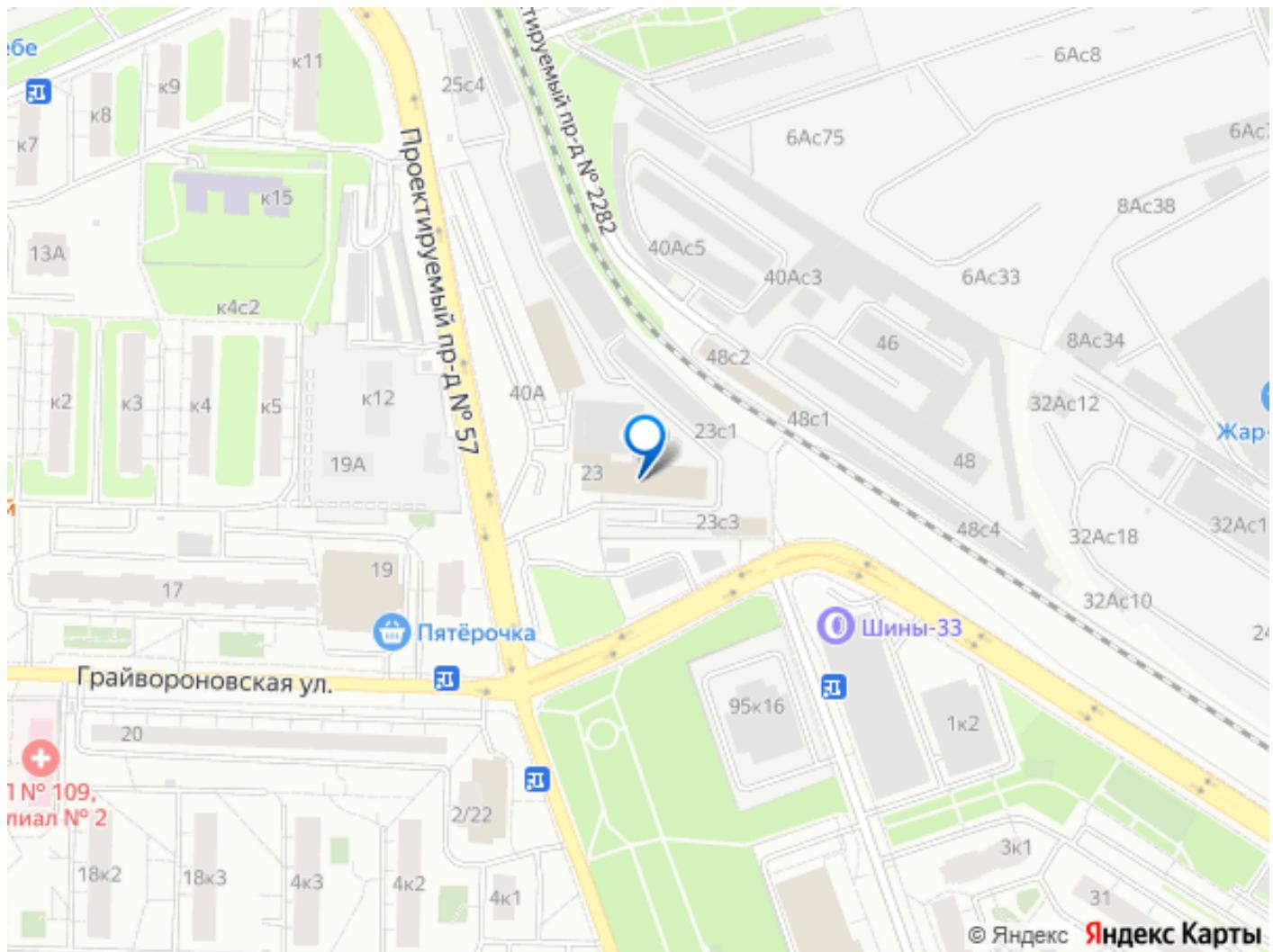
Парковка: Большая прилегающая парковка

для клиентов и персонала. Особенности и преимущества помещения: Одноэтажное здание. Покрытие пола: Прочный бетон (идеально для автоуслуг). Высота потолков: До 7 метров. Въезд: Широкие въездные ворота для легкового транспорта.

Электроснабжение: 50 кВт (существующая мощность). Важно: Возможно расширение мощности при необходимости.

Коммуникации: Центральный водопровод Центральное отопление Электроснабжение Ремонт: Выполнен качественный ремонт, соответствующий стандартам современных автосервисов. Готов к комфортной эксплуатации. Рядом также продается готовый бизнес автосервис арт. 112676209 , по стоимости 239 980 000 руб, который можете приобрести в совместно. Для покупателей проводится бесплатная консультация и если покупка планируется в кредит, предлагается самая заниженная ставка от банка! Просмотр объекта СТРОГО с согласования собственника. Пожалуйста звоните, т.к. на смс не успеваю отвечать.





Move.ru - вся недвижимость России