

Создано: 27.08.2025 в 16:40

Обновлено: 03.12.2025 в 18:06

<https://move.ru/objects/9284478125>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79341086277

Москва, Грайвороновская улица, 23

73 750 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 23

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

210.8 м²

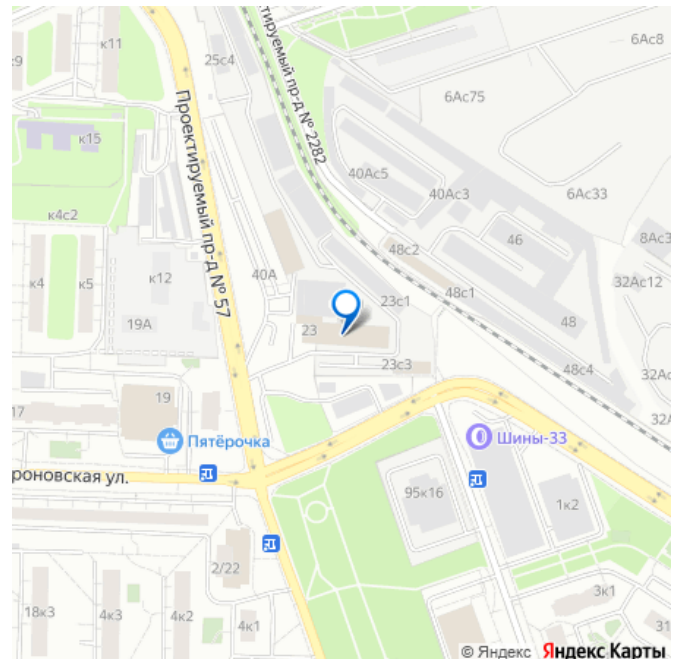
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 114985922 Продается готовый бизнес под ключ! Автомойка и Шиномонтаж! 2

Помещения. Идеально для

предпринимателей, ищущих готовый,

оснащенный и лицензированный бизнес в

сфере автоуслуг с высоким потенциалом.

Просмотр объекта СТРОГО с согласования

собственника. Ключевые характеристики

объекта: Общая площадь: 210,8 м?

Планировка: 2 нежилых помещения 164,2 и

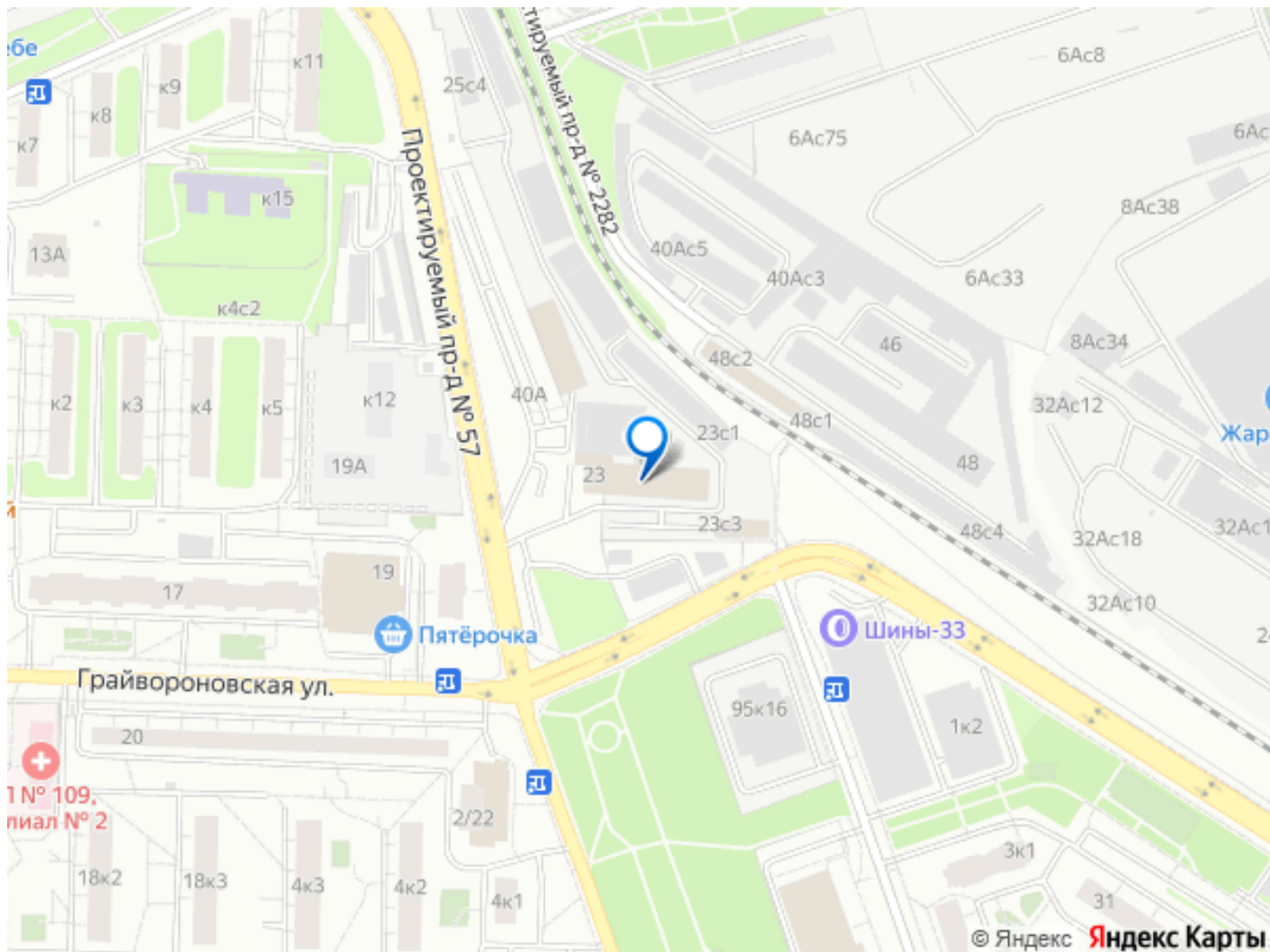
46,6 м2. Назначение: Автомойка/Шиномонтаж

(разрешенное использование соответствует).

Парковка: Большая прилегающая парковка

для клиентов и персонала. Особенности и преимущества помещения: Одноэтажное здание. Покрытие пола: Прочный бетон (идеально для автоуслуг). Высота потолков: До 7 метров. Въезд: Широкие въездные ворота для легкового транспорта. Электроснабжение: 50 кВт (существующая мощность). Важно: Возможно расширение мощности при необходимости. Коммуникации: Центральный водопровод Центральное отопление Электроснабжение Ремонт: Выполнен качественный ремонт, соответствующий стандартам современных автосервисов. Готов к комфортной эксплуатации. Рядом также продается готовый бизнес автосервис арт. 112676209 , по стоимости 239 980 000 руб, который можете приобрести в совместно. Для покупателей проводится бесплатная консультация и если покупка планируется в кредит, предлагается самая заниженная ставка от банка! Просмотр объекта СТРОГО с согласования собственника. Пожалуйста звоните, т.к. на смс не успеваю отвечать.





Move.ru - вся недвижимость России