

Создано: 18.06.2025 в 19:20

Обновлено: 22.12.2025 в 11:49

<https://move.ru/objects/9281512000>

**ЖТК, ЖТК**

**79107437816**

**Московская область, Ногинский район,  
Ногинск, улица Комсомольская, 41**

**31 269 574 ₽**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица  
Комсомольская, 41

Улица

[улица Комсомольская](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

216.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

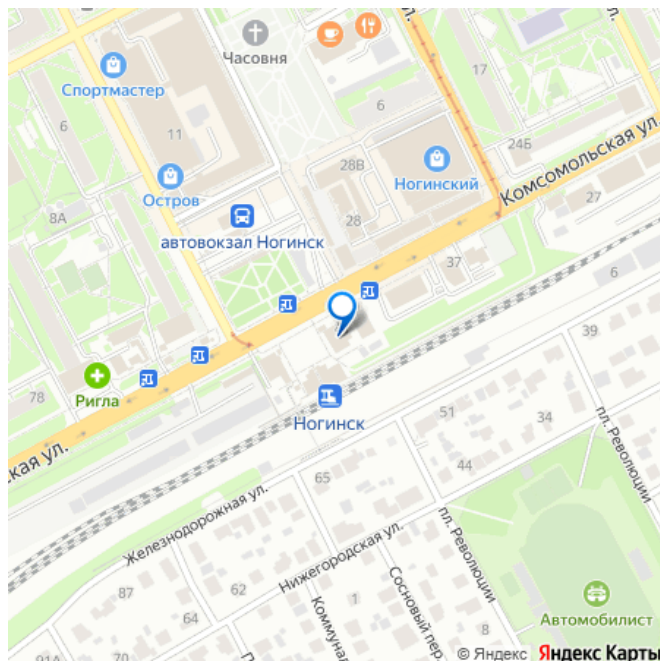
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АО «ЖТК» предлагает к продаже одноэтажное здание (здание магазина 60), площадью 216,2 кв. м., кадастровый номер 50:16:0604006:1654, по адресу: Московская область, Богородский городской округ, г. Ногинск, ул. Комсомольская, дом 43. Здание расположено в зоне жилой застройки, в непосредственной близости от ж/д станции г. Ногинска и пересечении крупных улиц. Хорошая транспортная доступность. Состояние объекта хорошее. Использование

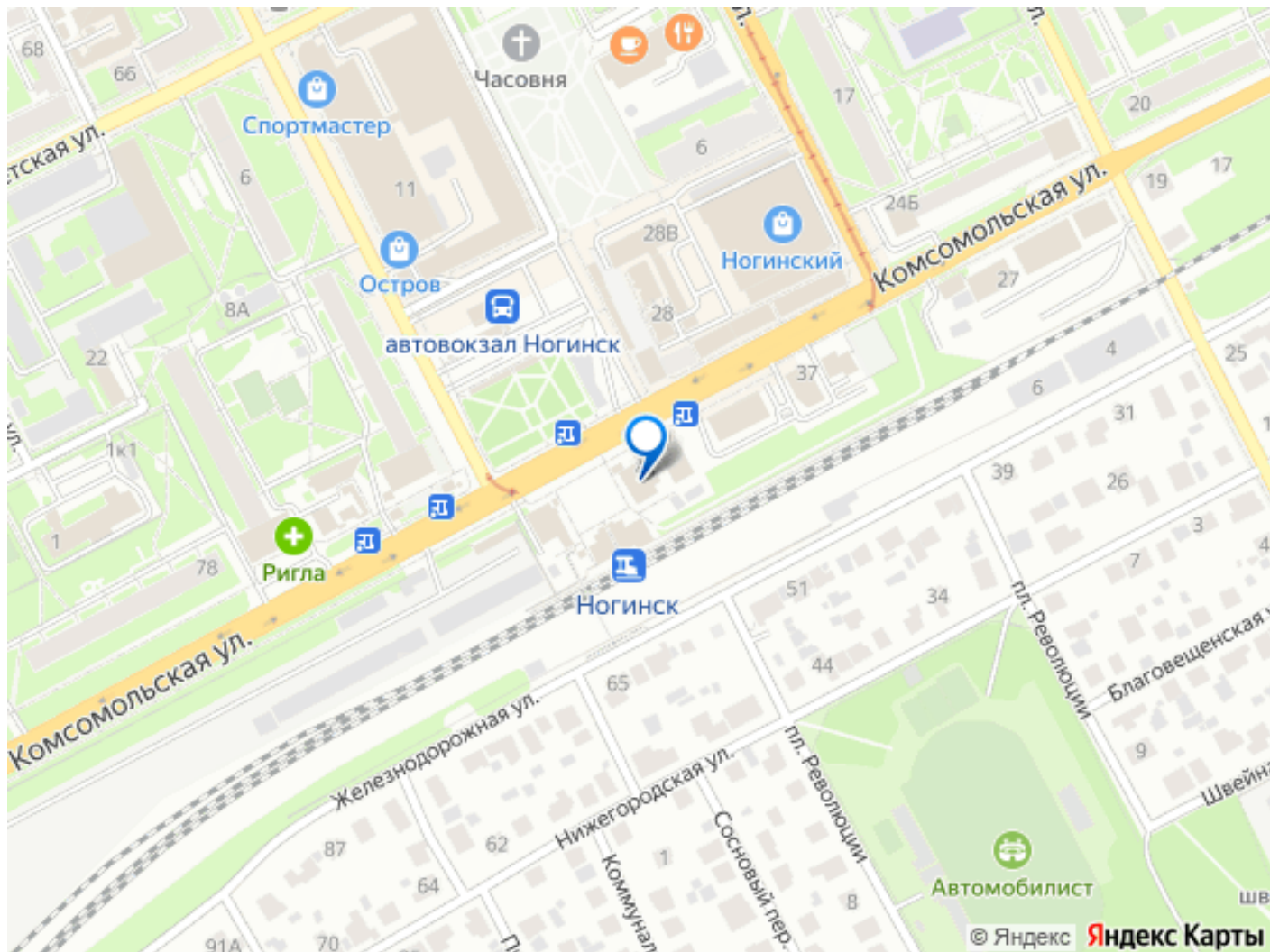
для заметок



объекта: передан в аренду под торговую деятельность и общепит. Коммуникации: есть электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление. По вопросам предоставления дополнительной информации, а также организации осмотра, Вы можете обратиться по телефону, указанному в разделе «Принять участие в торгах». По вопросу осмотра объекта необходимо обратиться по телефону, указанному в объявлении. Просьба звонить в рабочие дни с 9-00 до 18-00 часов. Продажа объекта осуществляется на аукционе в электронной форме. Размер обеспечительного платежа составляет 3 126 957,50 руб.с учетом НДС. Дата проведения аукциона: 29.01.2026 в 10:00. Дата окончания приема заявок: 26.01.2026 в 23:59. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка . Для регистрации на сайте необходим электронный ключ. Номер процедуры на сайте : 209596.







Move.ru - вся недвижимость России