

🕒 Создано: 08.04.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:25

Юлия Абрамова, CENTURY 21 Феникс
79853845824

Москва, Инженерная улица, 1А

62 000 000 ₺

Москва, Инженерная улица, 1А

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[улица Инженерная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

224 м²

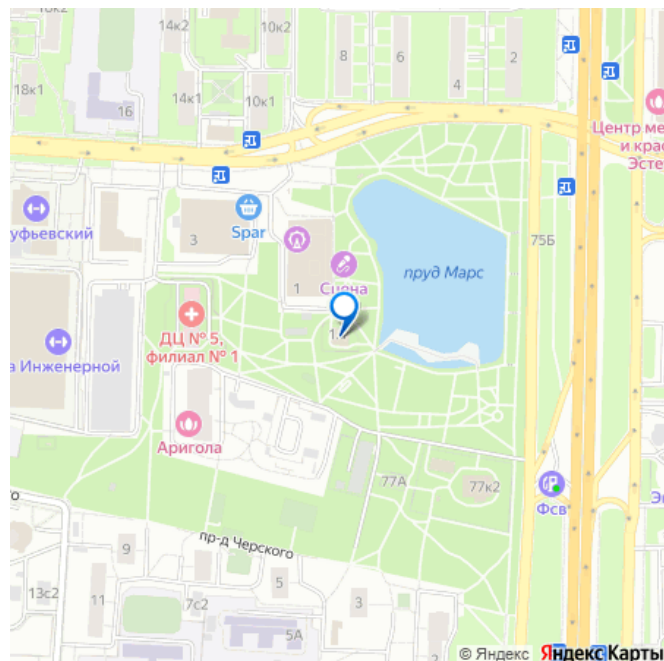
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

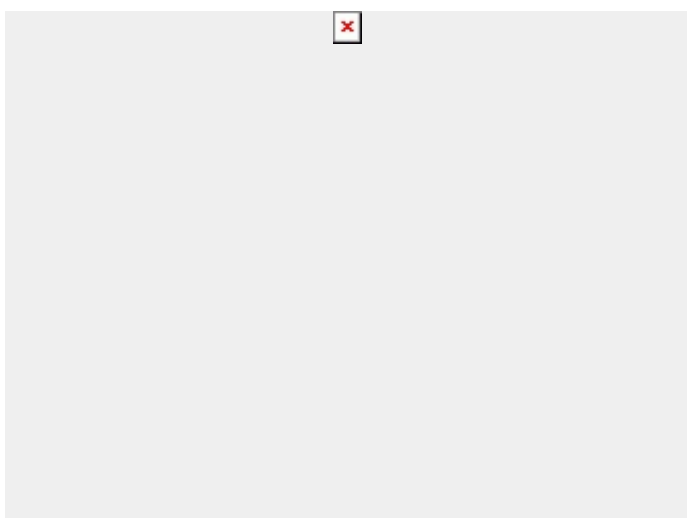
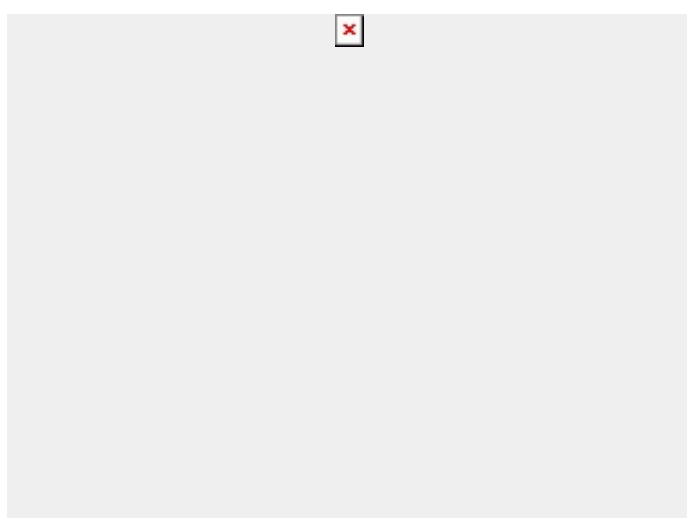
Отдельно стоящее кирпичное здание у благоустроенной набережной пруда и парка.

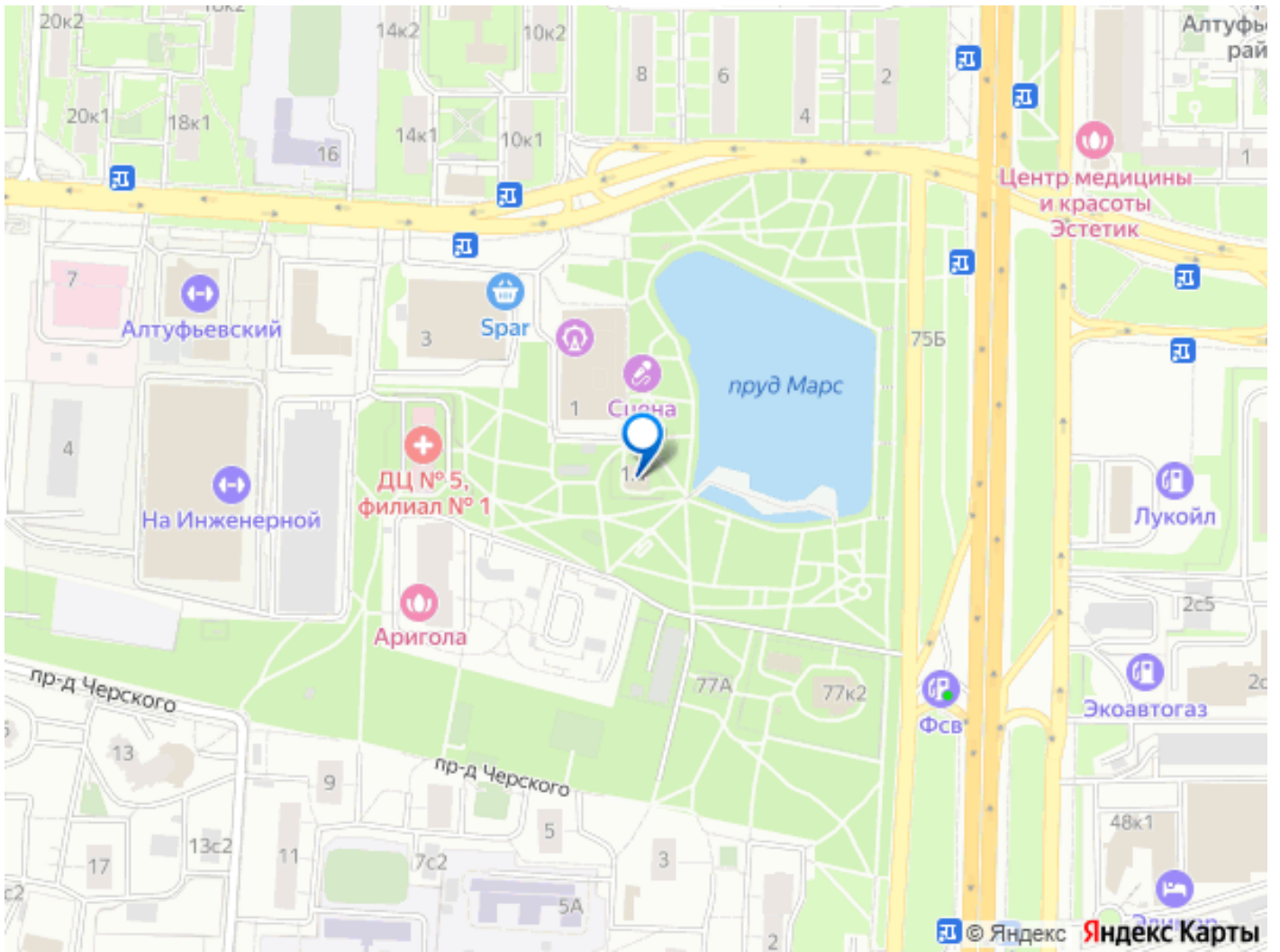
- Высота потолков: 3,5 м.
- Выделенная мощность электроэнергии: 70 кВт.

- Земельный участок 0,75 Га в долгосрочной аренде на 49 лет с 2006 года.

- Согласованный проект летней веранды 120 кв. м на 56 посадочных мест.
- 4 входа в здание.
- Просторный зал с барной зоной позволяет варьировать расположение столов и подходит для проведения различных мероприятий.
- Хороший пешеходный трафик обеспечен уникальным расположением

вблизи густонаселенного жилого массива,
зоны летнего и зимнего отдыха и кинотеатра.
Для получения детальной информации и
просмотра объекта звоните или оставьте
Ваши контактные данные в сообщении. Арт.
134232999





Move.ru - вся недвижимость России