

🕒 Создано: 31.10.2025 в 10:54

Обновлено: 01.12.2025 в 10:57

<https://move.ru/objects/9286205742>

Собственник

79104136158

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Котельнический проезд, 27А**

32 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Котельнический проезд, 27А

Улица

[тупик Котельнический](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

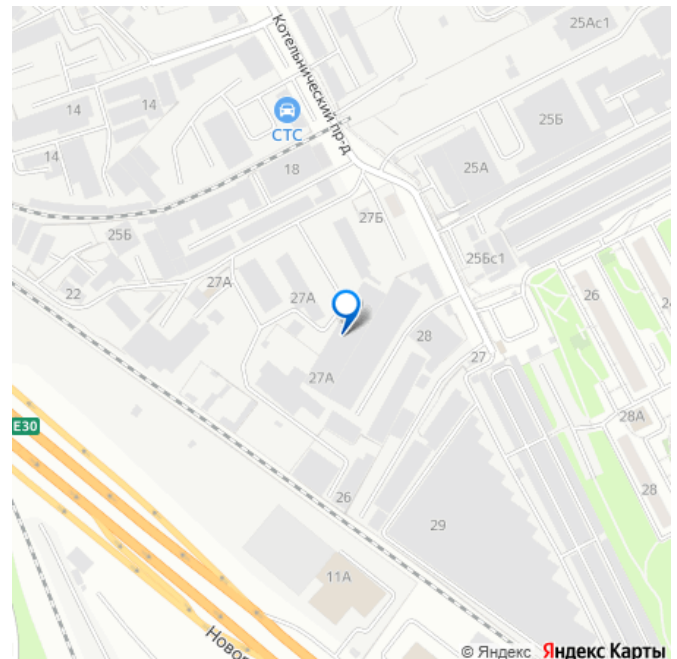
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

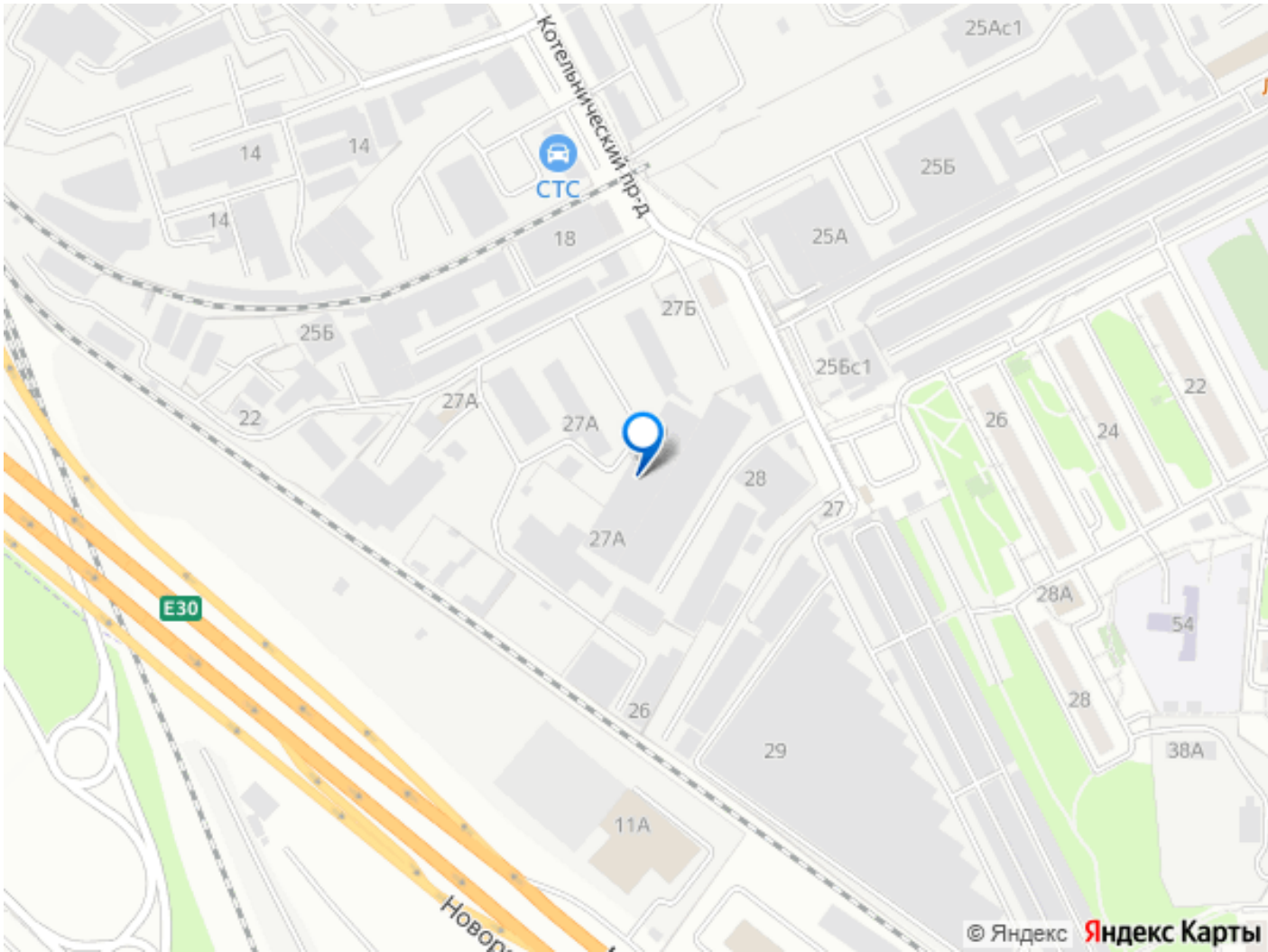
Продажа здания свободного назначения. 5 км от МКАД, г. Люберцы, Котельнический проезд. 27А, общ. пл. здания 236 кв.м. 3-этажа. Площадь земельного участка 4 сотки, здание и земельный участок в собственности. Земельный участок земли населенных пунктов, промка. Коммуникации на участке - септик, скважина, газгольдер для отопления, интернет-оптика, охрана. Свободный подъезд. Мосэнерго, 50 кВт. Возможно увеличение. На участке склад-ангар 150 кв.м,

для заметок



высотой 6 - 4,5 м.,с подъемными воротами
4х3,5 м с калиткой, Первая линия, есть место
для разворота и заезда фуры. Есть
арендаторы. Без обременений.
Общественный транспорт 10 мин. пешком.
Торгуемся на месте





Move.ru - вся недвижимость России