

Создано: 20.03.2025 в 17:54

Обновлено: 26.12.2025 в 16:24

<https://move.ru/objects/9275202211>

**Авангард, Авангард**

**79856013609**

**Московская область, Клинский район,  
Клин, улица Терешковой, 1с4И**

**75 000 000 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, улица  
Терешковой, 1с4И

Улица

[улица Терешковой](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

2633 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

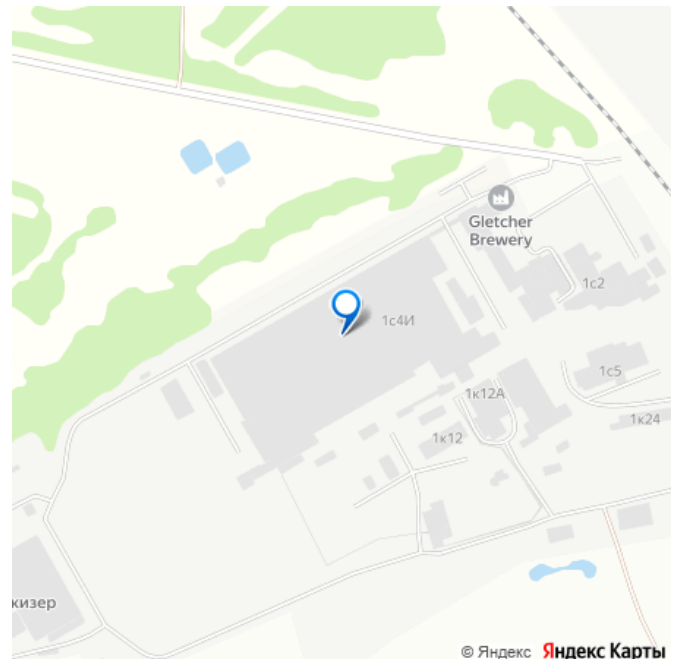
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам 4х этажное здание и земельный участок под ним. Первый этаж свободной планировки с подъемным пандусом, а так же наличием комнаты отдыха и санузла с дешевой, ранее использовалось как склад, остальные этажи поделены на помещения различной квадратуры, ранее использовавшиеся под кабинеты, библиотеки, раздевалки для сотрудников завода, мед пункты, подсобные помещения. На каждом этаже несколько туалетов и

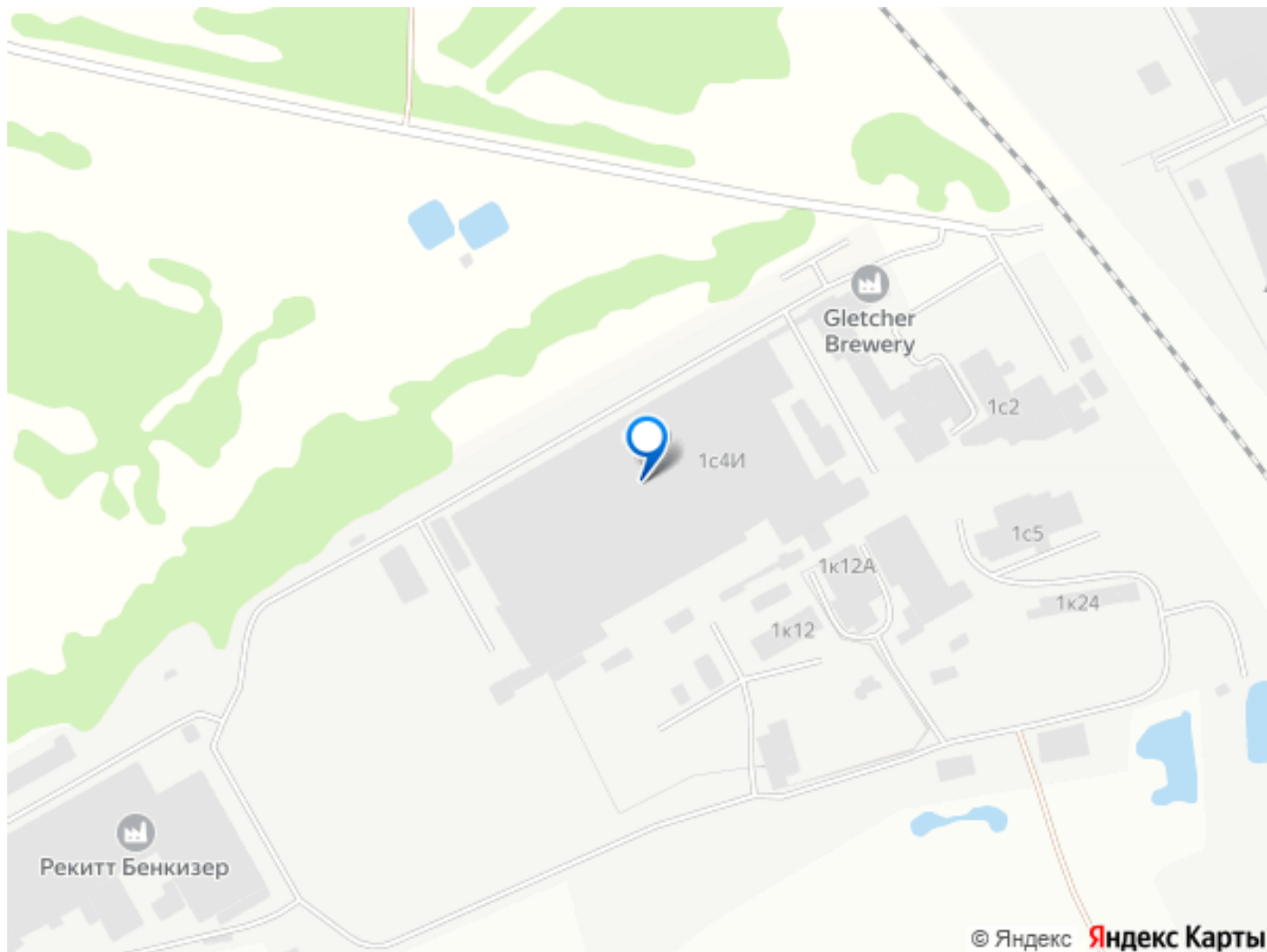
для заметок



душевых. Высота помещений 3.2 метра по всем этажам. Можно организовать большой посуточный хостел или переоборудовать под иные задачи. Все коммуникации, парковочная зона, круглогодичный подъезд, рядом ж/д пути. Здание расположено близ нескольких действующих предприятий (Рекитт Бенкизер, Клинский комбинат картонной упаковки, Глетчер). Владелец Юр лицо продажа с НДС. Дополнительная информация по запросу. ЗВОНИТЕ! Оперативный показ в удобное для вас время! Мы являемся официальными партнерами ведущих банков страны, в связи с чем вы можете подать заявку на ипотеку у нас в офисе. Оперативно и без очереди. Также в наличии на продажу большой выбор комнат, квартир, участков и загородных домов. При необходимости окажем содействие в продаже Вашего объекта недвижимости. Все операции с недвижимостью!







Move.ru - вся недвижимость России