

🕒 Создано: 28.10.2025 в 22:51

Обновлено: 16.12.2025 в 10:05

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Ясная, 14

97 313 470 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка,
улица Ясная, 14

Улица

[улица Ясная](#)

Шоссе

[Киевское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2842 м²

Детали объекта

Тип сделки

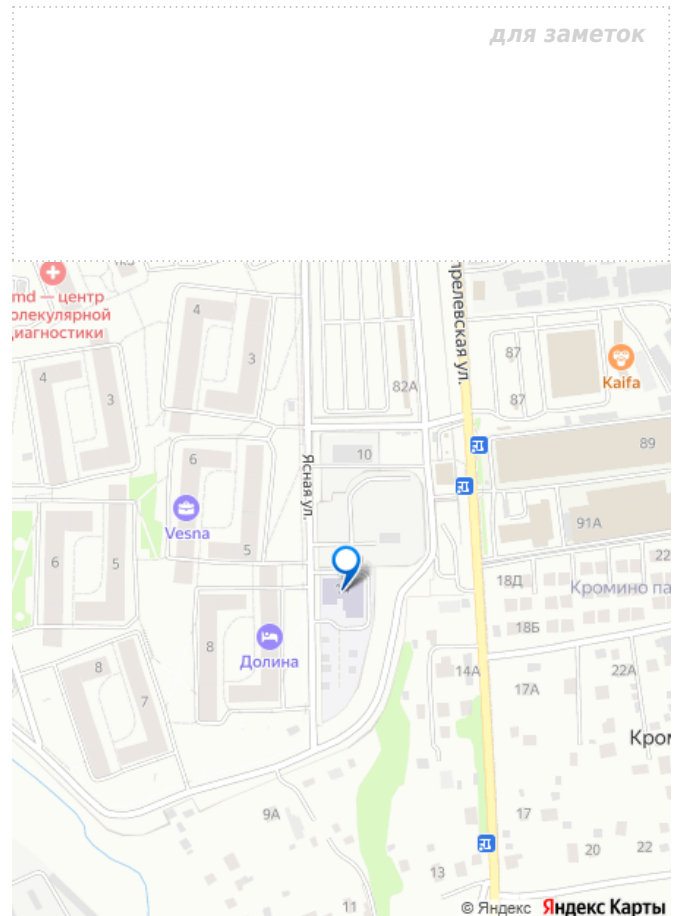
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С торгов по банкротству продается единым лотом продаются земельный участок площадью 5911 м² (59,11 сот.) с расположенным на нем зданием детского сада общей площадью 2842 м² ; ВРИ участка : для размещения домов многоэтажной жилой застройки с объектами инфраструктуры (фактическое использование соответствует разрешенному); здание : - 1 этаж - 927,4 м² ; 2 этаж - 941,1 м² ; 3 этаж - 7,8 м² ; подвал - 965,7 м² - центральные коммуникации -



электроснабжение, водопровод, канализация, отопление - ж/б перекрытия + панель , 2015г. постройки - есть бассейн, своя кухня - рассчитано на 120 детей

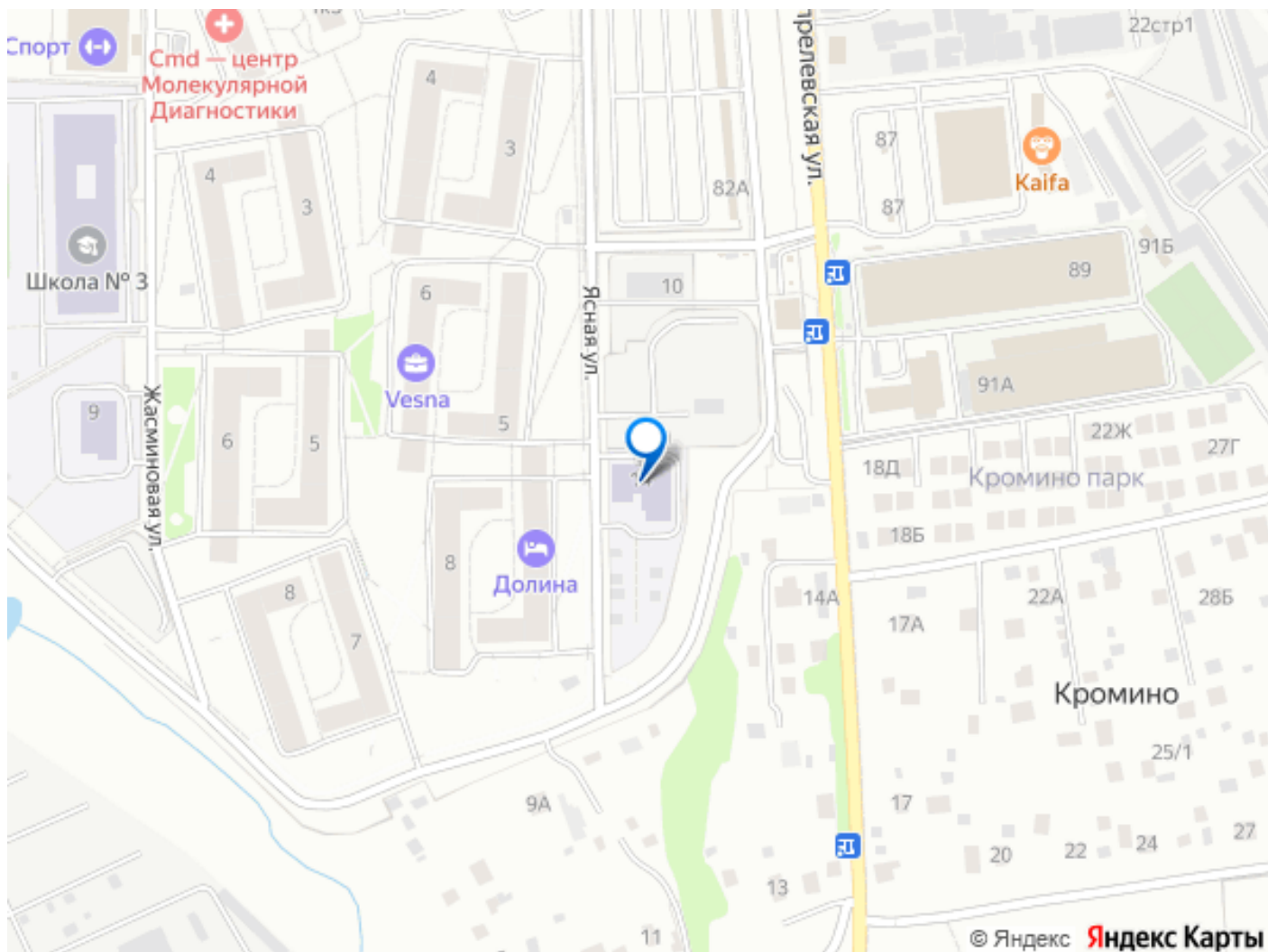
местоположение : 28 км по Киевскому шоссе 1,7 км до Киевского шоссе 3,3 км до МЦД-4 Апрелевка, до ж/д станции Апрелевка Торги проводятся путем снижения цены в период до 25/12/2025 (закончатся раньше в случае поступления хотя бы одного ценового предложения) ; текущая цена лота : 97 313 470 р. ; задаток : 10% (возвращается в течение 5 дней при проигрыше) ; комиссия за подготовку и подачу документов для участия в торгах: 7 500 р. ; комиссия в случае выигрыша рассчитывается индивидуально .

Просмотр по договоренности. ЕРГН, тех.паспорт, план здания по запросу. _____

Имущество реализуется с торгов по банкротству. Сделка регламентируется Федеральным законом 127 «О несостоятельности (банкротстве)». В процедуре выкупа имущества с торгов по банкротству ипотека, кредитование, рассрочка - не предусмотрены. Оплата по безналичному расчету. Отсрочка полной оплаты до 30 календарных дней. _____

Компания Аукцион Эксперт - команда профессионалов с многолетним опытом работы в сфере торгов и аукционов. Головной офис в Санкт-Петербурге, наши брокеры работают во многих регионах России.

Подготовим заявку на участие в короткие сроки и окажем полное сопровождение «под ключ» до регистрации собственности. Торги проводятся онлайн на аккредитованных электронных площадках. Возможно полностью дистанционное проведение сделки.



Move.ru - вся недвижимость России