

Создано: 28.10.2025 в 22:51

Обновлено: 16.12.2025 в 10:05

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Ясная, 14

97 313 470 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Ясная, 14

Улица

улица Ясная

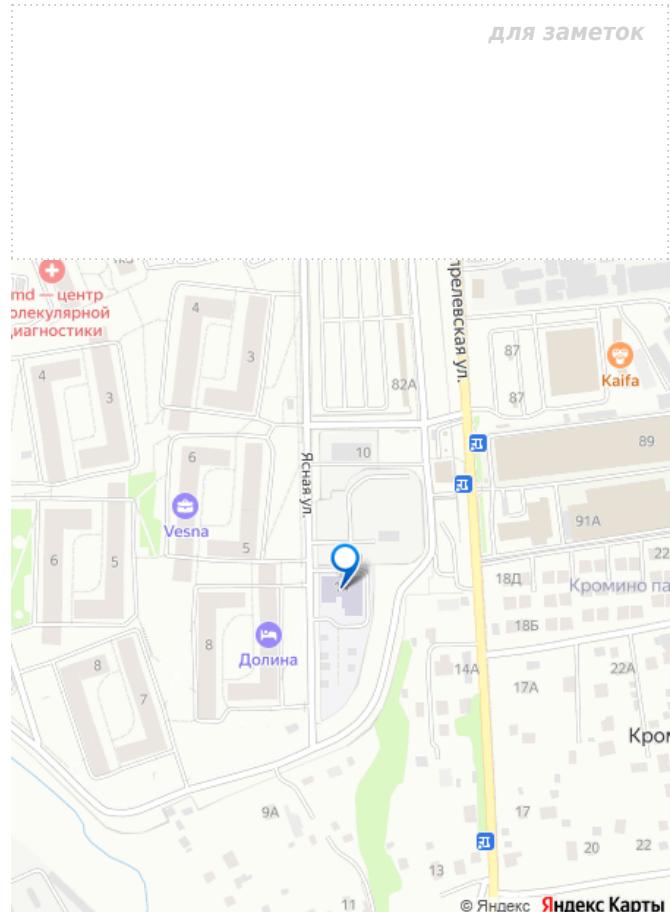
Шоссе

Киевское

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2842 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С торгов по банкротству продается единым лотом продаются земельный участок площадью 5911 м² (59,11 сот.) с расположенным на нем зданием детского сада общей площадью 2842 м²; ВРИ участка : для размещения домов многоэтажной жилой застройки с объектами инфраструктуры (фактическое использование соответствует разрешенному); здание : - 1 этаж - 927,4 м² ; 2 этаж - 941,1 м² ; 3 этаж - 7,8 м² ; подвал - 965,7 м² - центральные коммуникации -

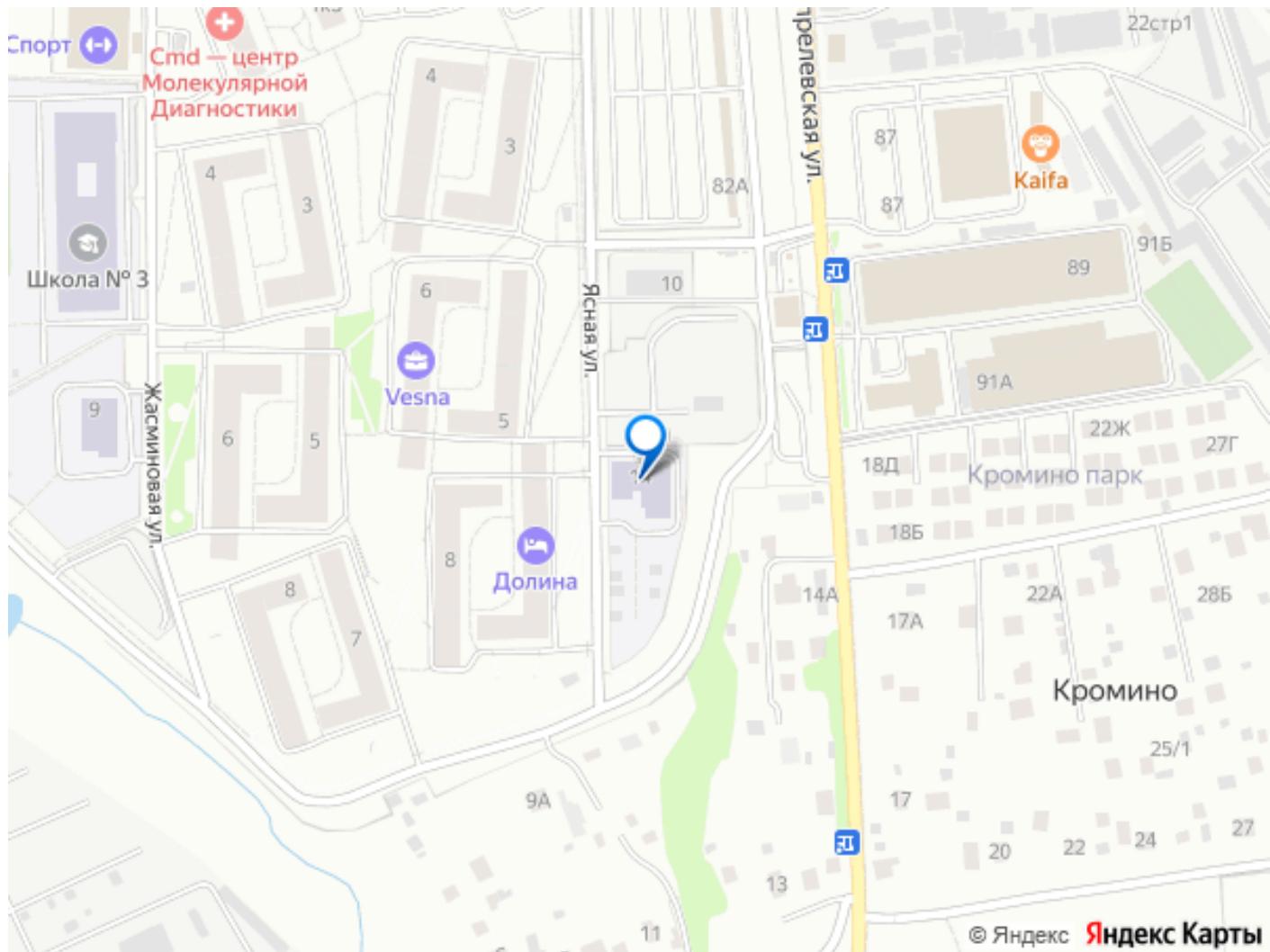
электроснабжение, водопровод,
канализация, отопление - ж/б перекрытия +
панель , 2015г. постройки - есть бассейн,
своя кухня - рассчитано на 120 детей
местоположение : 28 км по Киевскому шоссе
1,7 км до Киевского шоссе 3,3 км до МЦД-4
Апрелевка, до ж/д станции Апрелевка Торги
проводятся путем снижения цены в период
до 25/12/2025 (закончатся раньше в случае
поступления хотя бы одного ценового
предложения) ; текущая цена лота : 97 313
470 р. ; задаток : 10% (возвращается в
течение 5 дней при проигрыше) ; комиссия за
подготовку и подачу документов для участия
в торгах: 7 500 р. ; комиссия в случае
выигрыша рассчитывается индивидуально .

Просмотр по договоренности. ЕРГН,
тех.паспорт, план здания по запросу. _____

Имущество реализуется с торгов по
банкротству. Сделка регламентируется
Федеральным законом 127 «О
несостоятельности (банкротстве)». В
процедуре выкупа имущества с торгов по
банкротству ипотека, кредитование,
рассрочка - не предусмотрены. Оплата по
безналичному расчету. Отсрочка полной
оплаты до 30 календарных дней. _____

Компания Аукцион Эксперт - команда
профессионалов с многолетним опытом
работы в сфере торгов и аукционов. Головной
офис в Санкт-Петербурге, наши брокеры
работают во многих регионах России.

Подготовим заявку на участие в короткие
сроки и окажем полное сопровождение «под
ключ» до регистрации собственности. Торги
проводятся онлайн на аккредитованных
электронных площадках. Возможно
полностью дистанционное проведение
сделки.



Move.ru - вся недвижимость России