

Создано: 14.11.2025 в 11:47

Обновлено: 18.01.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9286583253>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Лефортовский Вал, 15/3С2

**72 000 000 ₽**

Москва, улица Лефортовский Вал, 15/3С2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Лефортовский Вал](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

328 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

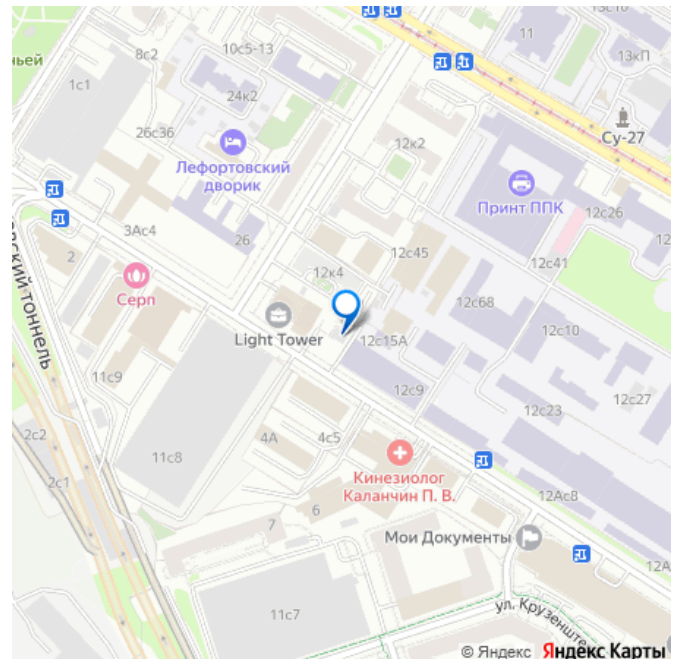
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Особняк обладает привлекательным экстерьером, выполненным в классическом стиле. Крыша здания выполнена из качественной черепицы. Расположен в пешей доступности от метро, в 400-х метрах находится ТТК, до Садового кольца можно доехать за 7 минут. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Здание состоит из трёх этажей - цокольный,  
1 этаж и 2 этаж. Высота потолков на каждом  
уровне от 3 м. Помещения имеют  
естественное освещение, окна на всех  
этажах. Электрическая мощность 60 кВт.  
Здание расположено на земельном участке  
общей площадью 204 м2. Планировка:  
открытая. Под чистовую отделку. Подходит  
под: медцентр, банк, учебные цели. Высокие  
потолки. Высота потолка: 3м. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 43566-87

