

🕒 Создано: 14.11.2025 в 15:27

Обновлено: 22.11.2025 в 15:07

Москва, улица Лефортовский Вал, 15/3С2

72 000 000 ₽

Москва, улица Лефортовский Вал, 15/3С2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Лефортовский Вал](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

328 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

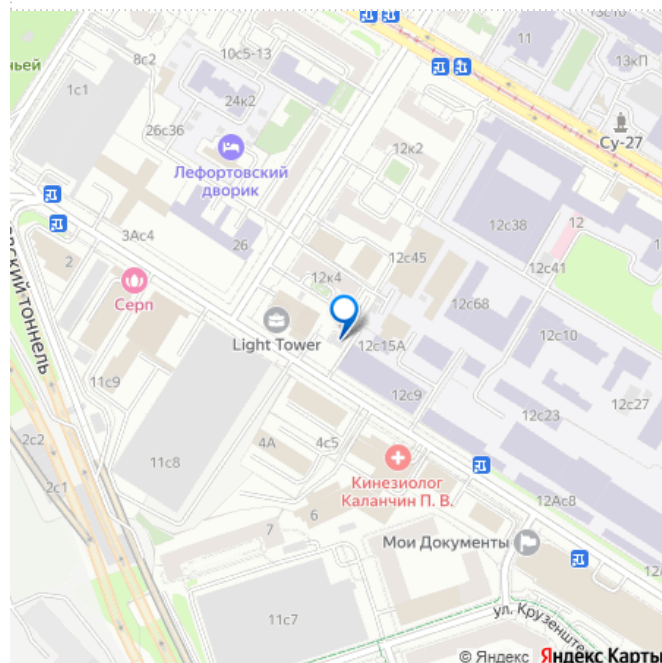
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

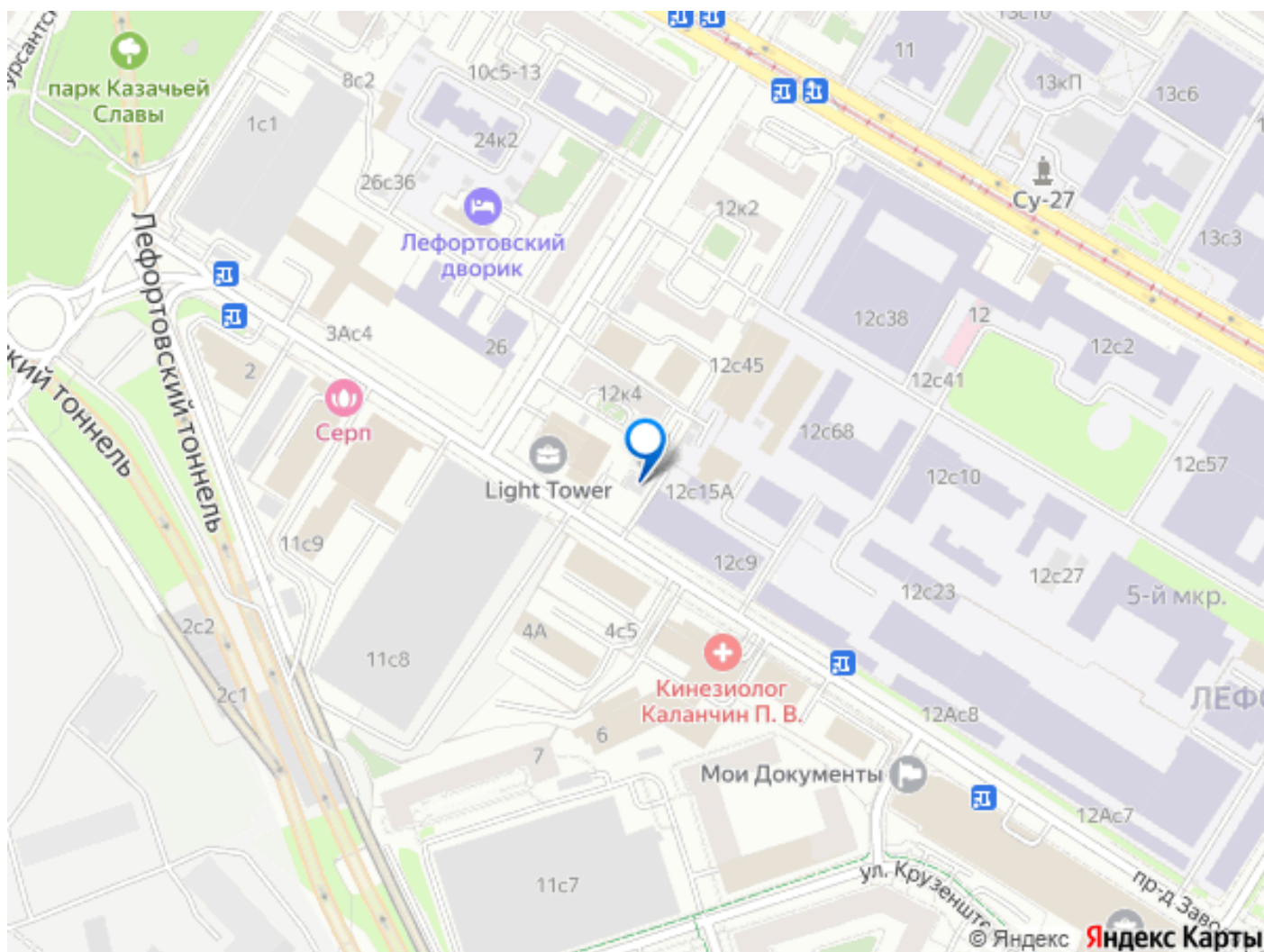
Описание

Арт. 89484806. Отдельно стоящее здание 328м2. Первая линия проезда Завода Серп и Молот. 1 этаж, цоколь и мансарда. 3 отдельных входа. Крыша здания выполнена из качественной черепицы. Общая площадь здания 328,2 кв. м. Цоколь - 106 м2. 1 этаж - 106 м2. мансарда - 116,2м2. Земельный участок 204м2. Аренда у города до 2069 года. Электрическая мощность 60 кВт. Перекрытия железобетонные, конструктив монолит + кирпич. Потолки 3м. К зданию проведены все коммуникации. Под чистовую отделку. ИФНС 22. Собственник физическое лицо. Вид

для заметок



сделки: договор купли-продажи. Система приточно-вытяжной вентиляции, наличие системы кондиционирования воздуха. Коммуникации: водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение. Евгений Р.



Move.ru - вся недвижимость России