

Создано: 07.04.2023 в 14:18

Обновлено: 23.11.2025 в 12:48

Москва, Загорьевский проезд, 2Б

70 000 000 ₽

Москва, Загорьевский проезд, 2Б

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[проезд Загорьевский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

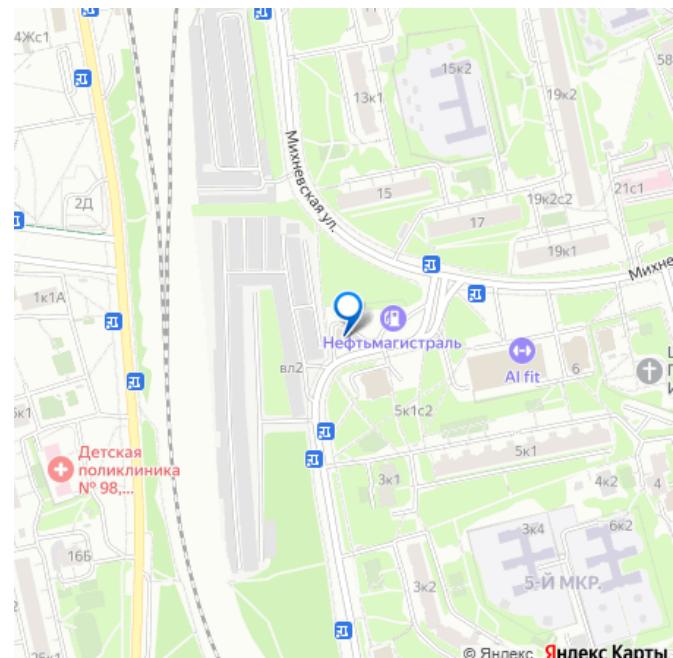
Самое интересное и выгодное предложение в этом районе Москвы! Продаю готовый бизнес Автомойка-Шиномонтаж-Кафе расположенный в отдельно стоящем здании на участке земли в 1400 м². Г. Москва, Загорьевский проезд д 2Б. Автомойка функционирует с февраля 2021 года. На участке построено 2-х этажное здание, общ. Пл. 370 м². На первом этаже 4 автомоечных поста, шиномонтаж. На втором этаже помещение общепита (кафе и т. П.). Все коммуникации центральные, подключены и зарегистрированы(Вода, канализация,

<https://move.ru/objects/9286822498>

**Галина Кузьмичева, Галина
Кузьмичева**

79858933129

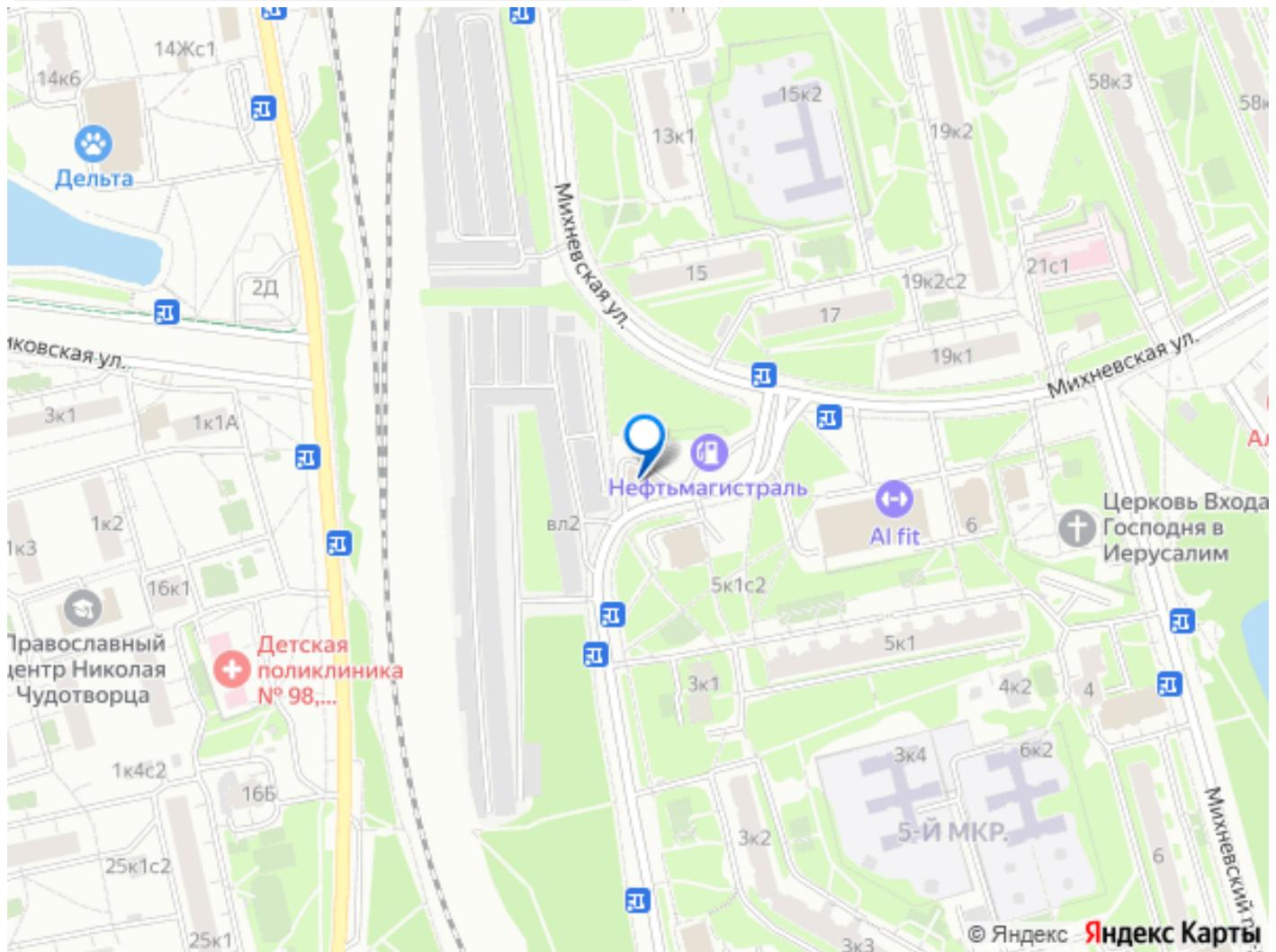
для заметок



электричество). Эл. Мощность 150 квт.

Отопление эл. Котел. На площадке участка
свободно можно разместить дополнительные
посты моек Мой сам, либо других станций
услуг. Территория участка земли освещена
по периметру, огорожена, оборудована
отдельным въездом и выездом. Автомойка
расположена в непосредственном соседстве
автозаправки «Нефтьмагистраль».





Move.ru - вся недвижимость России