

Создано: 30.01.2026 в 12:07

Обновлено: 30.01.2026 в 13:45

<https://move.ru/objects/9288571402>

**Андрей Петрушкин, Аукцион Эксперт**

**79114022697**

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, Строительная улица, 8**

**28 124 015 ₽**

Московская область, Раменский район, Раменское,  
Строительная улица, 8

Улица

[улица Строительная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

393.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

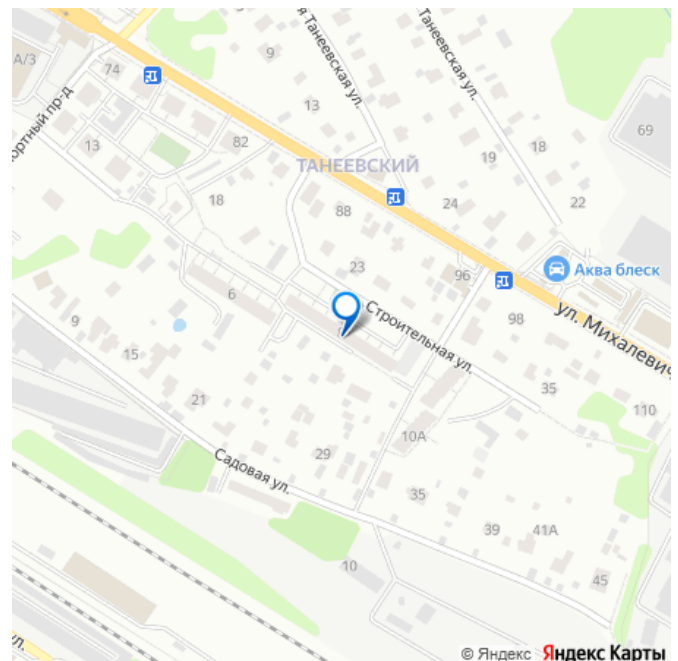
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

С коммерческих электронных торгов продаётся нежилое здание , расположенные по адресу: Московская область, район Раменский, г. Раменское, ул. Строительная, д. 8. Здание бывшего магазина 22 общей площадью 393,8 кв.м. Земельный участок под зданием находится в муниципальной собственности. Общее состояние здания удовлетворительное. Коммуникации имеются. Хорошая автотранспортная доступность. Здание имеет 2 отдельных

для заметок



входа. Возможность размещения более 10 парковочных мест. В транспортной доступности железнодорожная станция Ипподром (47 км.) и остановка общественного транспорта (можно добраться до станций Фабричная, Раменское, Совхоз, Бронницы и автостанции Бронницы).

Спешите приобрести объект нежилой недвижимости для собственных нужд или для прибыльной инвестиции в недвижимость. Здание не имеет Арестов, Запретов, Залогов, Судебных споров - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! 1 собственник Прямой договор Полная сумма в договоре Быстрый выход на сделку ОПЛАТА ТОЛЬКО БЕЗНАЛИЧНЫМ РАСЧЁТОМ, СУБСИДИИ И ИПОТЕКА НЕ ПОДХОДЯТ. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ВРЕМЯ ОГРАНИЧЕНО!

Прием заявки на торги до 20.02.2026 г., включительно. Осмотр по предварительной записи. Здание продаётся на электронных торгах в виде публичного предложения со снижением стоимости. Единственная заявка может быть покупателем здания по начальной стоимости. Цена за здание 28 124 015 рублей (71417 руб./ 1 кв.м.). Сумма обязательного задатка составляет 2 812 401 руб. (10%) и перечисляется на ЛС на ЭТП.

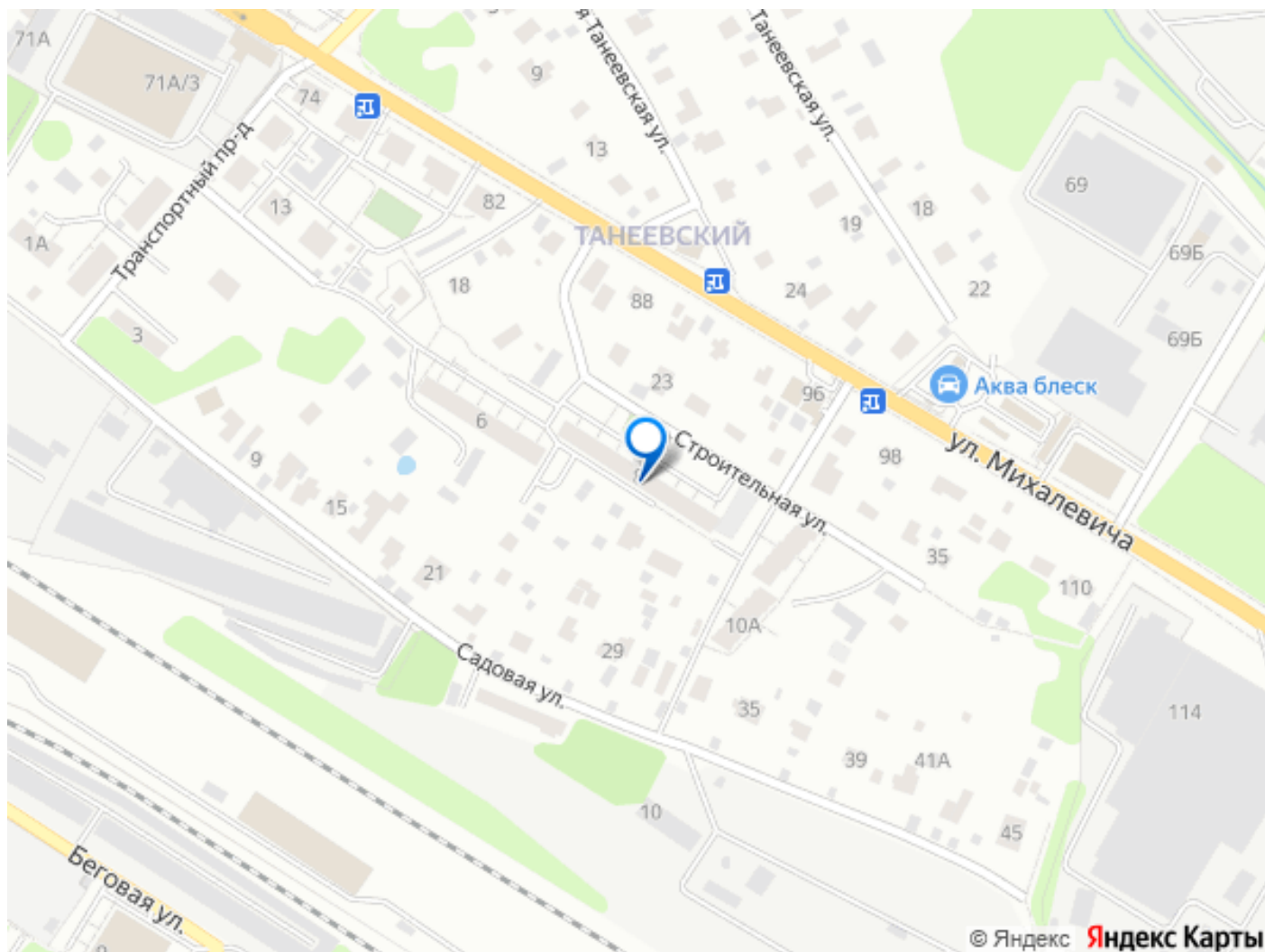
Торги назначены на 10.00 ч. 26.02.2026 г. • ПОМОЖЕМ СОВЕРШИТЬ ВЫГОДНУЮ ПОКУПКУ ПОД КЛЮЧ! Мы возьмём на себя все хлопоты, связанные с победой в торгах! Соберём и подготовим документы для участия в торгах, примем участие в торгах, зарегистрируем собственность на вас. • Торги - это просто! Минимальный пакет документов. Отсрочка полной оплаты. Полная оплата производится победителем (покупателем) в соответствии с договором купли-продажи не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи. • Звоните, для получения полной информации. Наша группа Вконтакте,

Подписывайтесь, чтобы получать самые актуальную информацию о лотах по недвижимости в вашем городе, крае!

Ознакомление с имуществом, подлежащим продаже, осуществляется по месту его нахождения по предварительной договорённости и по записи на осмотр. Нас также ищут по таким запросам: Агент, брокер, аукционный брокер, агент на торгах, подать заявку, брокер на торгах, торги, аукцион, публичное предложение, недвижимое имущество, квартира +по торгам +по банкротству, движимое имущество, выкуп автомобилей на торгах по банкротству, подача заявки на торгах, покупка квартиры с торгов, тендер, госзаказ, профессиональный, сопровождение, муниципальные торги, торги по аренде, приватизация, банкротство, подать дубль заявки, агент по торгам, агент на торгах по банкротству, специалист по торгам, второй участник, специалист по аукционам, торги по банкротству, арбитражный управляющий, электронная цифровая подпись, электронная торговая площадка.







Move.ru - вся недвижимость России