

Создано: 05.12.2024 в 15:35

Обновлено: 19.01.2026 в 18:23

**Московская область, Клинский район,
Клин, Банный проезд, 36**

23 000 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Банный проезд,
36

Шоссе

[Ленинградское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

460 м²

Детали объекта

Тип сделки

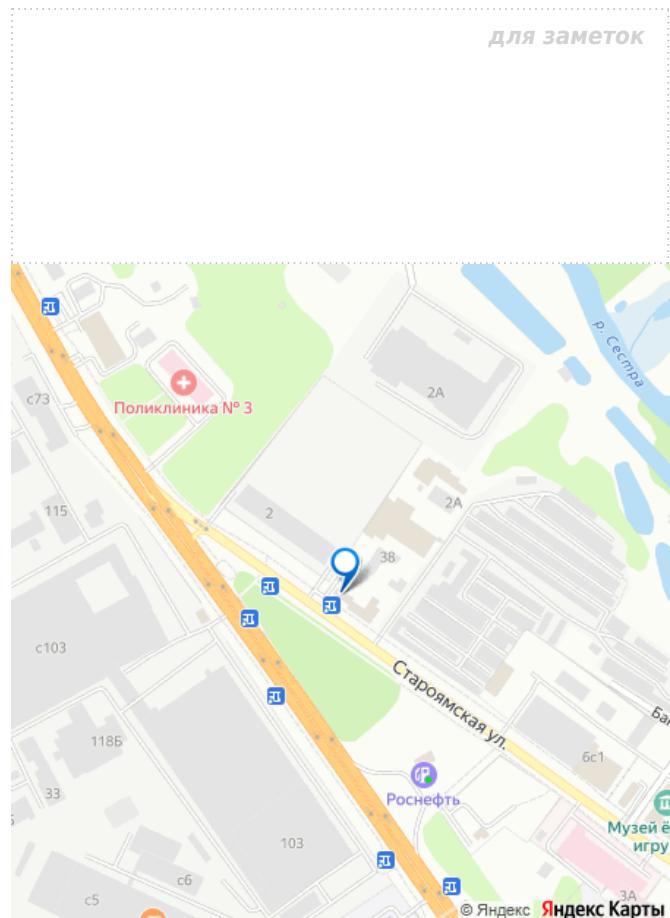
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

id:3433. Свободная продажа отдельно стоящего, капитального здания в г. Клин. Ленинградское ш., 67 км. Здание расположено в удобной локации по Староямской улице . Площадь 460 кв.м., 1 этаж, 3 уровня, два отдельных входа. Цокольный этаж, высота потолков 2,5 метров, также есть мансардный этаж (без в/отделки и внутренних перегородок). Все центральные коммуникации, электричество 36 кВт. Внутри сделан свежий ремонт. Удобная внутренняя планировка, позволяет использовать здание под любой социальный



проект. Идеально под офис, медицинский цент, косметологию, детский центр и т.д. Здание расположено на земельном участке 442,1 сотка. ВРИ для размещения и обслуживания здания. Рельеф землеотвода ровный. Здание и земля в собственности. Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность (рядом автобусная остановка общественного транспорта). Есть места для парковки.

