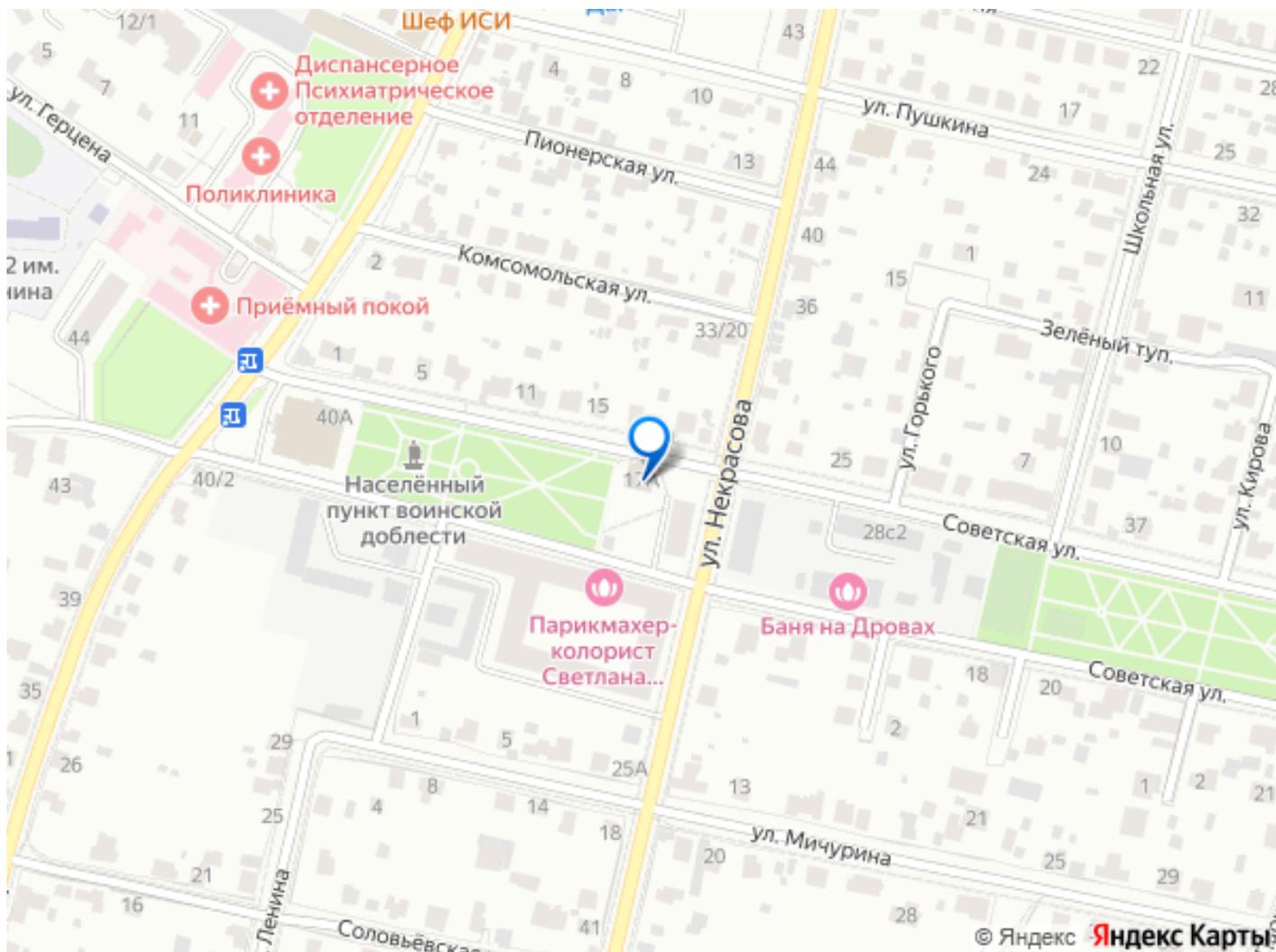


потоком. **Преимущества локации:** * Через дорогу — **новый жилой комплекс**, что гарантирует постоянный поток посетителей. * Рядом — **городской парк** и **крупная городская поликлиника**, идеально для размещения **медицинского центра**, **лаборатории** или **оздоровительного комплекса**. * Удобные подъездные пути, парковка, развитая городская инфраструктура. **Характеристики объекта:** * Общая площадь здания — **412,1 кв.м** * Земельный участок — **в собственности** * Подключены все центральные коммуникации * Здание в отличном состоянии, с продуманной планировкой и просторными помещениями * Возможность перепланировки под различные форматы бизнеса **Идеально подойдет для:** * ресторана или кафе, * кальянной, * музыкального клуба или караоке-бара, * гостиницы или хостела, * коворкинга, * медицинского центра или лаборатории, * салона красоты, фитнес- или образовательного пространства. **Отличная инвестиция в бизнес с перспективой роста!** **Удачное расположение, плотная жилая застройка вокруг и близость центра города обеспечивают высокий клиентский поток и стабильную доходность.** Это редкое предложение для тех, кто ищет **многофункциональный коммерческий объект** в активно развивающемся районе Звенигорода. **Все документы готовы.** **Звоните, чтобы уточнить детали и записаться на просмотр!**





Move.ru - вся недвижимость России