

🕒 Создано: 28.04.2026 в 21:58

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 23:41

**Московская область, Клинский район,
Клин, Литейная улица, 35с5**

3 495 000 ₺

Московская область, Клинский район, Клин, Литейная улица,
35с5

Улица

[улица Литейная](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

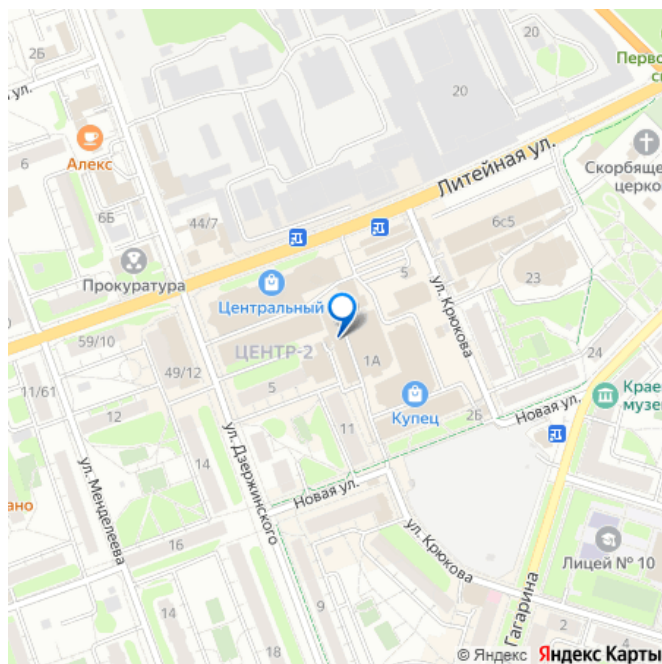
Арт. 111850898 Земля под объектом в собственности! Период окупаемости 8 лет без учета индексации арендной платы!!! Супер выгодное предложение для инвесторов ! Продается коммерческое (Нежилое) помещение в центре города Клин, расположено на центральном рынке! Огромный потенциал, рядом высокий пешеходный и автомобильный трафик, возможен широкий спектр использования: магазин, склад, шоурум, парикмахерская,

<https://move.ru/objects/9294279304>

Ермаков-Недвижимость, Ермаков-Недвижимость

79168156714

для заметок



офисное помещение и многое другое.

Помещение двухэтажное, высота потолка от первого до второго этажа 8 метров, все центральные коммуникации проходят транзитом через помещение, электричество в процессе подключения 30 киловатт, помещение без внутреннего ремонта (отделки) сдается в аренду под склад, возможна продажа с арендатором. Право собственности зарегистрировано, оперативный показ, звоните!

