

🕒 Создано: 09.04.2026 в 10:28

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:13

**Москва, улица Перерва, 54**

**85 000 000 ₺**

Москва, улица Перерва, 54

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

717 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение свободного назначения (часть одноэтажного здания) в 4 минутах пешком от м.Братиславская.

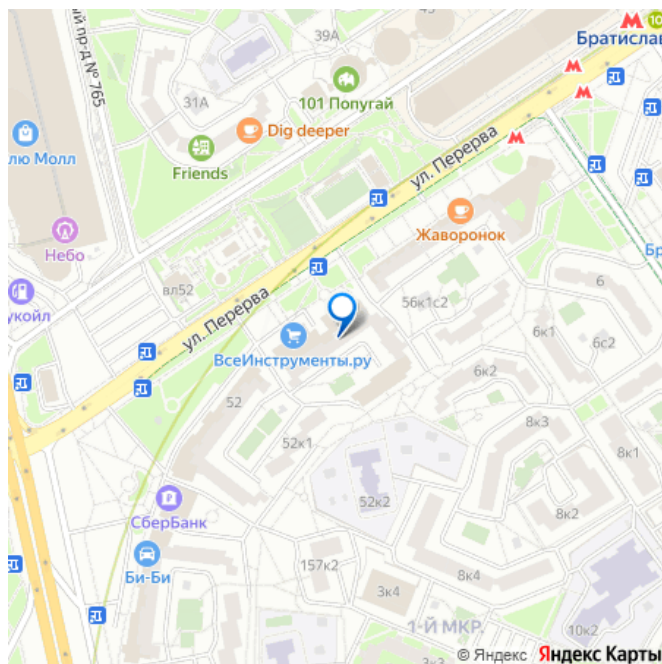
Помещение расположено на \*второй линии внутри двора\* жилого дома Общая площадь — 1-й этаж 345 кв.м., цоколь (без окон) 372 кв.м. На первом этаже площадь 345 кв.м. планировка кабинетная, три санузла.

Потолки 3,5 метра. Евроремонт, на полу ламинат, натяжные потолки. Очень светлые помещения в каждом кабинете окно, защищено рольставнями. Во всем здании помещении был выполнен капитальный и

<https://move.ru/objects/9293492465>

**Славянский Двор Остоженка,  
Славянский Двор Остоженка  
79863237451**

для заметок



текущий ремонт с заменой всех инженерных систем и коммуникаций. Предлагаемый объект оборудован охранно-пожарной сигнализацией (порошок), системой видеонаблюдения, Произведена дизайнерская внутренняя отделка в части здания и фасада декоративной штукатуркой. Имеется два отдельных входа, центральный с крыльцом и задний с пандусом (зона погрузки-выгрузки). Собственная парковка на 7 машиномест, с возможностью разгрузки грузовых автомобилей. Рядом несколько детских садов, продуктовый магазин, салон красоты, сетевые гипермаркеты Пятерочка, Магнит, Все инструменты.ру, Fix price, рынки Садовод, Южные ворота, торговый комплекс Москва (Люблино).



